

Rocchi Basan

ARQUITETURA
& ENGENHARIA

CADERNO EXECUTIVO

PROJETO DE REFORMA INTERIORES

CLIENTE:

HUMBERTO LUIZ GENNARI

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

03	05/03/2026	REVISÃO LAVABO + NICHOS BANHEIROS E HID.	NB	NR	NB
02	10/02/2026	REVISÃO GERAL PARA OBRA	NB	NR	NB
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB
REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.

CLIENTE LOCAL

FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100

TÍTULO DO DESENHO

FASE

CAPA
CADERNO PROJETO EX

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

ARQUIVO

RESPONSÁVEL

BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200

CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



MEMORIAL MARCENARIA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
MA01	PRATELEIRA SUSPensa - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA02	ARMÁRIO BAIXO PARA ADEGA COM 4 PORTAS DE GIRO E UMA GAVETA - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA03	2 UNID. PRATELEIRAS SUSPENSAS - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA04	ESTANTE COM NICHOS VAZADOS E FECHADOS E 3 GAVETAS INFERIORES COM PUXADOR CAVA - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA05	ESTANTE COM NICHOS VAZADOS E FECHADOS E 4 GAVETAS INFERIORES COM PUXADOR CAVA - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA06	PORTA DE ABRIR COM VIDRO ARAMADO E PUXADOR DE SOBREPOR - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA07	PÓRTICO EM MDF + PAINEL FINO PARA PAREDE, PREVER FRISO PARA INSTALAÇÃO - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA08	PORTA RIPADA VAZADA - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA09	GABINETE SOB BANCADA DA CHURRASQUEIRA COM 1 PORTA DE GIRO COM PUXADOR CAVA 1 PORTA BASCULANTE E 1 GAVETÃO - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA10	PRATELEIRA SUSPensa - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA11	FECHAMENTO PARA COIFA - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA12	ARMÁRIO PISO TETO COM 10 PORTAS DE GIRO EM MDF LATTE MICRO BERNECK + 1 PORTA BASCULANTE PARA CALHA DE TOMADAS + NICH0 PARA INTERFONE EM MDF AMADEIRADO À DEFINIR - PORTAS COM COM PUXADOR CAVA
MA13	TORRE QUENTE COM 1 GAVETÃO E 1 PORTA DE GIRO + ARMÁRIO INFERIOR COM 2 PORTAS BASCULANTES, 2 GAVETÕES E 5 GAVETAS, SENDO AS 2 PRIMEIRAS COM DIVISÓRIA INTERNA PARA TALHERES + ARMÁRIO SUPERIOR COM 6 PORTAS DE GIRO - MDF AMADEIRADO À DEFINIR E 7 PORTAS DE GIRO EM MDF LATTE MICRO BERNECK
MA14	GABINETE SOB BANCADA COM 3 PORTAS DE GIRO - PUXADOR: CAVA - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA15	ARMÁRIO PISO TETO COM 3 PORTAS DE GIRO + 2 GAVETAS + NICH0 PARA MLR - PUXADOR: MEIA CAVA - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA16	ARMÁRIO SUPERIOR COM 3 PORTAS DE GIRO + CABIDEIRO - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA17	ARMÁRIO PISO TETO - PUXADOR: MEIA CAVA - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA18.A	PAINEL PISO TETO PARA PORTAS DE CORRER PISO TETO OPÇÃO 01 (RIPADO) + 3 PORTAS DE CORRER COM TRILHO EMBUTIDO NO FORRO - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA18.B	PAINEL PISO TETO PARA PORTAS DE CORRER PISO TETO OPÇÃO 02 (MOLDURADO) + 3 PORTAS DE CORRER COM TRILHO EMBUTIDO NO FORRO - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA18.C	BANDEIRA PARA PORTAS DE CORRER COM TRILHO EMBUTIDO NO FORRO PISO TETO OPÇÃO 03 + 3 PORTAS DE CORRER - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA19	GUARDA ROUPA PISO A TETO COM 6 PORTAS DE GIRO COM VIDRO FUME OU REFLECTA BRONZE COM PERFIS CHAMPANHE + DIVISÕES INTERNAS - PUXADOR: SLIM - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA20	GUARDA ROUPA PISO A TETO COM 6 PORTAS DE GIRO COM VIDRO FUME OU REFLECTA BRONZA COM PERFIS CHAMPANHE + DIVISÕES INTERNAS - PUXADOR: SLIM - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA21	SAPATEIRA COM 6 PORTAS BASCULANTES + PAINEL PARA PASSAGEM DE FIOS PARA TV + PRATELEIRA SUPERIOR SUSPensa - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA23	ESTRUTURA PARA CABECEIRA - MDF CRU COM PRIMER PARA RECEBER PINTURA
MA24	2 UNID. MESA DE CABECEIRA COM 2 GAVETAS - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA25	GABINETE SOB BANCADA COM 1 PORTA BASCULANTE, 1 GAVETÃO, 4 GAVETAS E 1 TULHA + NICH0 PARA PAPELEIRA - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA26	ESPELHEIRA COM PORTAS DE GIRO COM PUXADOR PASSANTE E PRATELEIRAS INTERNAS - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA27	ARMÁRIO PISO TETO COM 7 PORTAS DE GIRO E NICH0 AMADEIRADO À DEFINIR PARA CAMA + DIVISÃO INTERNA - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA28	MESA DE CABECEIRA COM 3 GAVETAS E RODIZIO - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA29	GABINETE SOB BANCADA COM 1 PORTA BASCULANTE, 1 GAVETÃO + NICH0 PARA PAPELEIRA - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA30	ARMÁRIO PISO TETO COM 4 PORTAS DE GIRO DIVISÃO INTERNA - MDF LATTE MICRO BERNECK
MA31	BASE PARA CAMA PREVER FERRAGEM BAÚ NA HORIZONTAL - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA32	ESCRIVANINHA COM GAVETEIRO COM RODIZIO E CANALETA PARA PASSAGENS DE FIOS - MDF AMADEIRADO À DEFINIR
MA33	PAINEL PARA PASSAGEM TUBULAÇÃO TV - MDF CRU COM PRIMER PARA RECEBER PINTURA
MA34	RODAMEIO - OPÇÃO 01 EM LACA VERDE À DEFINIR OU MDF CRU COM PRIMER PARA RECEBER PINTURA
MB08	CAMA EXISTENTE DM. 205x98cm
MB09	CADEIRA COM RODIZIO À DEFINIR
MB10	SOFÁ MODULAR À DEFINIR

MEMORIAL DECORAÇÃO	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
DC01	TAPETE ACAB. À DEFINIR DIM. 300x300
DC02	QUADROS DECORATIVOS À DEFINIR
DC03	CORTINA VOIL TECIDO À DEFINIR DIM. 285x260
DC04	PERSIANA ROLO SEGUINDA PADRÃO CONDOMÍNIO DIM. 722x260
DC05	CORTINA VOIL TECIDO À DEFINIR DIM. 176x260
DC06	PERSIANA ROMANA ACAB. À DEFINIR DIM. 190 x 150
DC07	CABECEIRA COM 5 GOMOS TECIDO COURO OFF WHITE DIM. 280 x 130
DC08	PAPEL DE PAREDE LINHO
DC09	CABECEIRA COM 2 GOMOS TECIDO TRAMADO CINZA À DEFINIR DIM. 203x60
DC10	ARANDELA DECORATIVA VER CADERNO DE COMPRAS
DC11	PENDENTE DECORATIVO VER CADERNO DE COMPRAS
DC12	PENDENTE DECORATIVO VER CADERNO DE COMPRAS
DC13	2 UNID. ARANDELAS DECORATIVAS VER CADERNO DE COMPRAS
DC14	2 UNID. PENDENTES DECORATIVOS VER CADERNO DE COMPRAS

MEMORIAL MARMORARIA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
MM01	BANCADA COM CUBA ESCULPIDA SAIA=18cm SEMxXrontão ACAB. MARMORE À DEFINIR DIM. 84x46x92(H)+ + BASE MARMORARIA COM CANTO ARREDONDADO DIM. 90x33x15(H) ACAB. MARMORE À DEFINIR
MM02	BANCADA COM CUBA EMBUTIDA E COOKTOP + ILHARGA LATERAL SAIA=2cm FRONTÃO H=2cm OPÇÃO 01ACAB QUARTZO BRANCO OU OPÇÃO 02 ACAB. LÂMINA BRANCA DIM. 247x70x92(H)
MM03	BANCADA COM TANQUE EMBUTIDO + ILHARGA LATERAL SAIA=2cm FRONTÃO H=2cm ACAB. QUARTZO BRANCO DIM. 123x73x92(H)
MM04	BANCADA COM CUBA EMBUTIDA E CHURRASQUEIRA SAIA=4cm SEM FRONTÃO ACAB. LÂMINA BRANCA DIM. 201x71x92(H)
MM05	BANCADA COM CANTO ARREDONDADO SAIA=2cm SEM FRONTÃO ACAB. QUARTZO BRANCO DIM. 265x55x102(H)
MM06	BANCADA COM CUBA EMBUTIDA SAIA=2cm SEM FRONTÃO ACAB. QUARTZO À DEFINIR DIM. 130x55x90(H)
MM07	TENTO PARA BOX ACAB. QUARTZO CINZA 142x6x2(H)
MM08	2 UNID. BANCADAS SUSPENSAS COM CUBA EMBUTIDA SAIA=2cm SEM FRONTÃO ACAB. QUARTZO À DEFINIR DIM. 83x55x90(H)
MM09	TENTO PARA BOX ACAB. QUARTZO CINZA DIM. 118x4x2(H)
MM10	TENTO PARA BOX ACAB. QUARTZO CINZA DIM. 100x8x2(H)

MEMORIAL ELETRODOMÉSTICOS	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
EL01	GELADEIRA FROST FREE INVERTER 488L BRASTEMP Cód. BRM56FK
EL02	MÁQUINA DE LAVAR LOUÇAS 14 SERVIÇOS BRASTEMP Cód. BLF60AR
EL03	COOKTOP INDUÇÃO 4 BOCAS BRASTEMP Cód. BDJ60BE
EL04	DEPURADOR DE EMBUTIR 75CM TRAMONTINA Cód. 95800
EL05	FORNO DE EMBUTIR ELÉTRICO 84L BRASTEMP Cód. BOF84AE
EL06	TRITURADOR DE ALIMENTOS FRANKE Cód. 13884 AGUARDANDO APROVAÇÃO
EL07	MICRO-ONDAS DE EMBUTIR 32L BRASTEMP Cód. BM146AE
EL08	B.BLEND ENJOY EXISTENTE
EL09	CAFETEIRA EXISTENTE Cód. EP5547
EL10	CERVEJEIRA EXISTENTE
EL11	ADEGA EXISTENTE
EL12	MÁQUINA DE LAVA E SECA EXISTENTE SAMSUNG Cód. WD13T504DBNFaz
EL13	FREEZER EXISTENTE BRASTEMP Cód. BVR28NK
EL14	CHURRASQUEIRA DX300 DINOXX Cód. DXX300
EL15	COIFA EXISTENTE
EL16	TV 32" À DEFINIR
EL17	TV 43" SAMSUNG Cód. QN43QEF1AGXZD
EL18	TV 75" SAMSUNG Cód. QN75Q70CAGXZD
EL19	02 UNID. TOALHEIRO ELÉTRICO VERTICAL CRISMOE Cód. 19.TJ16.IP

MEMORIAL VIDRAÇARIA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
VD01	PORTA DE ABRIR COM PERFIL DE ALUMÍNIO COR CHAMPAGNE + PUXADOR SLIM DIM. 80 x 240(H)
VD02	PORTA DE CORRER COM PERFIL DE ALUMÍNIO COR CHAMPAGNE + PUXADOR SLIM DIM. 65 x 240(H) + LATERAL FIXA DIM. 20 x 240(H)
VD03	BOX PISO TETO COM 3 FOLHAS, SENDO 2 CORRE E 1 FIXA, PERFIL CROMADO QUADRADO + PUXADOR H DIM. 143 x 230 (H)
VD04	BOX PISO TETO COM 2 FOLHAS, SENDO 1 CORRE E 1 FIXA, PERFIL CROMADO QUADRADO + PUXADOR CONCHA DIM. 118 x 230 (H)
VD05	BOX COM 3 FOLHAS, SENDO 2 CORRE E 1 FIXA, PERFIL CROMADO QUADRADO + PUXADOR CONCHA DIM. 100 x 190 (H)
VD06	ESPELHO PRATA COLADO DIM. 76 x 230 (H)
VD07	FECHAMENTO VARANDA + CLÁUSURA DO AR CONDICIONADO CONFORME PROJETO APROVADO PELO CONDOMÍNIO

MEMORIAL LOUÇAS E METAIS	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
LM01	MISTURADOR MONOCOMANDO DE MESA PARA COZINHA DECA Cód. 2270
LM02	CUBA RETANGULAR 50x40cm + VÁLVULA ACAB. INOX ESCOVADO EXISTENTE
LM03	SIFÃO PARA COZINHA METALIZADO COM COPO EXISTENTE
LM04	RALO COMUM
LM05	RALO SQUARE OCULTO 15x15CM
LM06	RALO LINEAR OCULTO 100CM
LM07	RALO LINEAR OCULTO 80CM
LM08	ACABAMENTO DE REGISTRO DE GAVETA EXISTENTE
LM09	TORNEIRA DE MESA PARA COZINHA ACAB. FENDI DECA Cód. 1167.C23.FD
LM10	TANQUE 50x40cm + VÁLVULA ACAB. INOX ESCOVADO TRAMONTINA Cód. 94400107
LM11	SIFÃO EXISTENTE
LM12	TORNEIRA EXISTENTE
LM13	CUBA EXISTENTE
LM14	CUBA DE EMBUTIR OVAL ACAB. BRANCO DECA Cód. L.59.17
LM15	MISTURADOR MONOCOMANDO DE MESA BICA ALTA PARA LAVATÓRIO ACAB. CROMADO DECA Cód. 1877.C64
LM16	KIT ACESSÓRIO PARA BANHEIRO 4 PEÇAS SÃO DOMINGOS ACAB. PRETO PINGOO CASA Cód. HTC0687
LM17	CHUVEIRO A GÁS REDONDO DE PAREDE ACAB. CROMADO DECA Cód. 2081.C.STD
LM18	DUCHA HIGIÊNICA COM DERIVAÇÃO ACAB. CROMADO DECA Cód. 1984.C37.ACT.BR
LM19	KIT BACIA COM CAIXA ACOPLADA + ASSENTO SLOW BRANCO
LM20	CUBA RETANGULAR 40x30cm + VÁLVULA INOX ESCOVADO TRAMONTINA
LM21	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO IBLACK MATTE DECA CLASSICA
LM22	SIFÃO RIGIDO PARA LAVATÓRIO IBLACK MATTE DECA
LM23	VÁLVULA CLICK PARA LAVATÓRIO IBLACK MATTE DECA

MEMORIAL MOBILIÁRIO	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
MB01	VARAL DE TETO COM ROLDANA ELÉTRICA DIM. 100x60cm
MB02	CARRINHO DE CHURRASCO À DEFINIR DIM. 80x50cm
MB03	MESA DE JANTAR DIM. 100x210cm ACAB. TAMPO BRANCO + PÉS À DEFINIR
MB04	05 UNID. CADEIRA DE JANTAR À DEFINIR
MB05	ESPELHO ORGÂNICO PRATA
MB06	CAMA CASAL
MB07	CAMA QUEEN
MB08	CAMA EXISTENTE DM. 205x98cm
MB09	CADEIRA COM RODIZIO À DEFINIR
MB10	SOFÁ MODULAR À DEFINIR

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMISSÃO INICIAL	NB	NR	NB
REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.

CLIENTE LOCAL

FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APT0 92A - FREGUESIA DO Ó

100-A

TÍTULO DO DESENHO

FASE

PLANTA BAIXA
MEMORIAL

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

ARQUIVO

RESPONSÁVEL

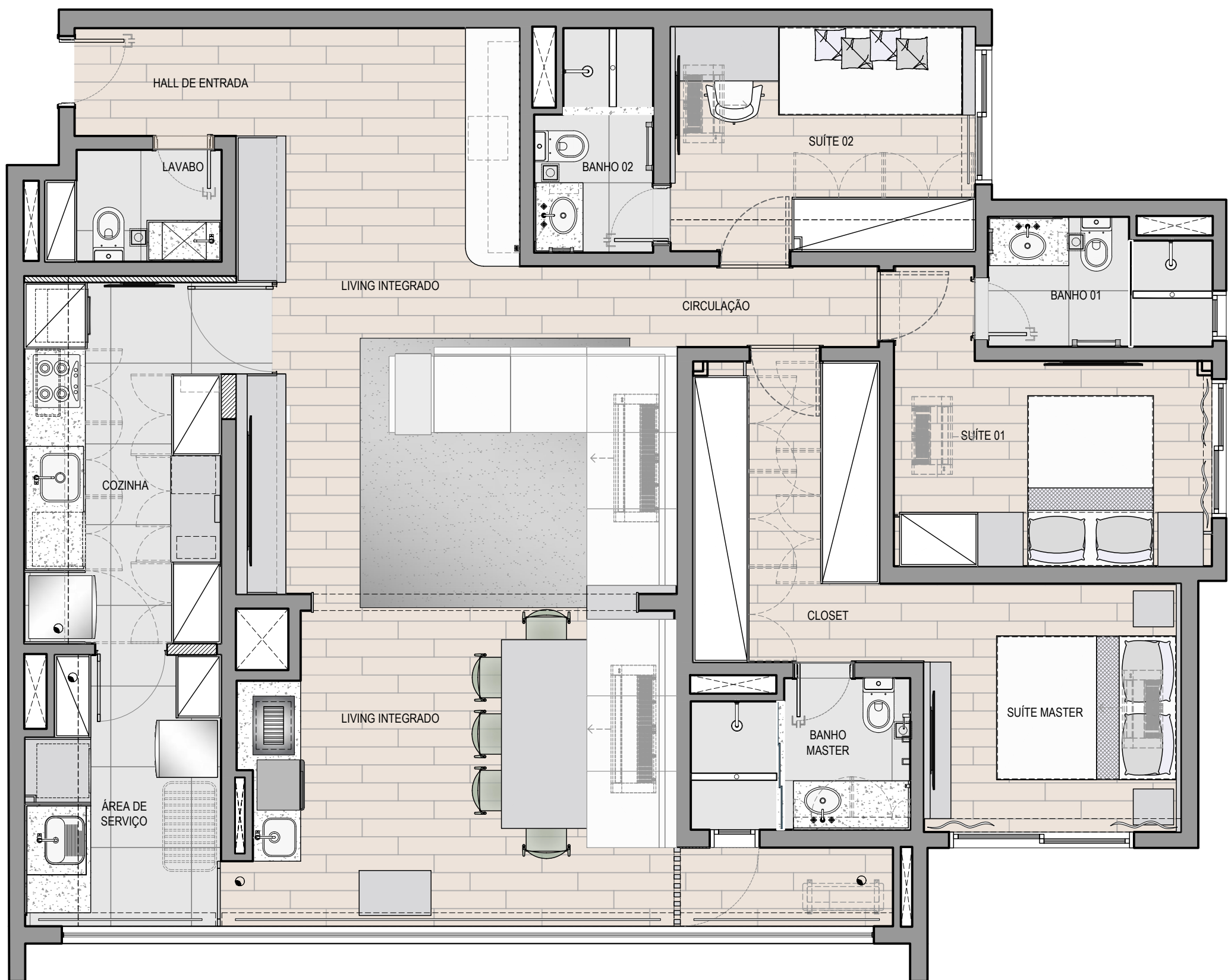
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-C

PLANTA BAIXA
LAYOUT SEM COTA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

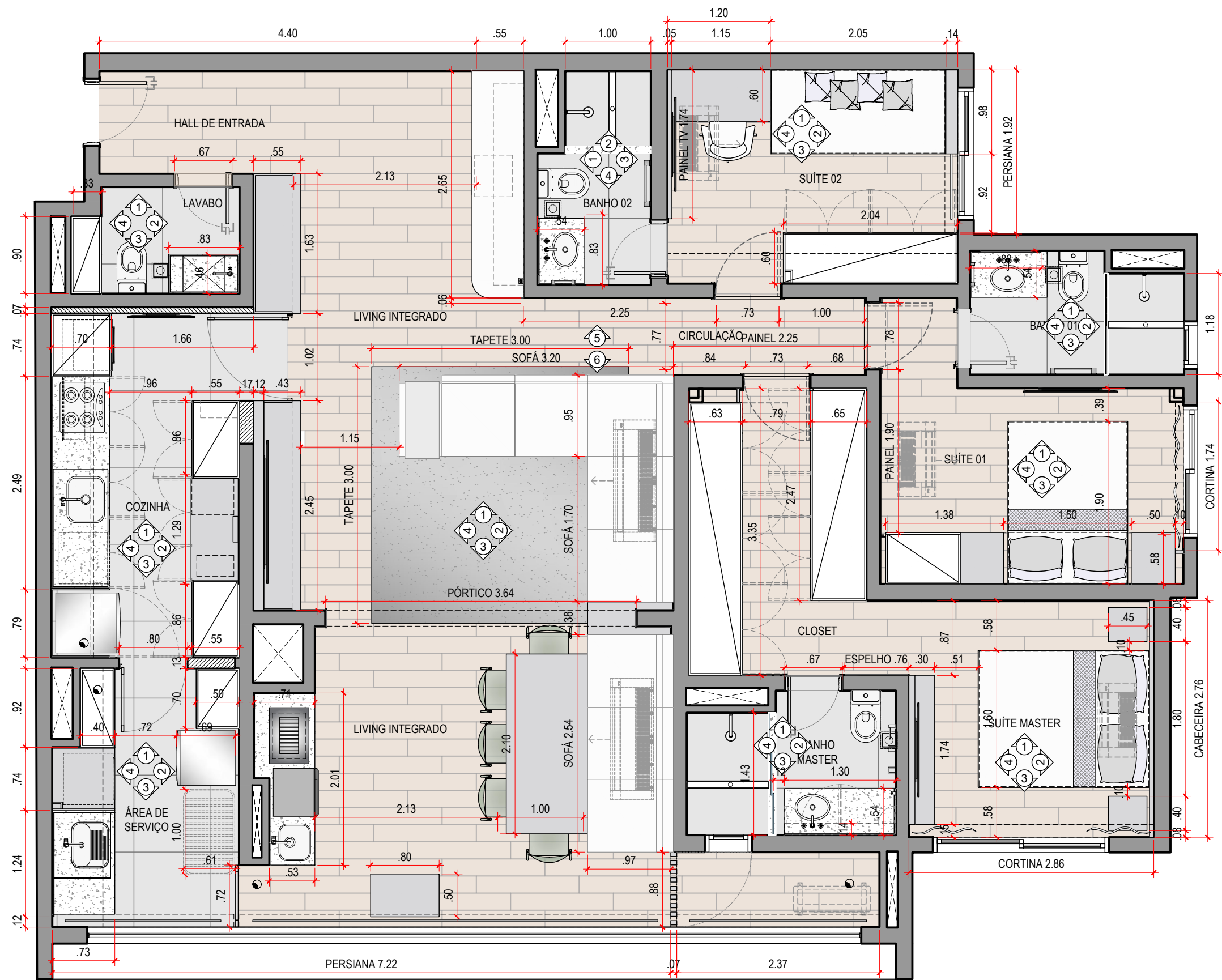
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-D

PLANTA BAIXA
LAYOUT COM COTAS

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

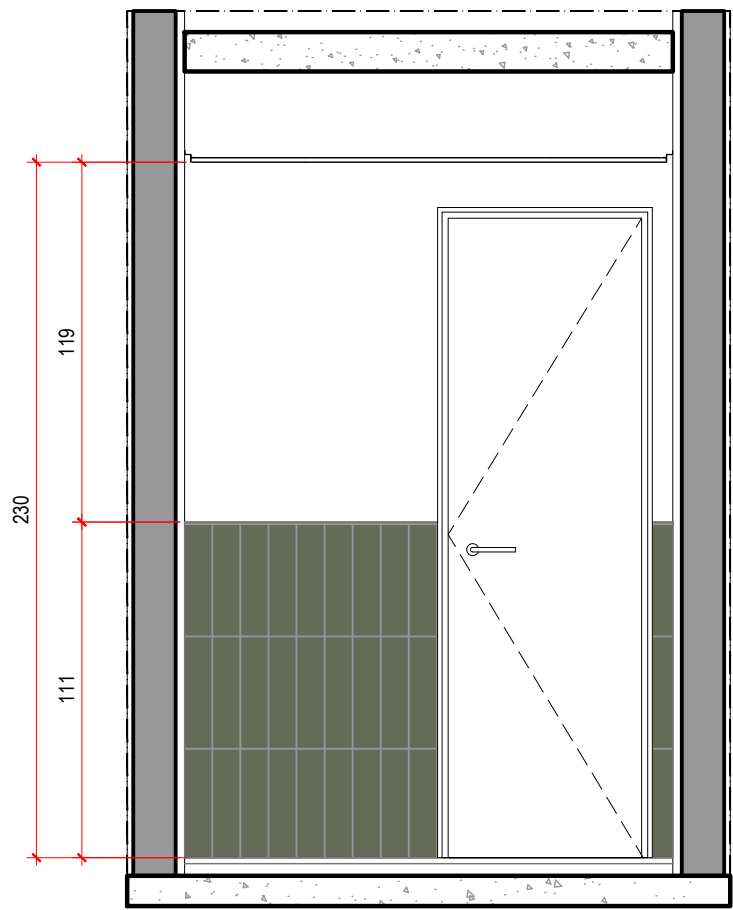
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

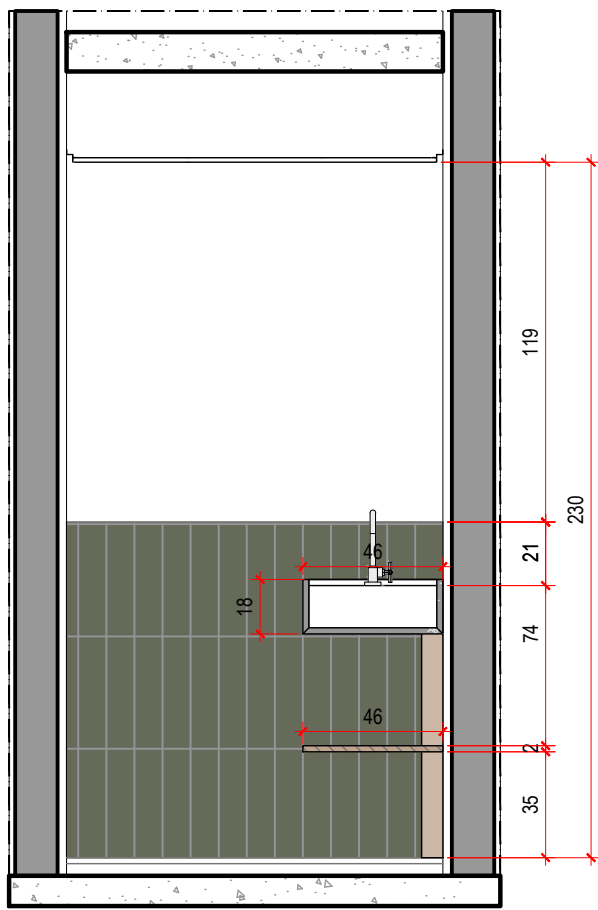
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



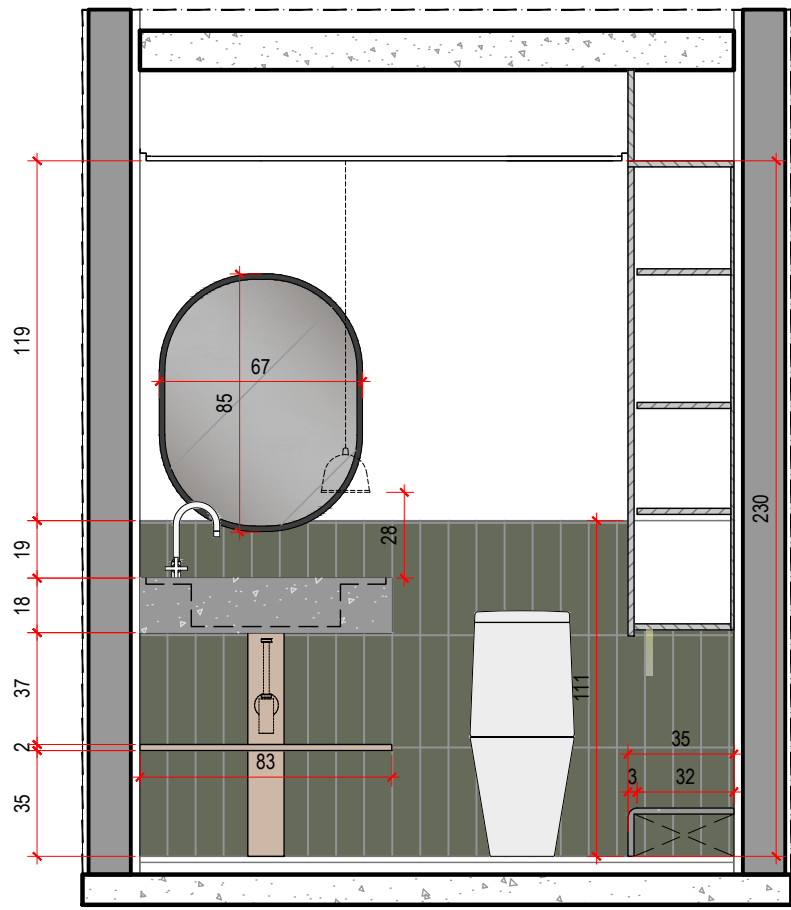
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



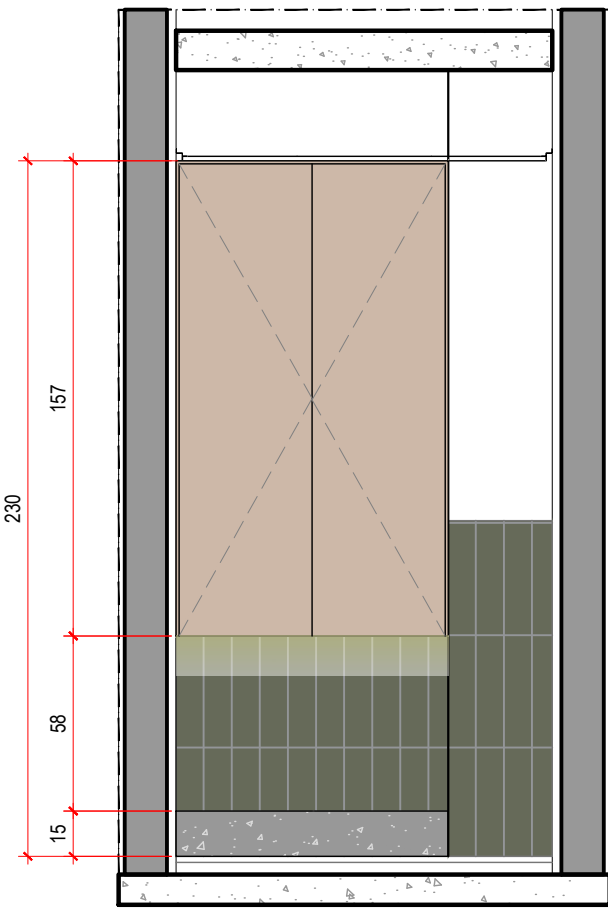
LAVABO
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVABO
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVABO
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVABO
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-E

VISTAS
LAVABO

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

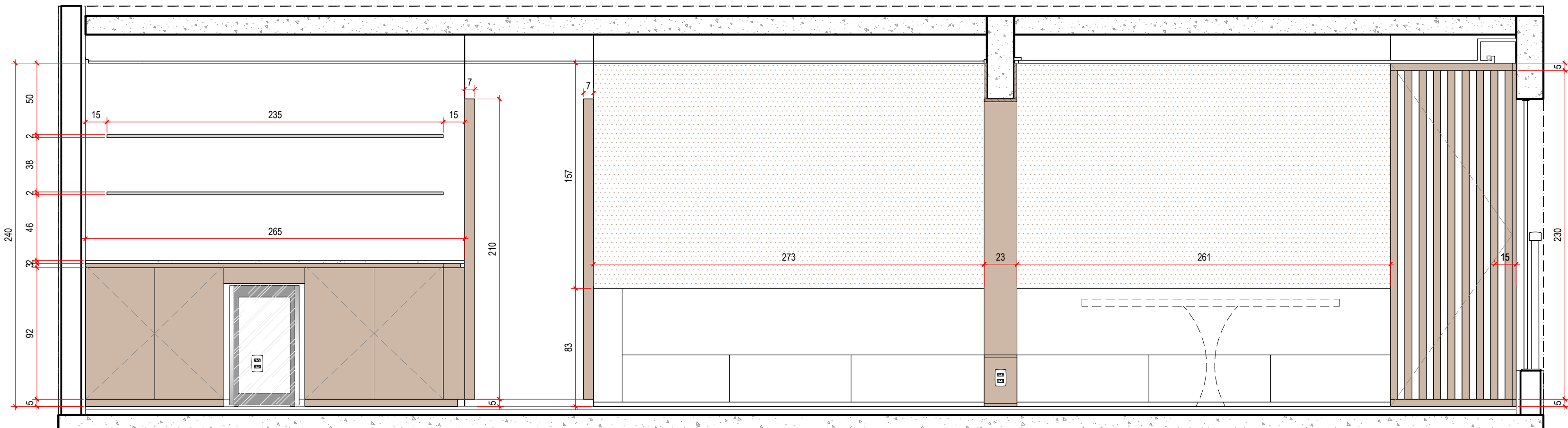
ARQUIVO

BLASQUES-100-LAY-R03

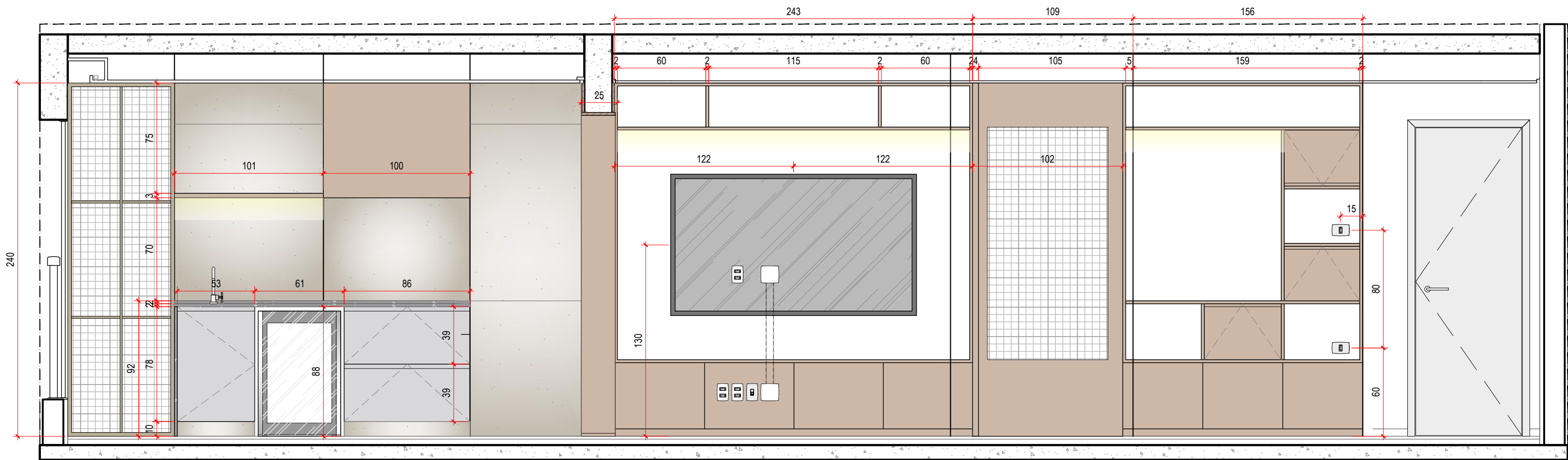
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



LIVING INTEGRADO
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LIVING INTEGRADO
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-F

VISTAS
LIVING

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

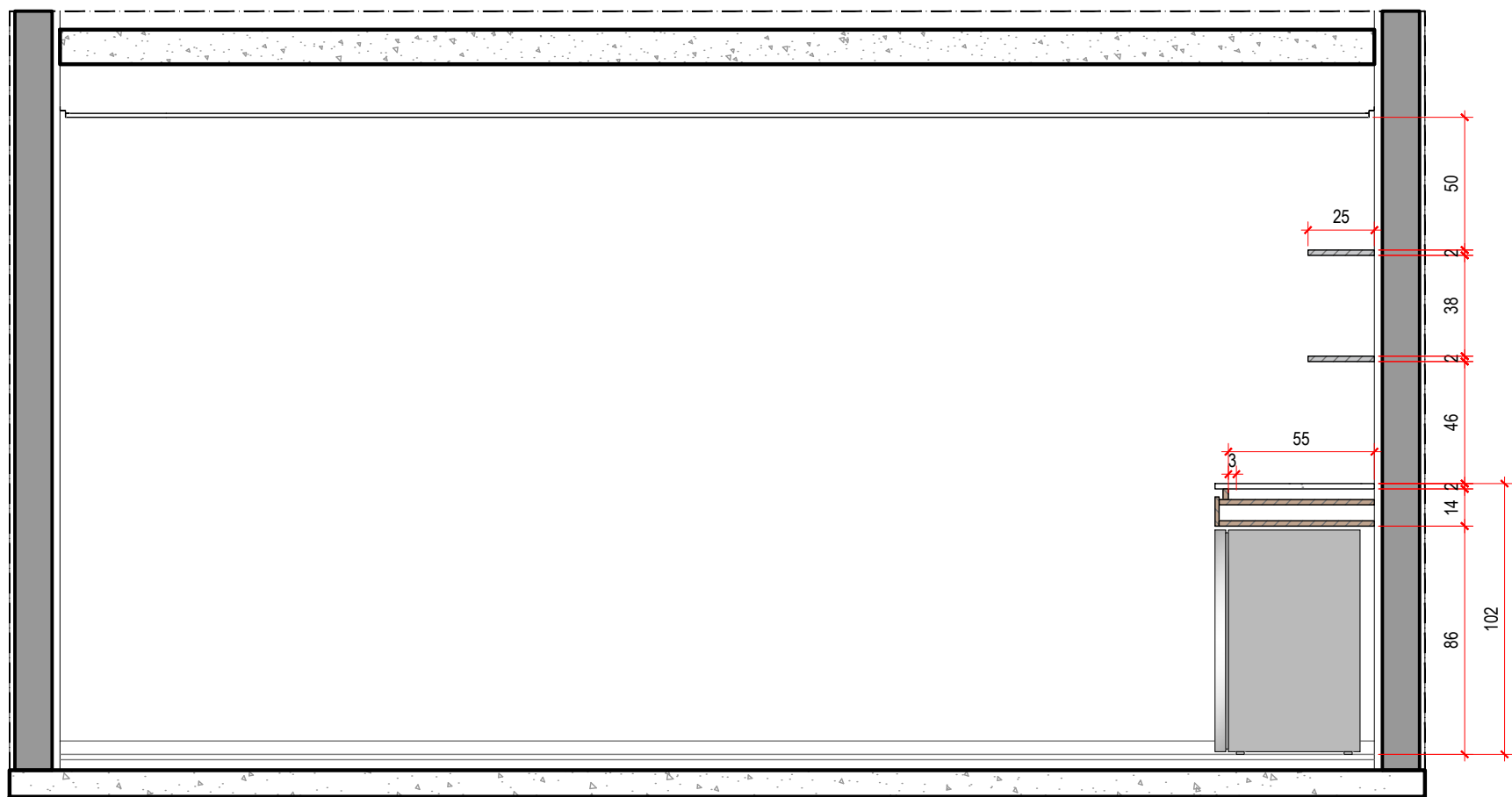
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

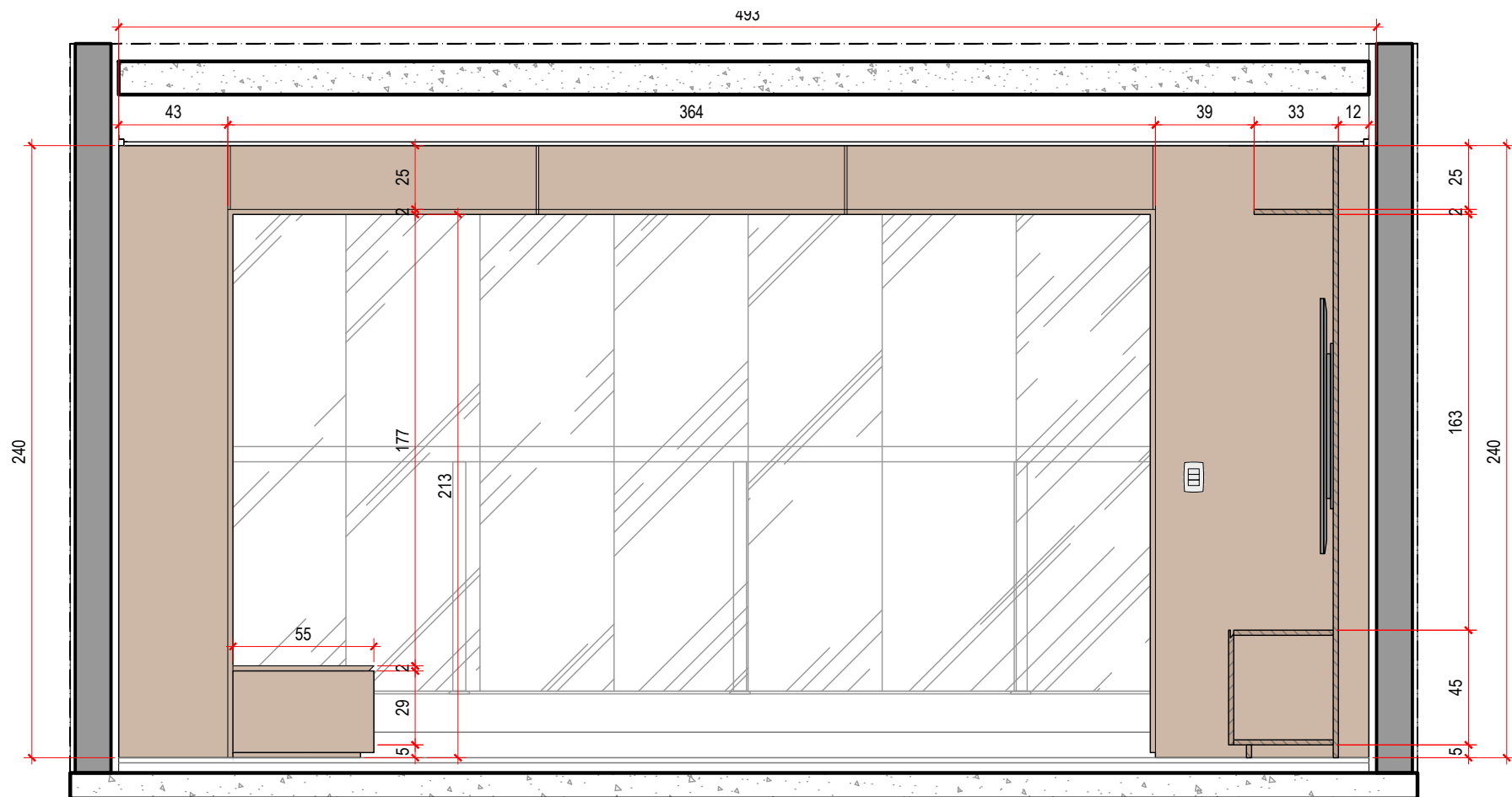
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATÁLIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



LIVING INTEGRADO
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LIVING INTEGRADO
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL

FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-G

TÍTULO DO DESENHO

FASE

VISTAS
LIVING

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

ARQUIVO

RESPONSÁVEL

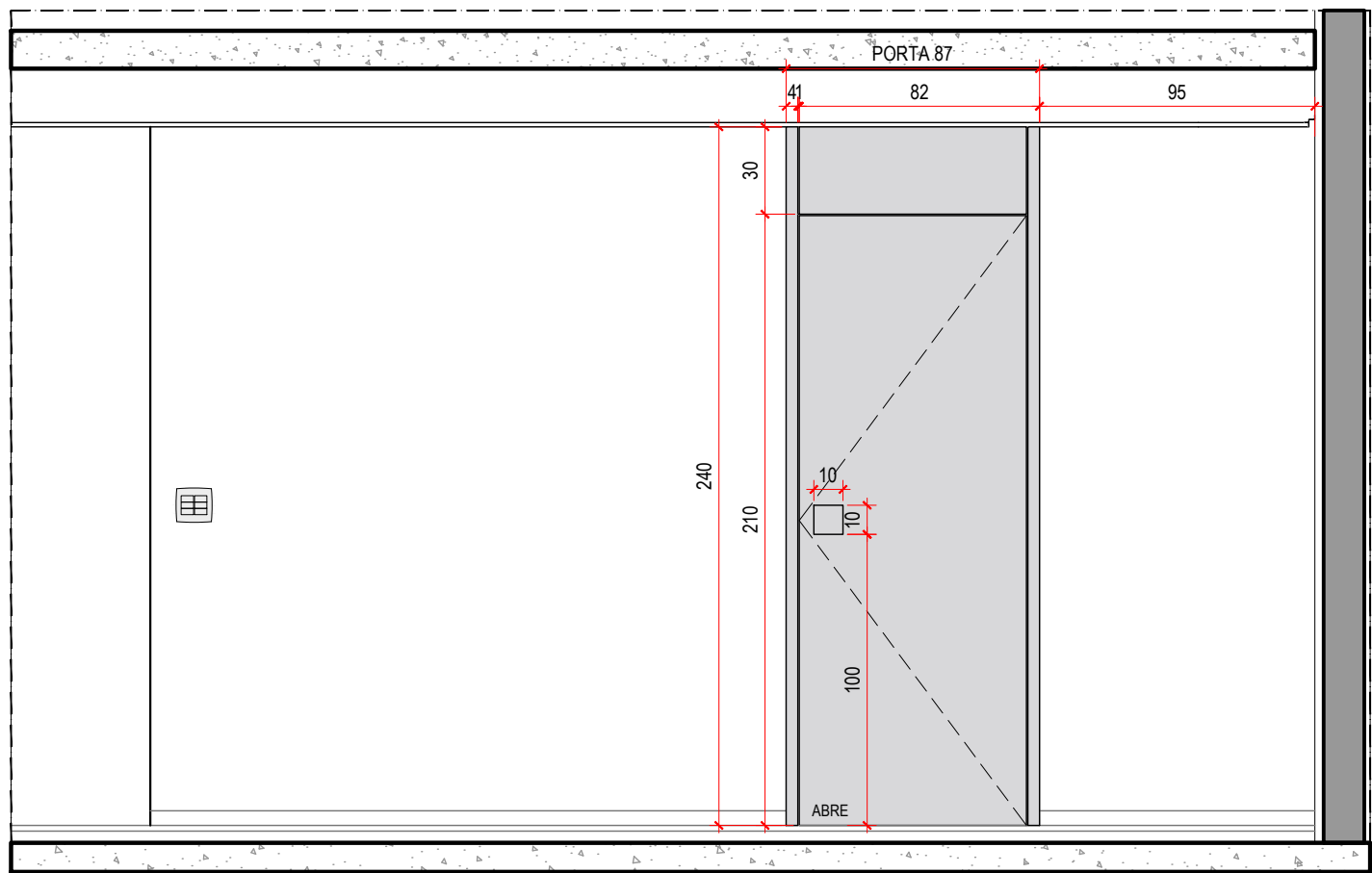
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

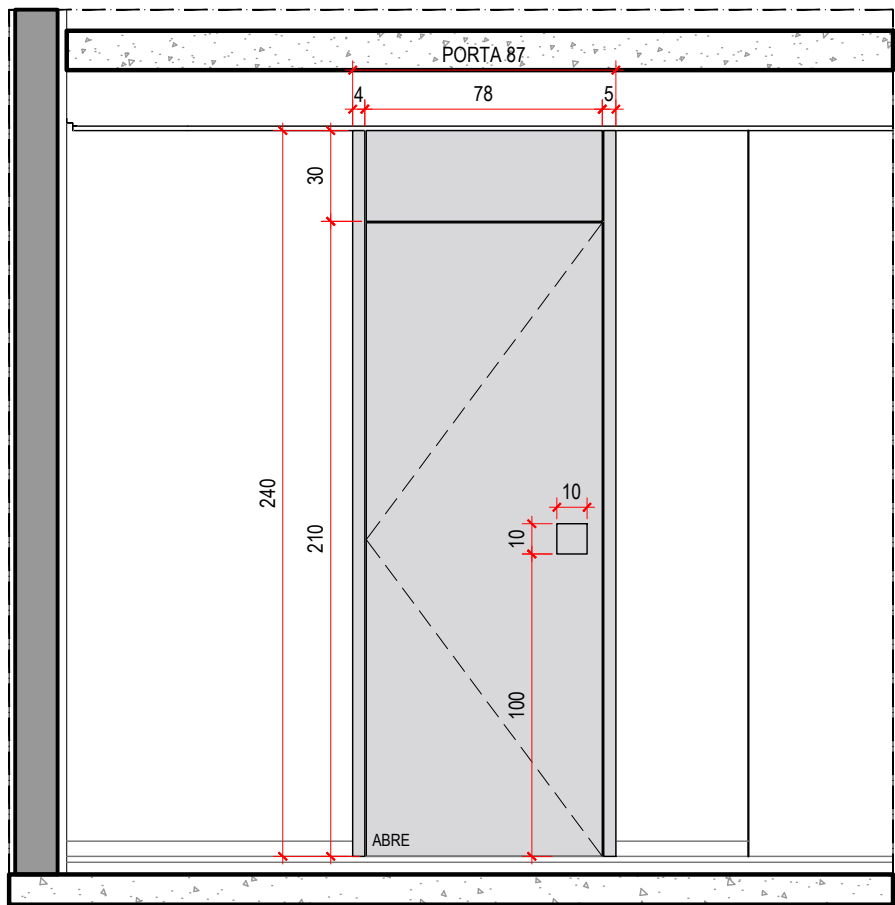
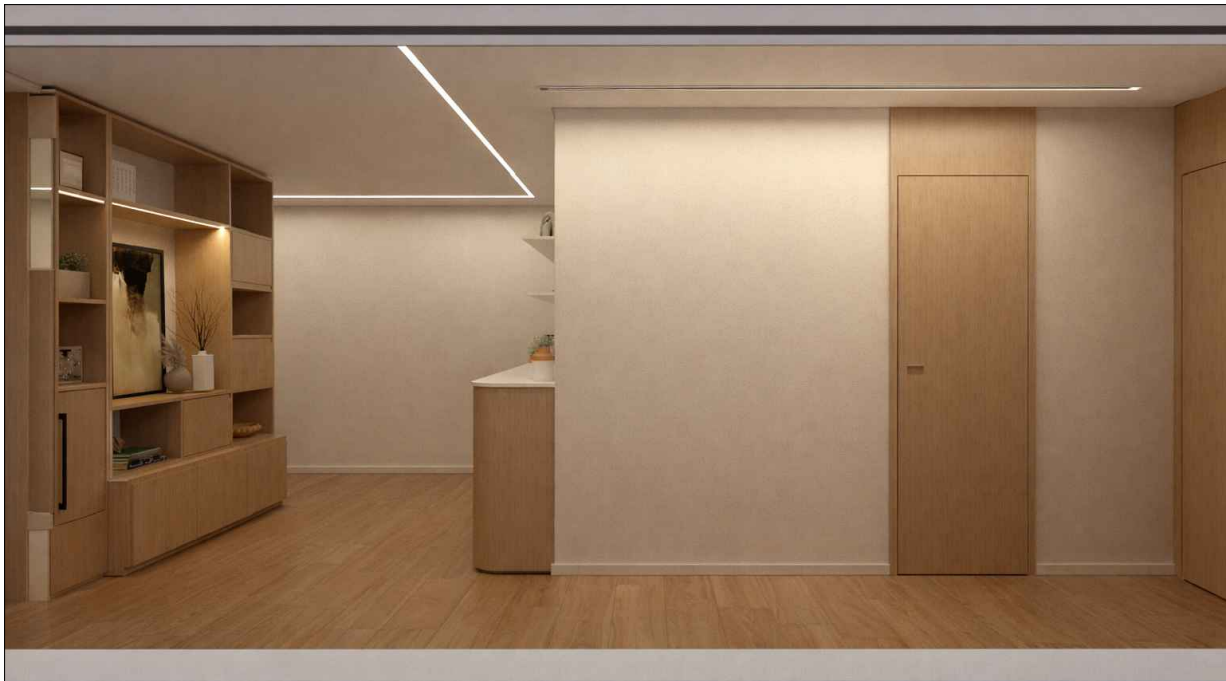
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



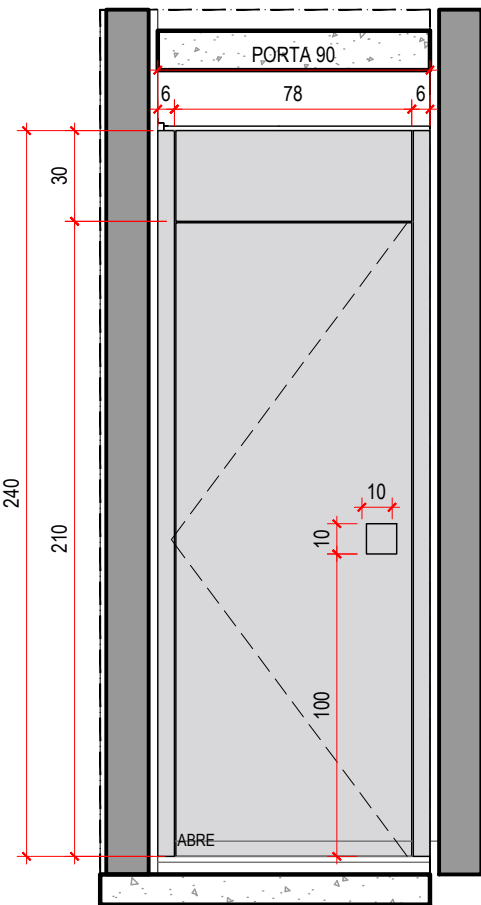
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



CIRCULAÇÃO
VISTA 5
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



CIRCULAÇÃO
VISTA 6
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



CIRCULAÇÃO
VISTA 7
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-H

VISTAS
LIVING

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

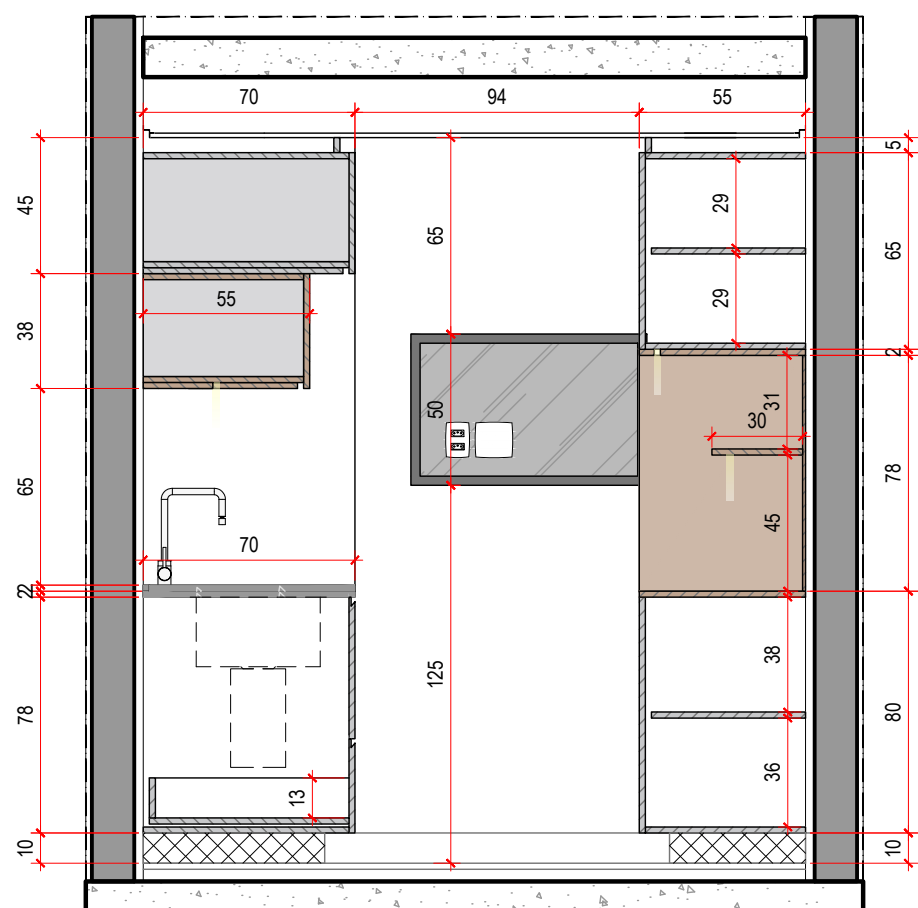
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

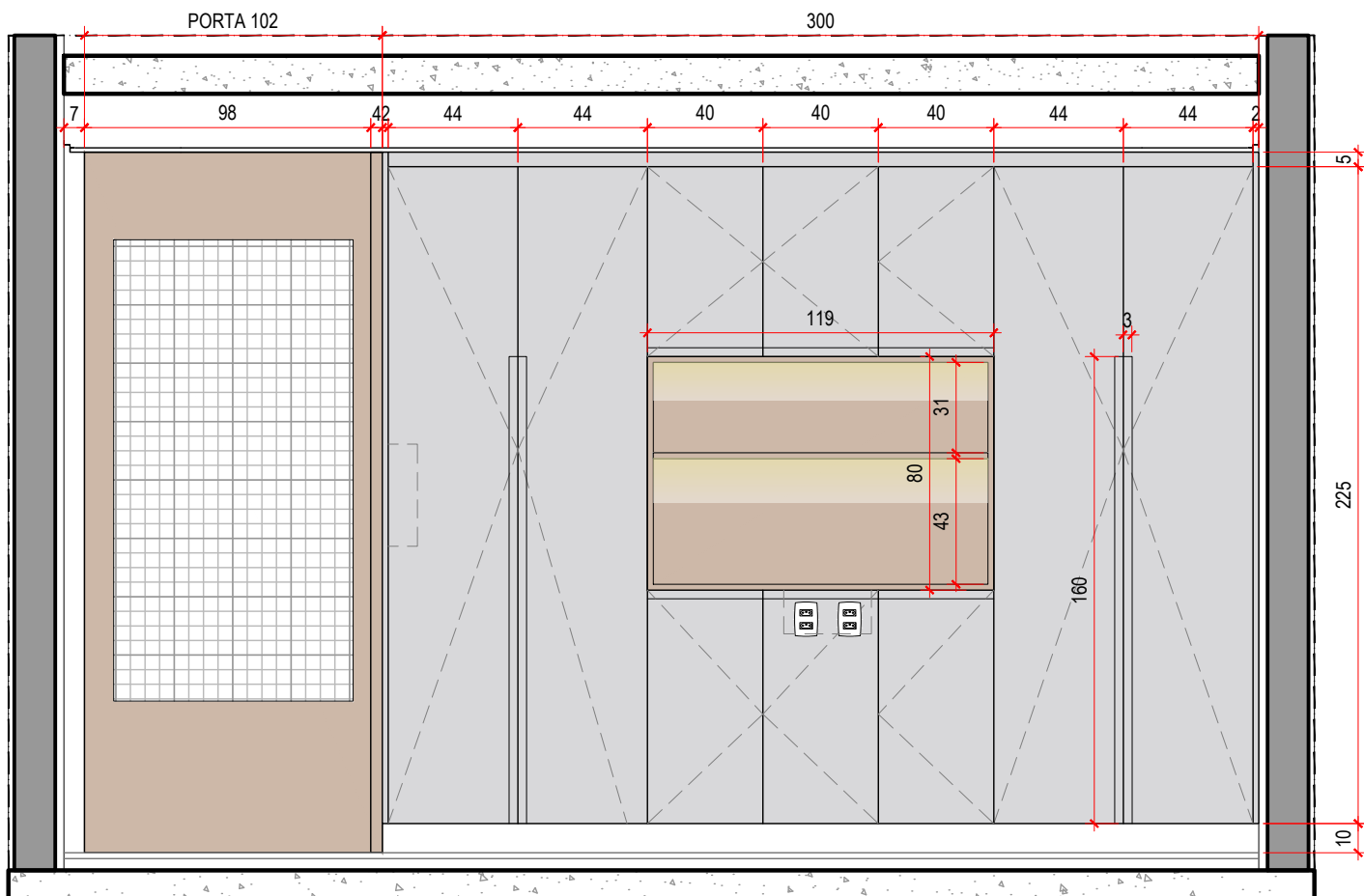
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



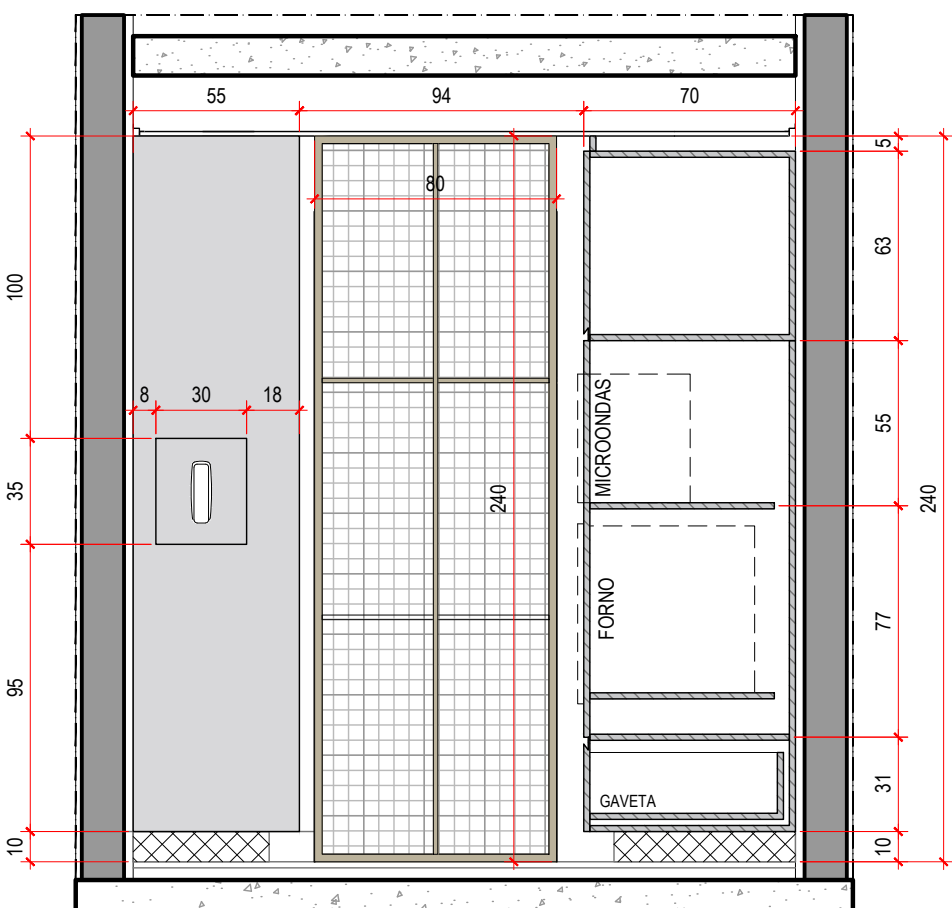
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



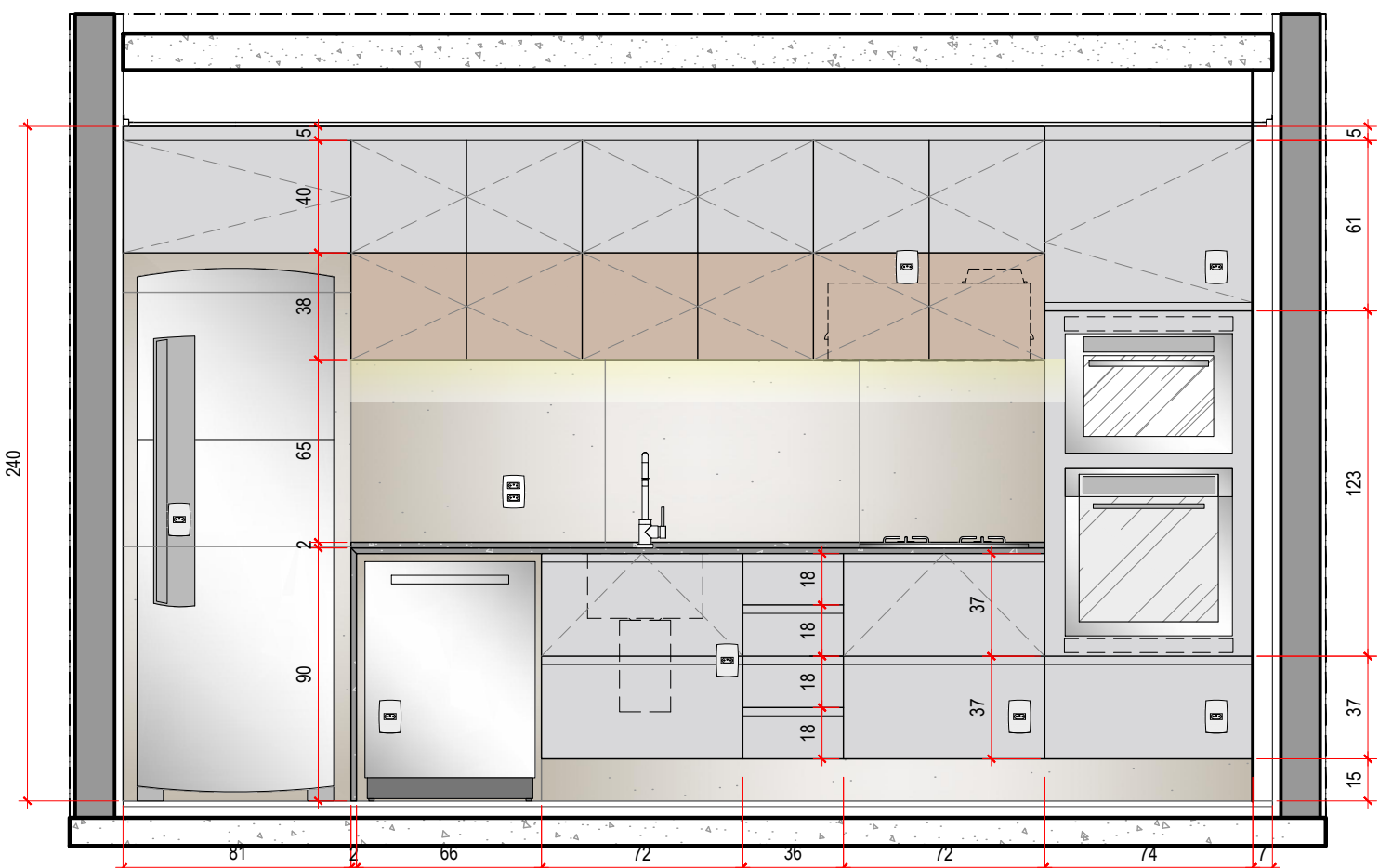
COZINHA
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



COZINHA
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



COZINHA
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



COZINHA
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ô

100-I

VISTAS
COZINHA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

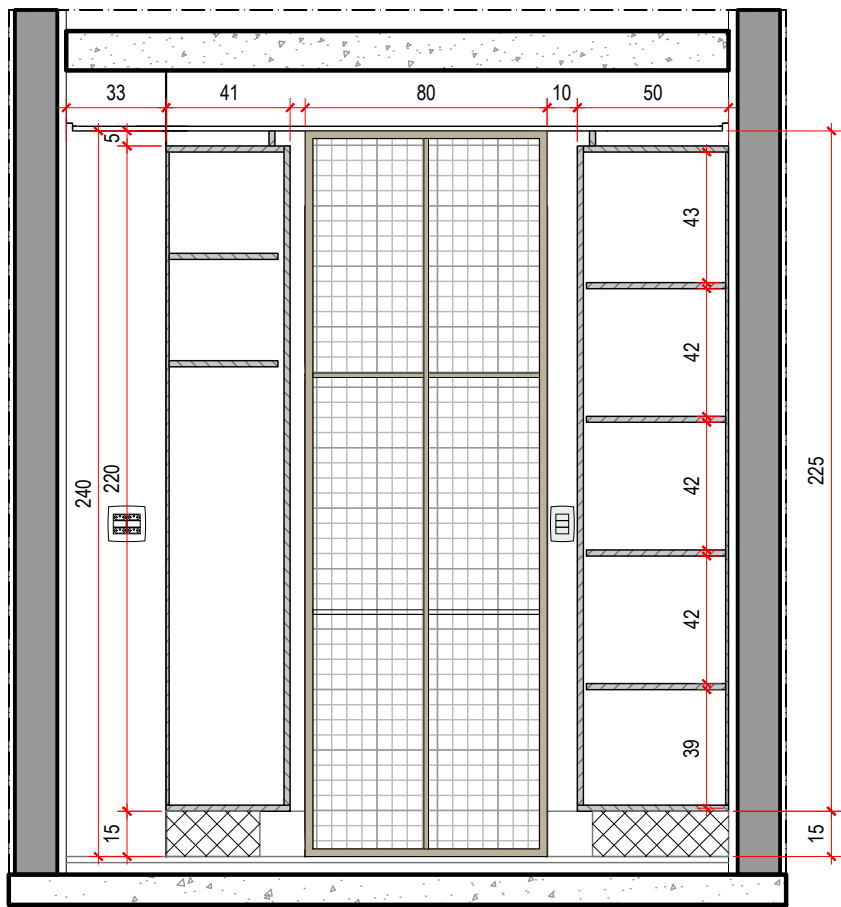
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

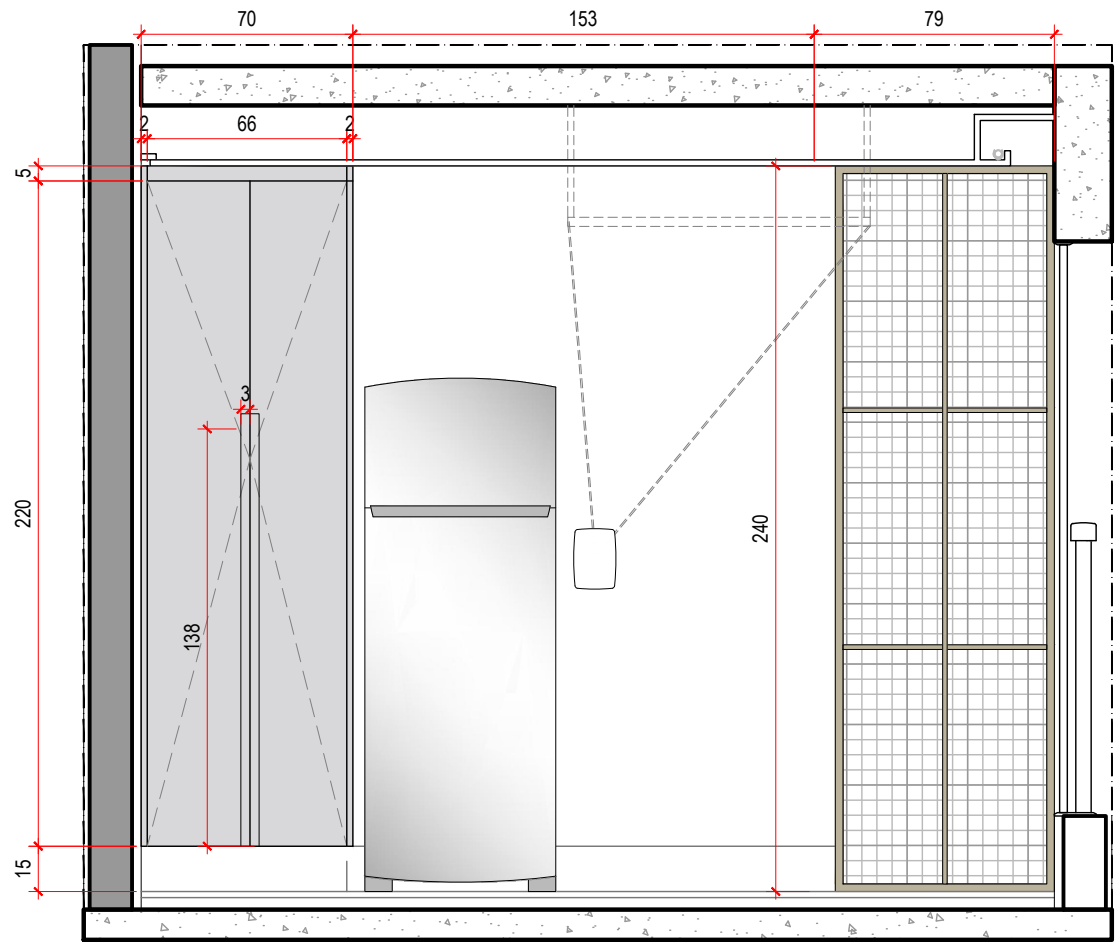
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



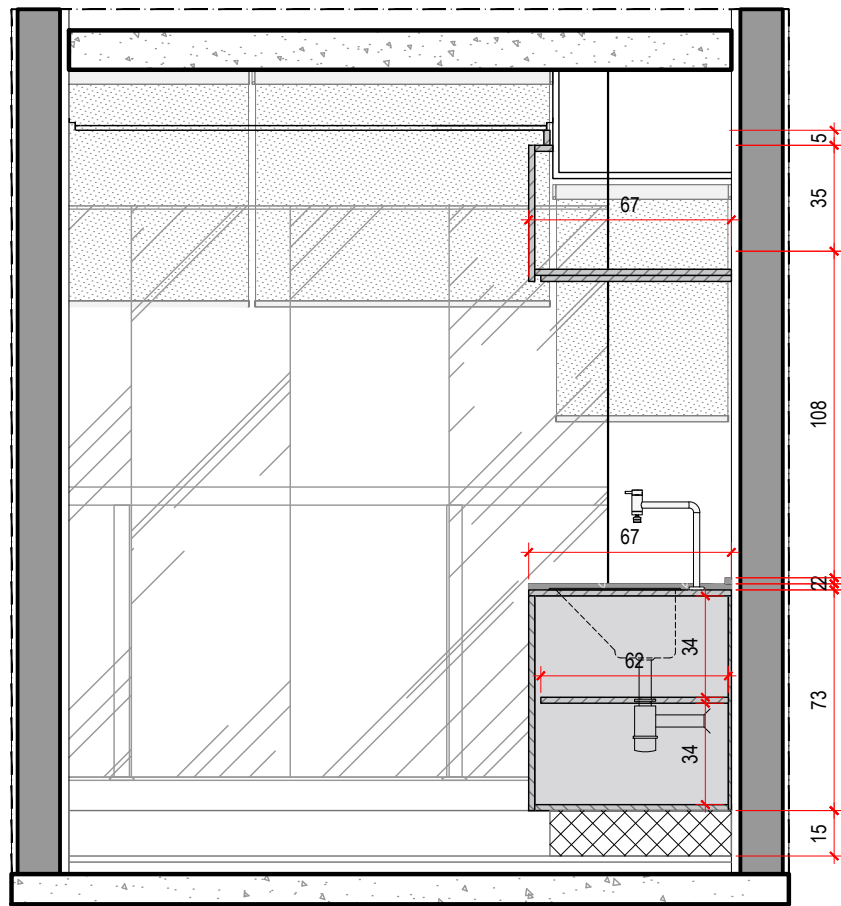
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



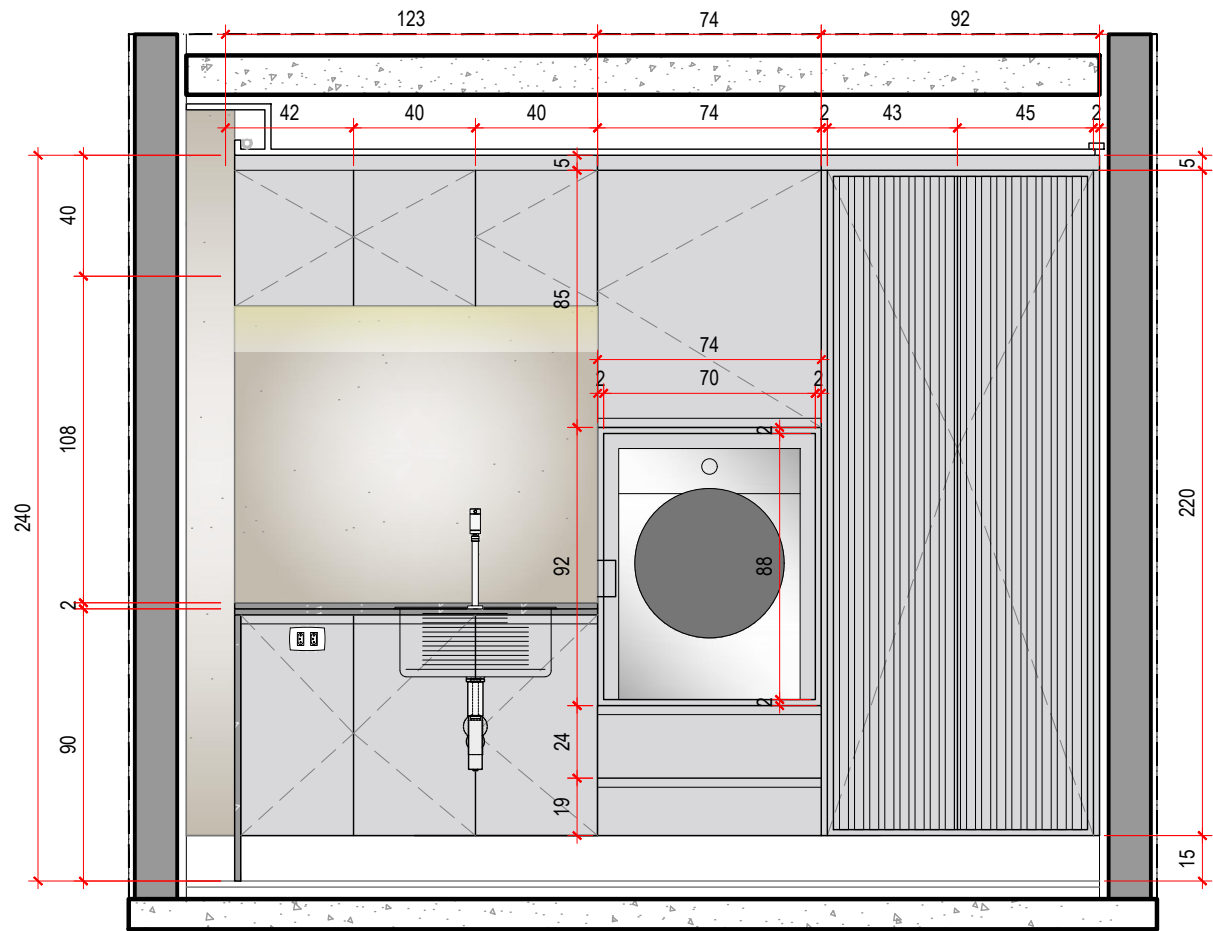
LAVANDERIA
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVANDERIA
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVANDERIA
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVANDERIA
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-J

VISTAS
LAVANDERIA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

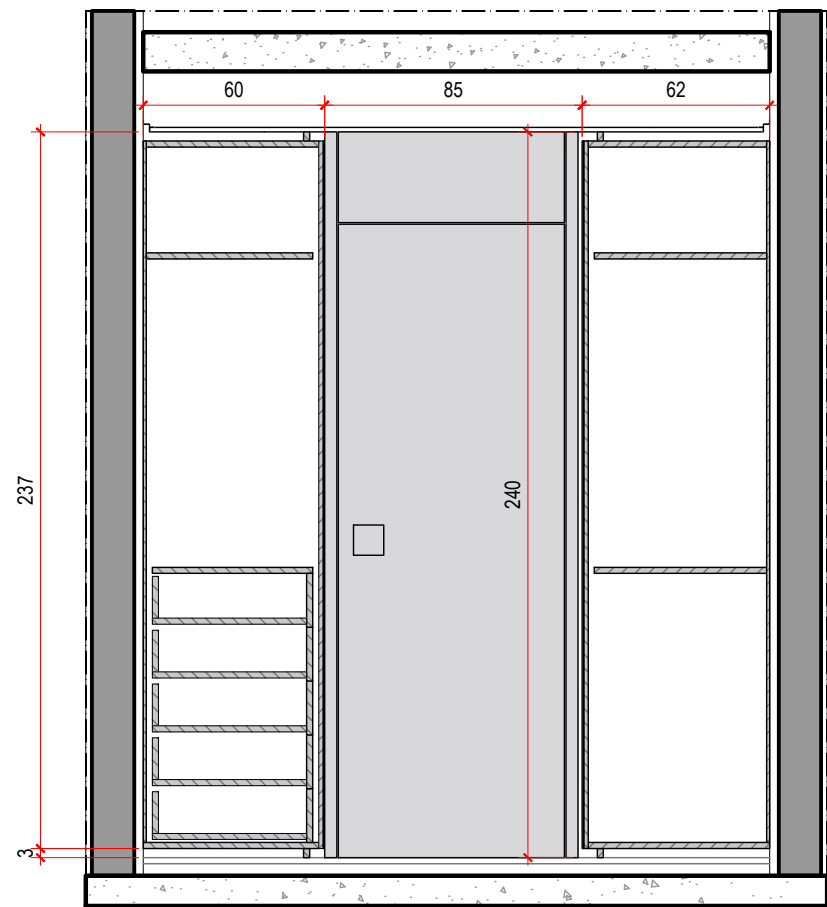
ARQUIVO

BLASQUES-100-LAY-R03

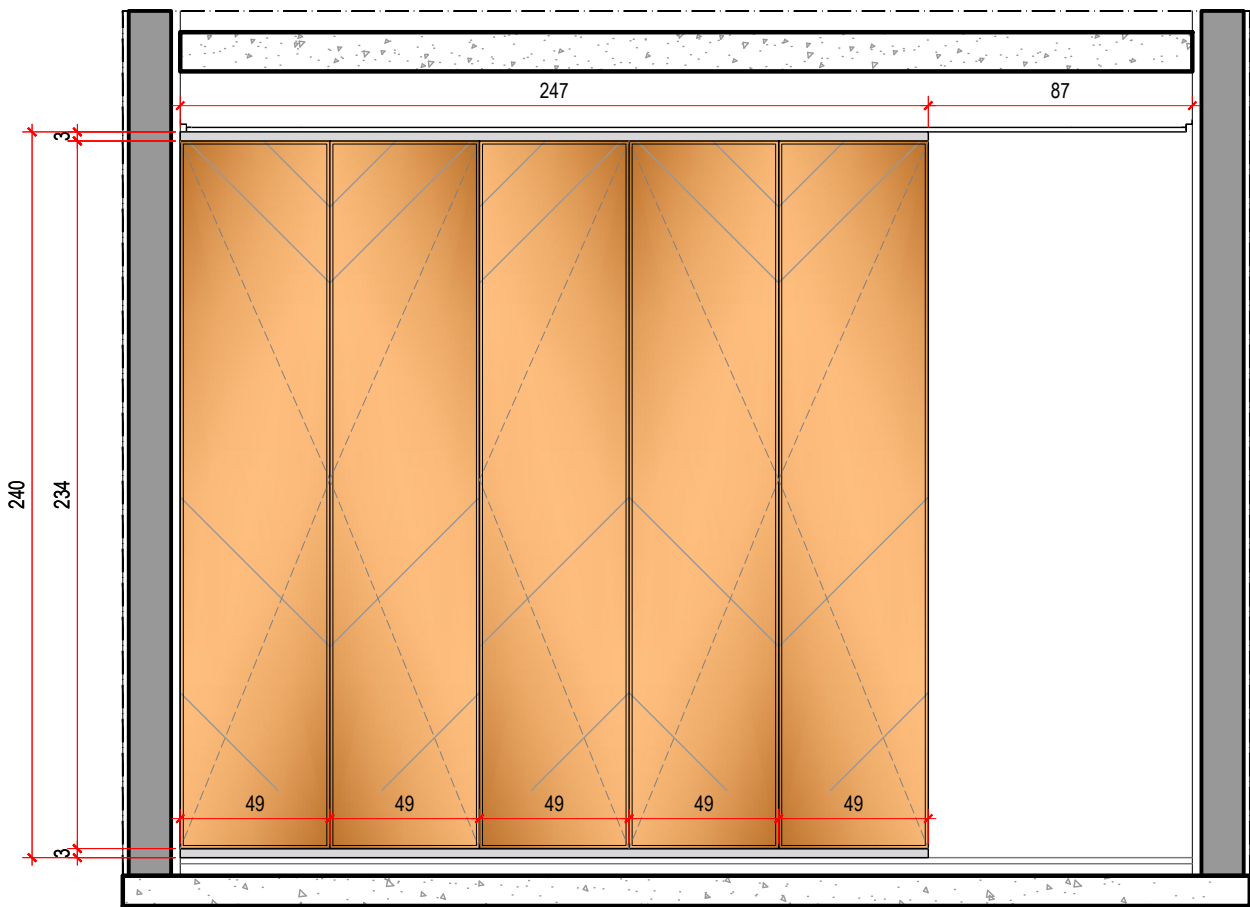
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



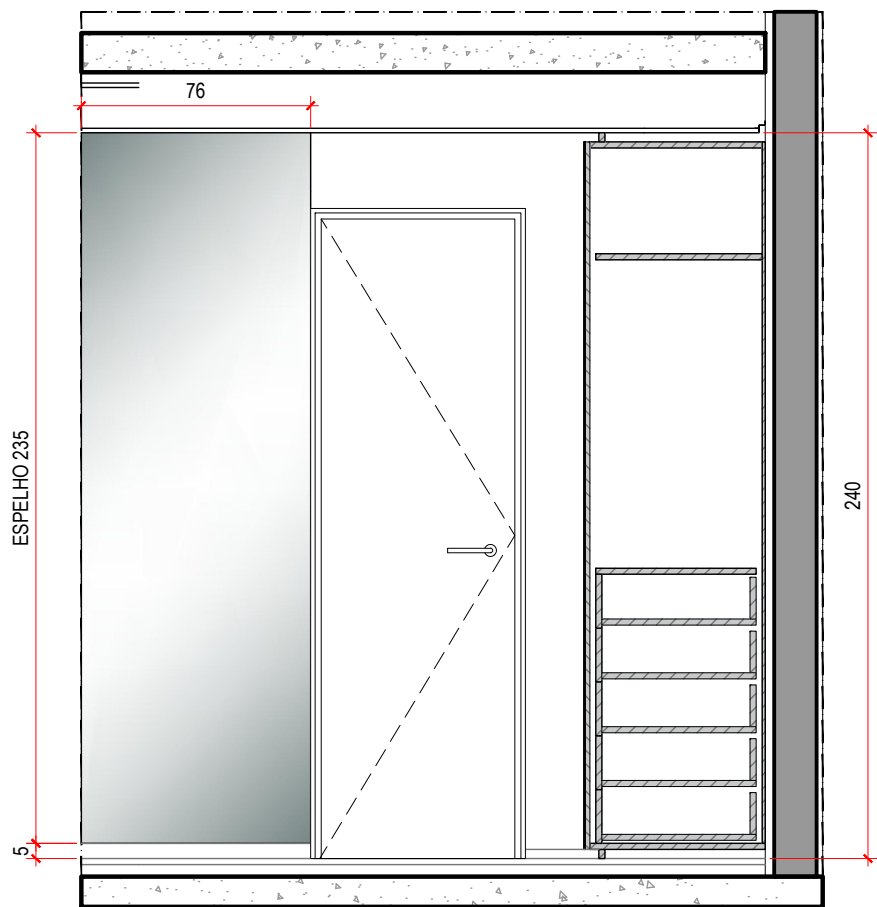
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



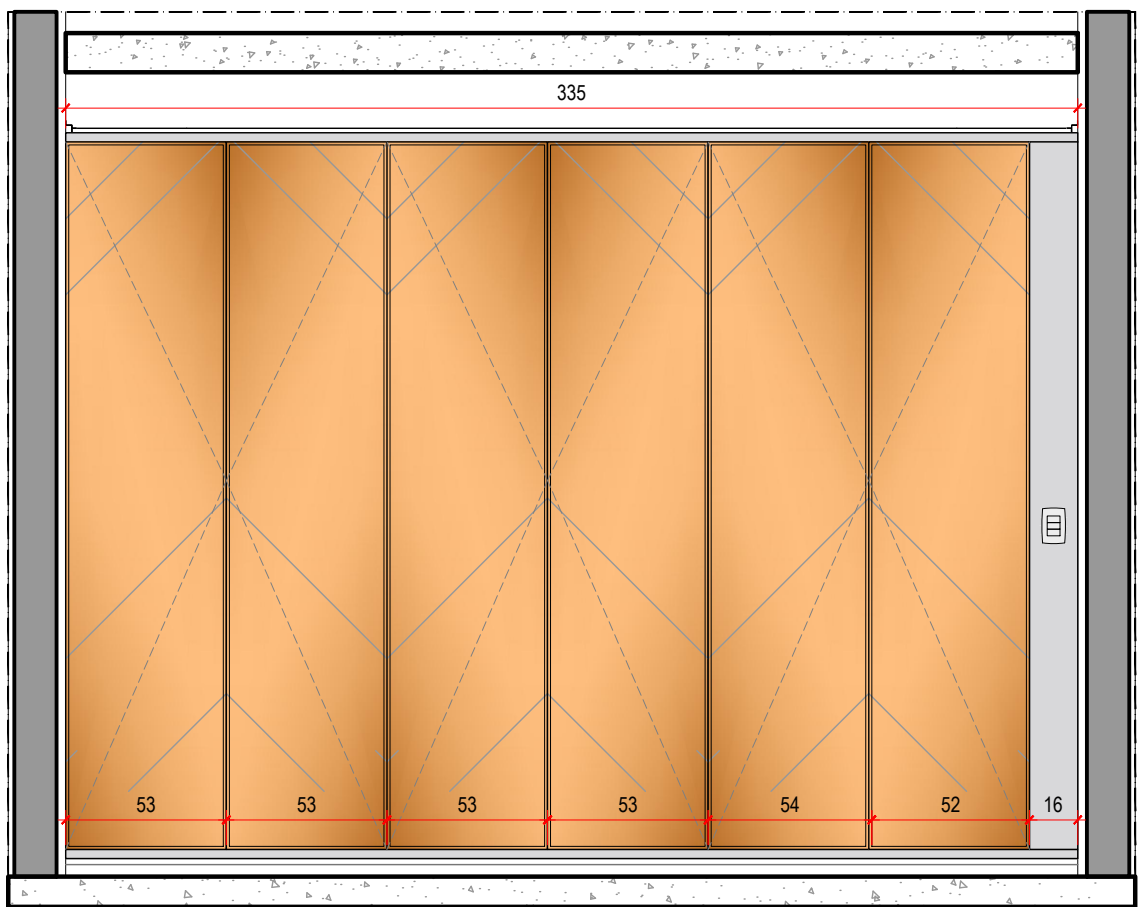
CLOSET
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



CLOSET
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



CLOSET
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



CLOSET
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL

FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-K

VISTAS
CLOSET

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

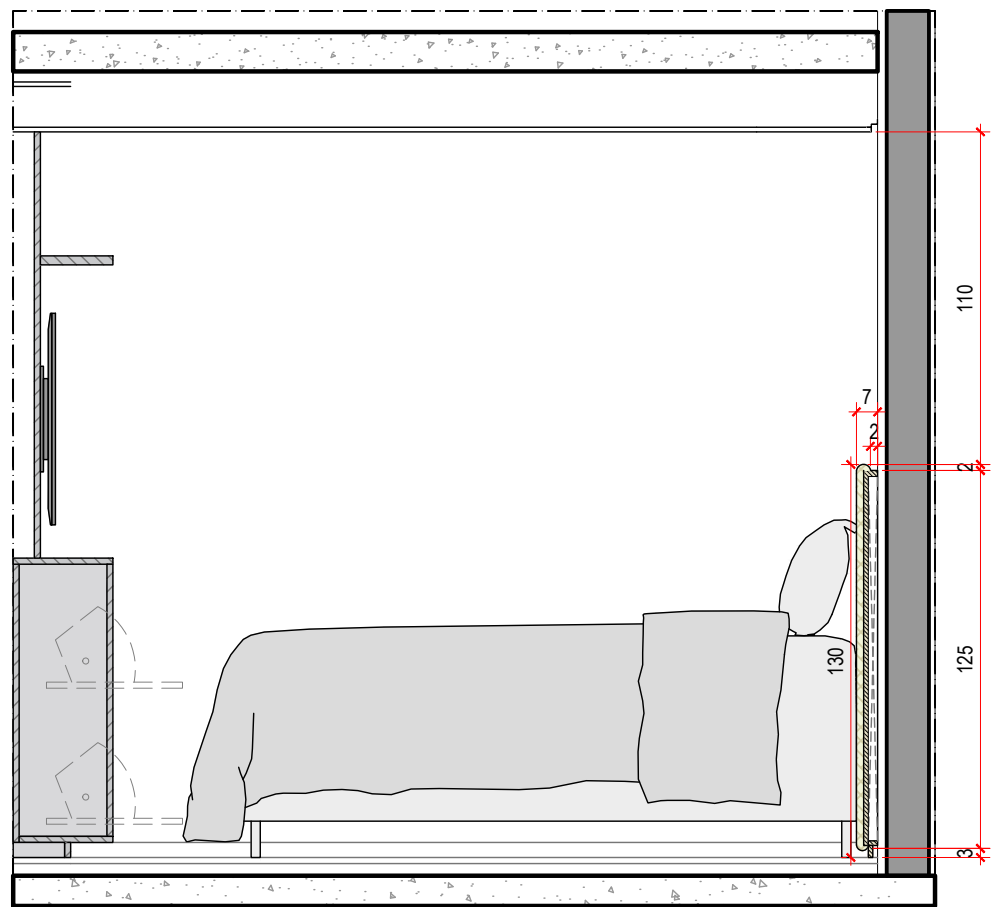
ARQUIVO

BLASQUES-100-LAY-R03

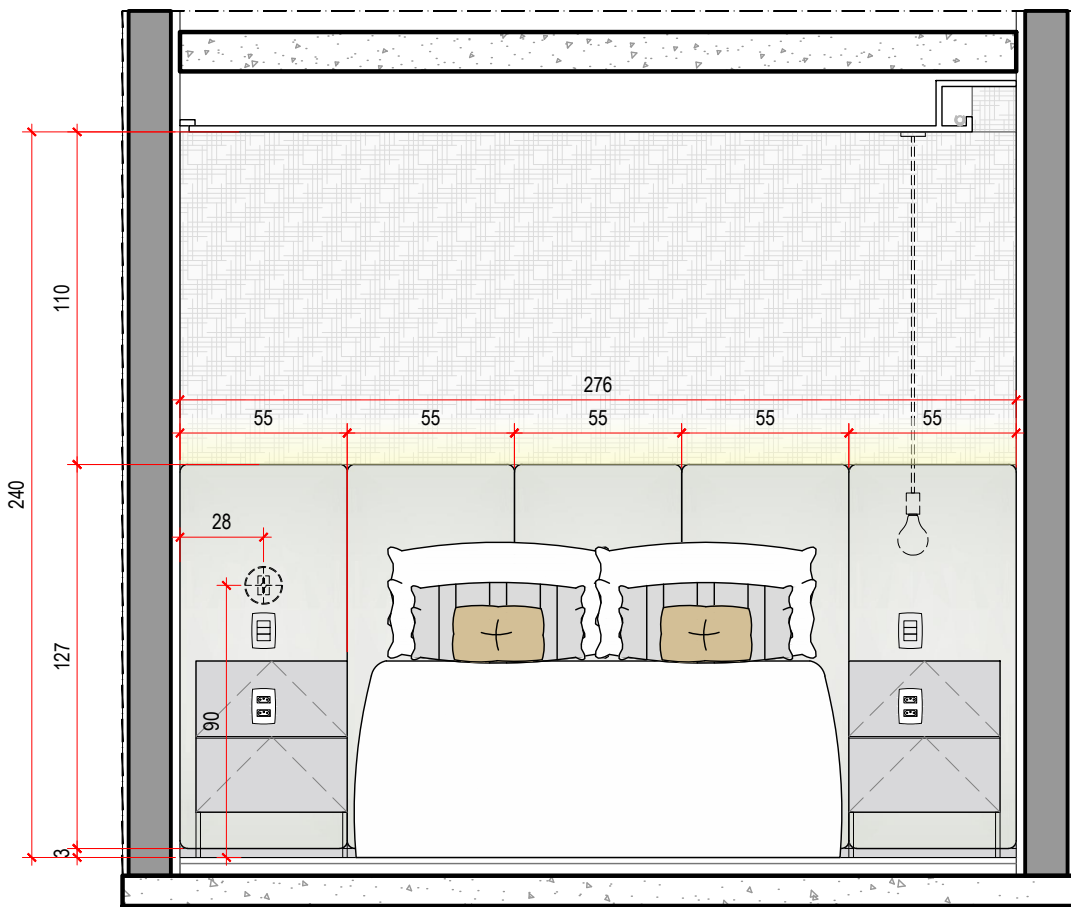
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



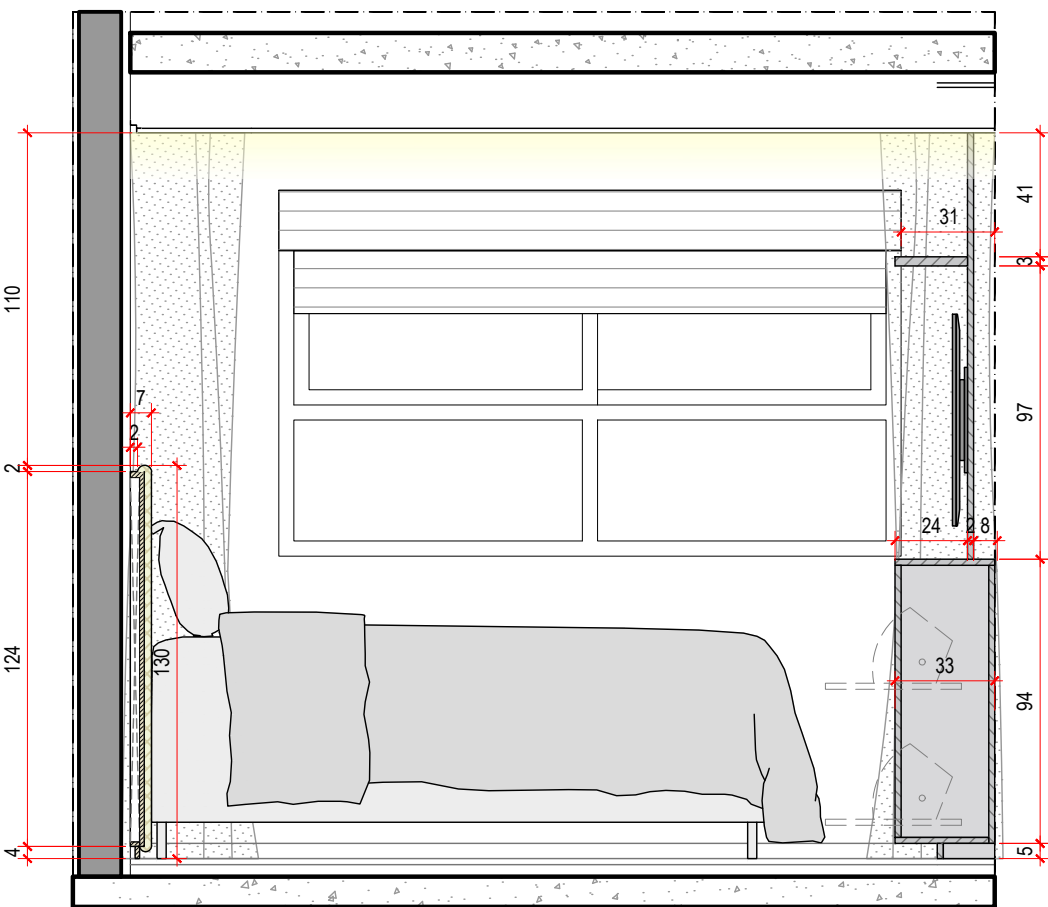
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



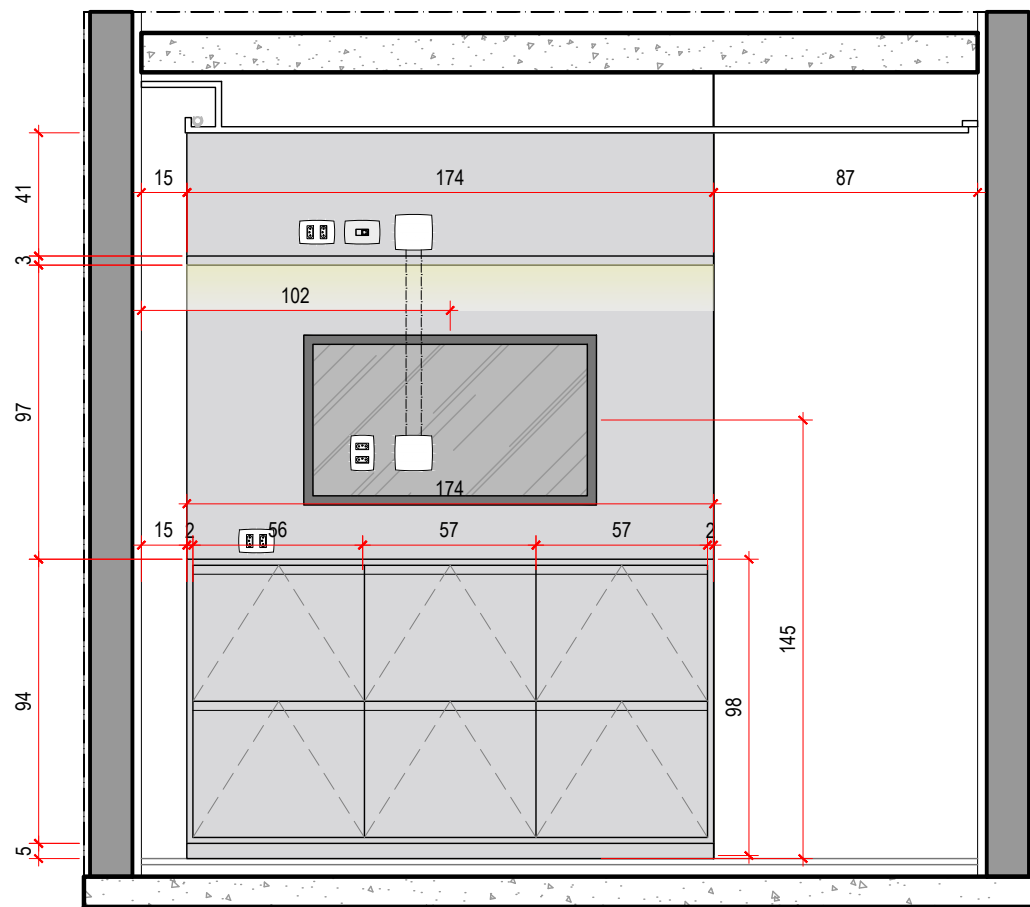
SUÍTE MASTER
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



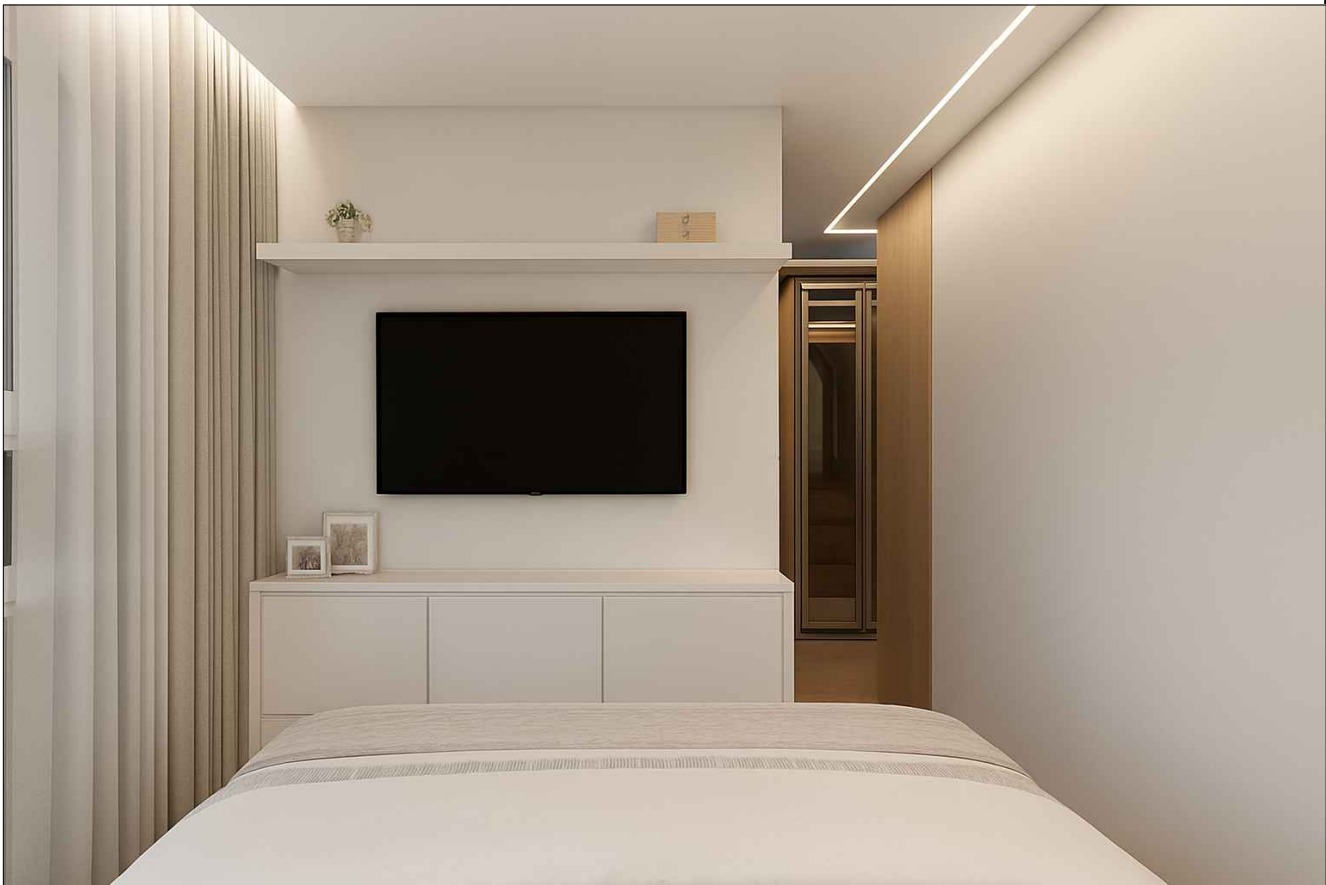
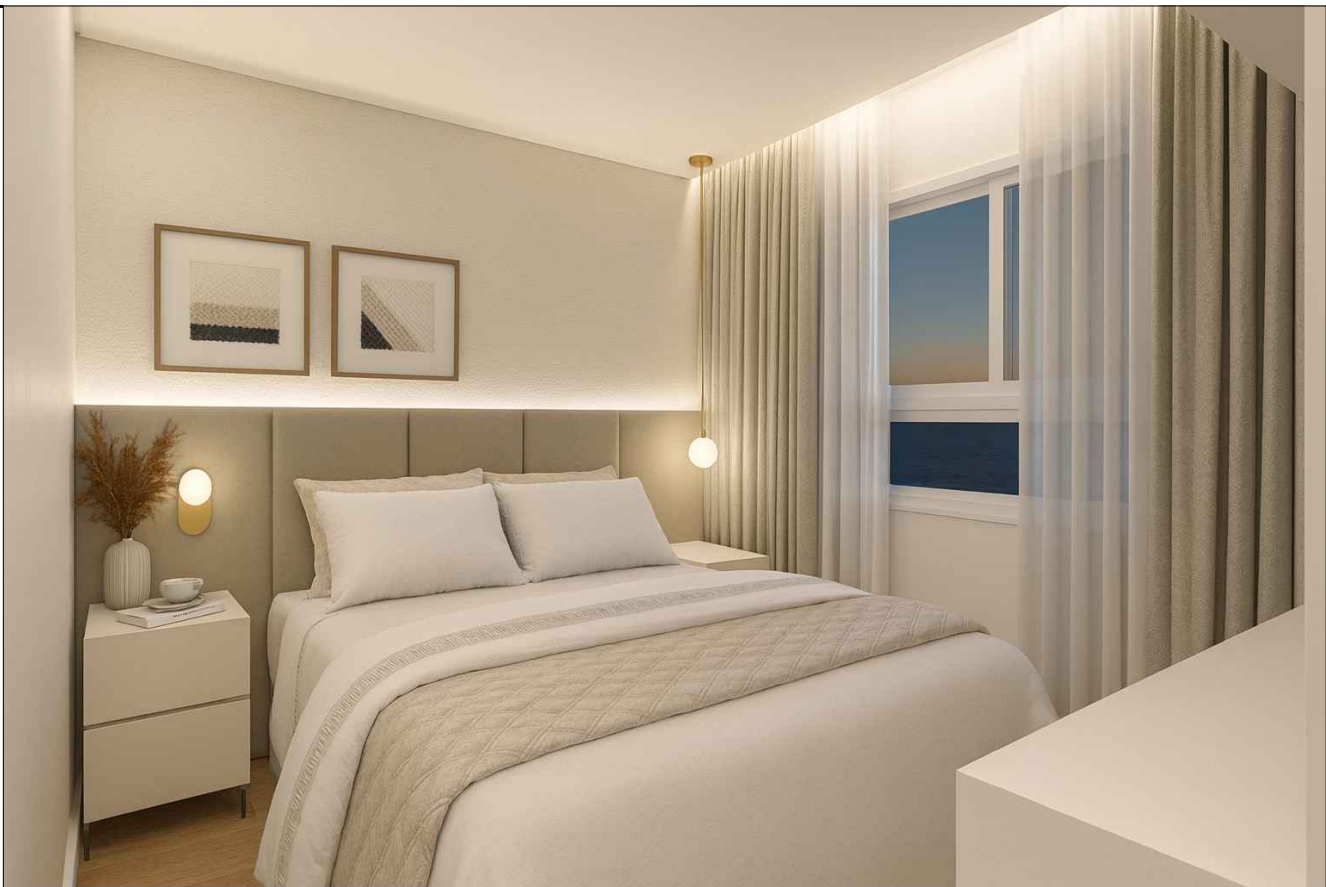
SUÍTE MASTER
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE MASTER
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE MASTER
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-L

TÍTULO DO DESENHO

FASE

VISTAS
SUÍTE MASTER

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

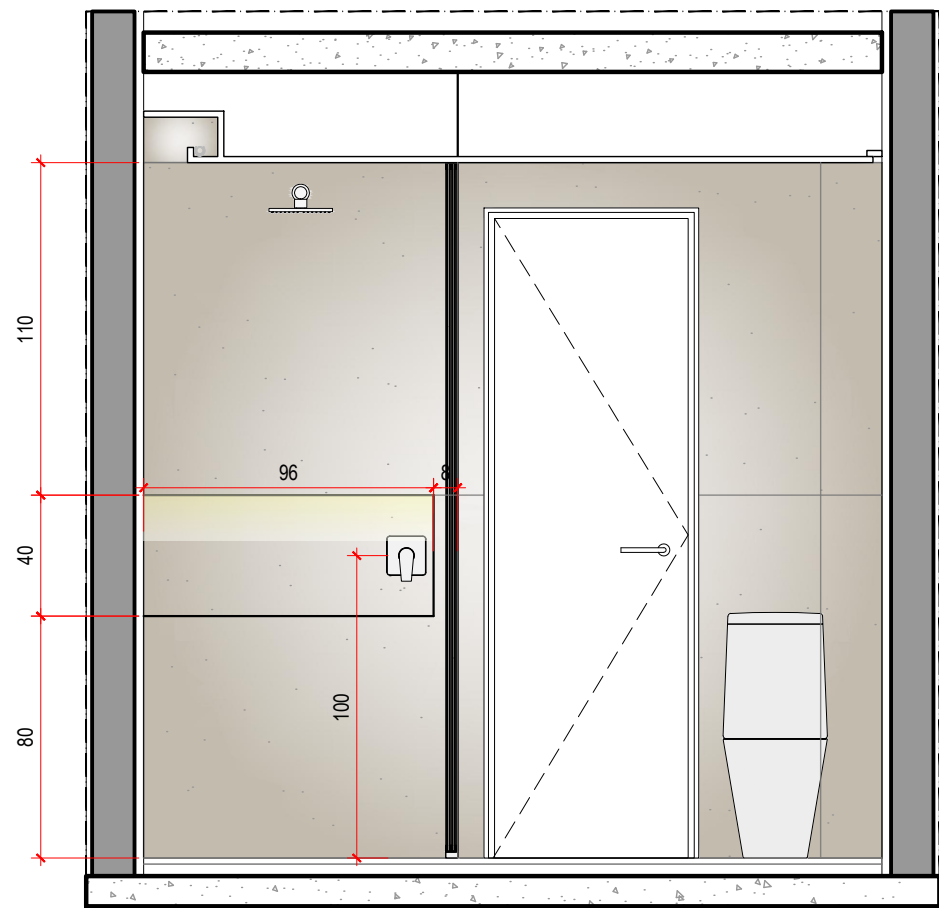
BLASQUES-100-LAY-R03

ROCCHI BASAN

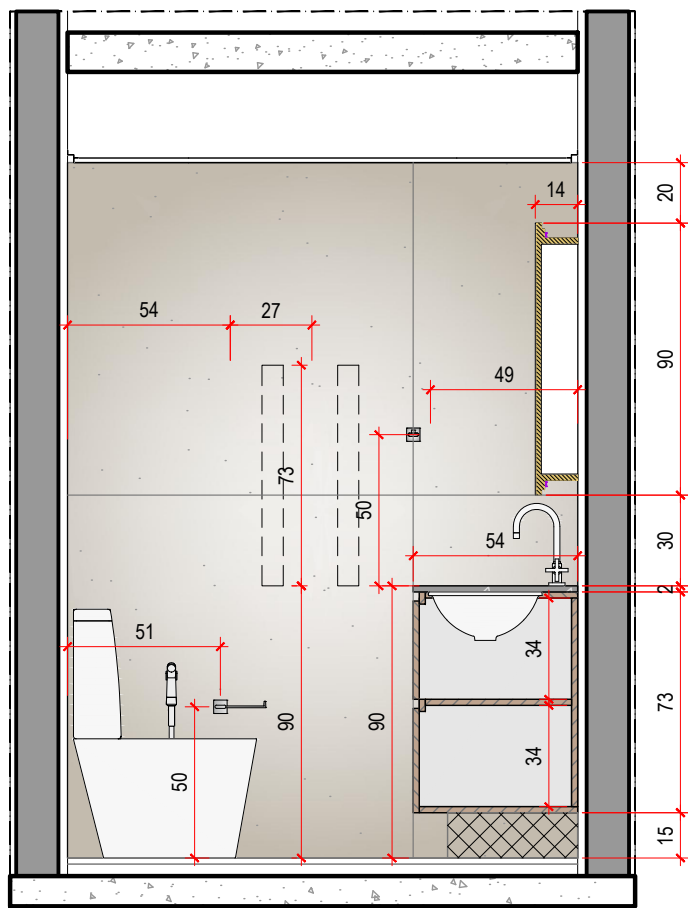
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATÁLIA ROCCHI | 11 9 7271-7200

CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

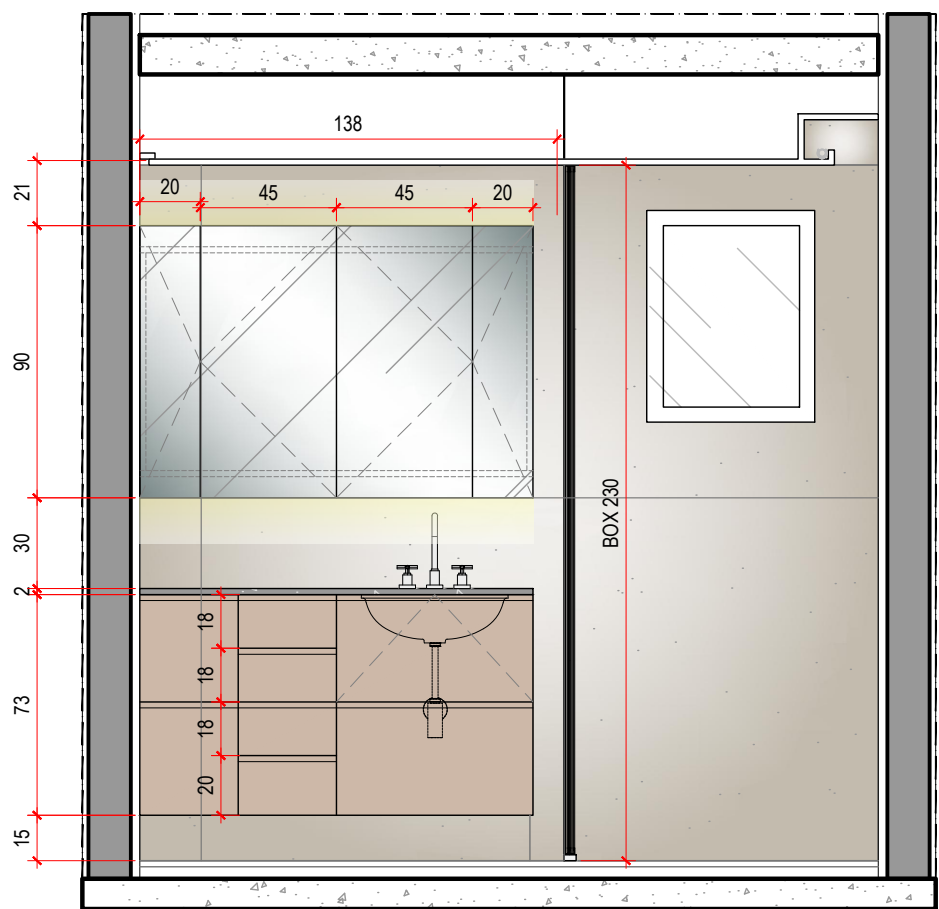




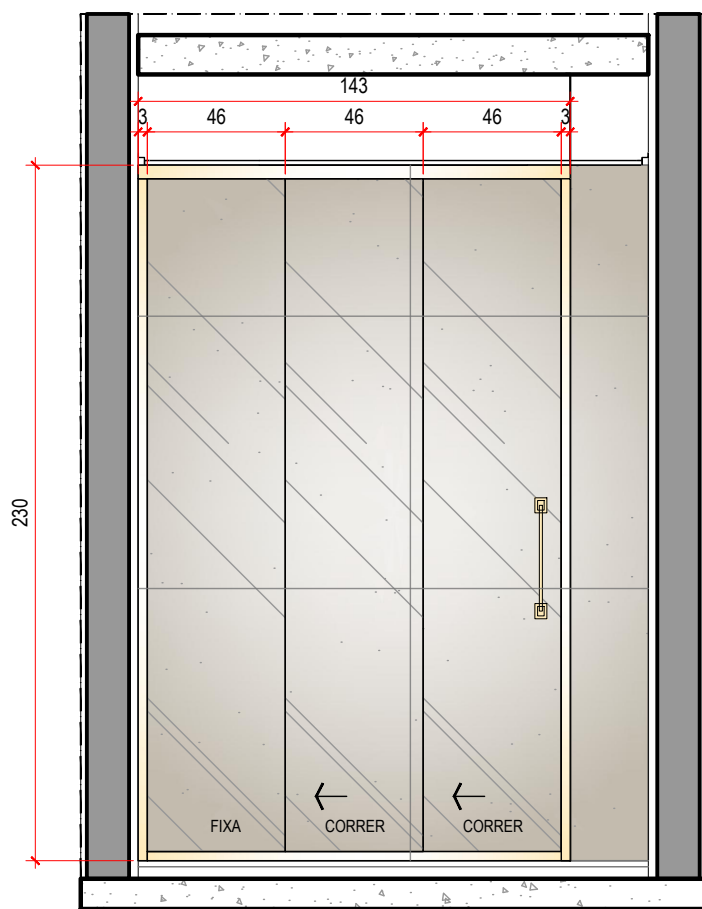
BANHO MASTER
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



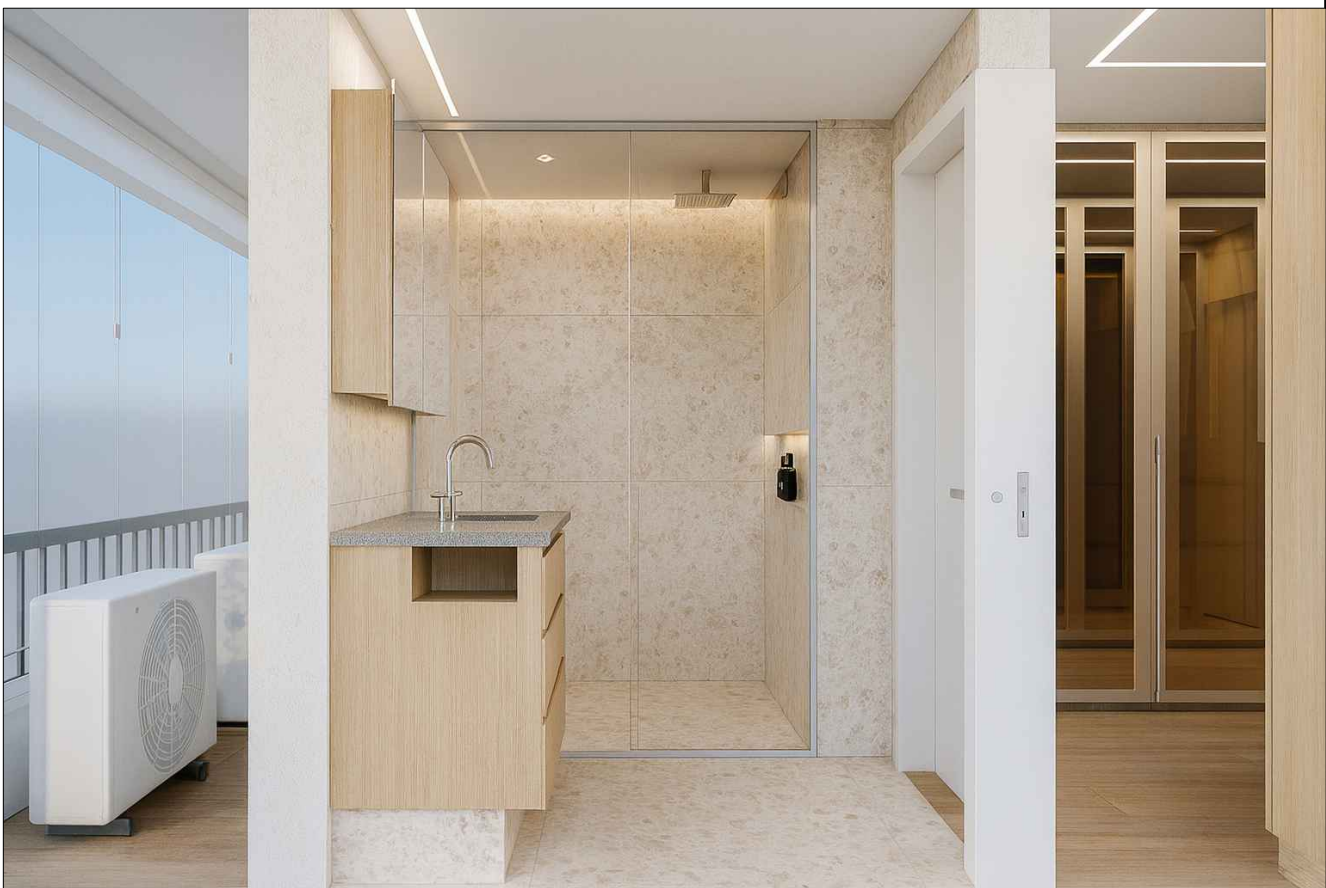
BANHO MASTER
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO MASTER
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO MASTER
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-M

VISTAS
BANHO MASTER

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

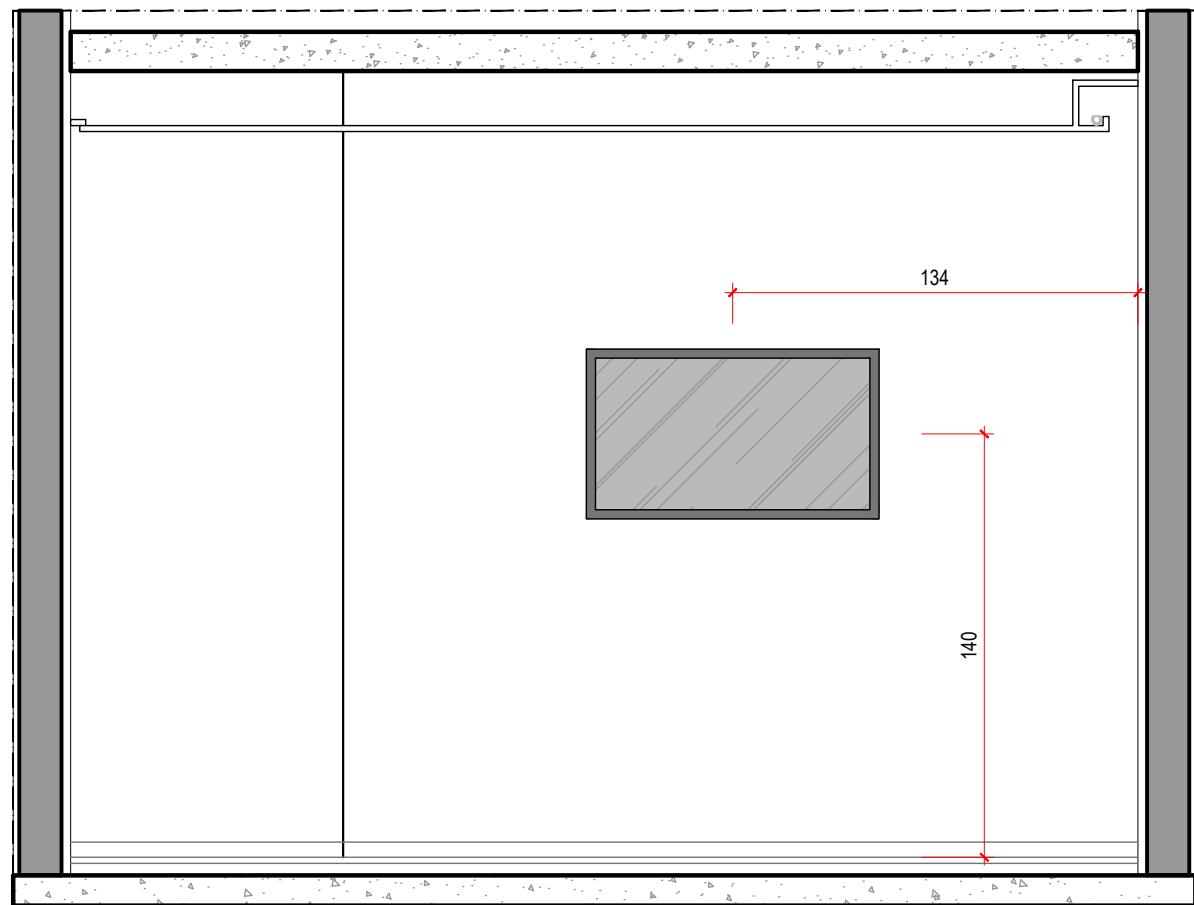
ROCCHI BASAN

ARQUIVO

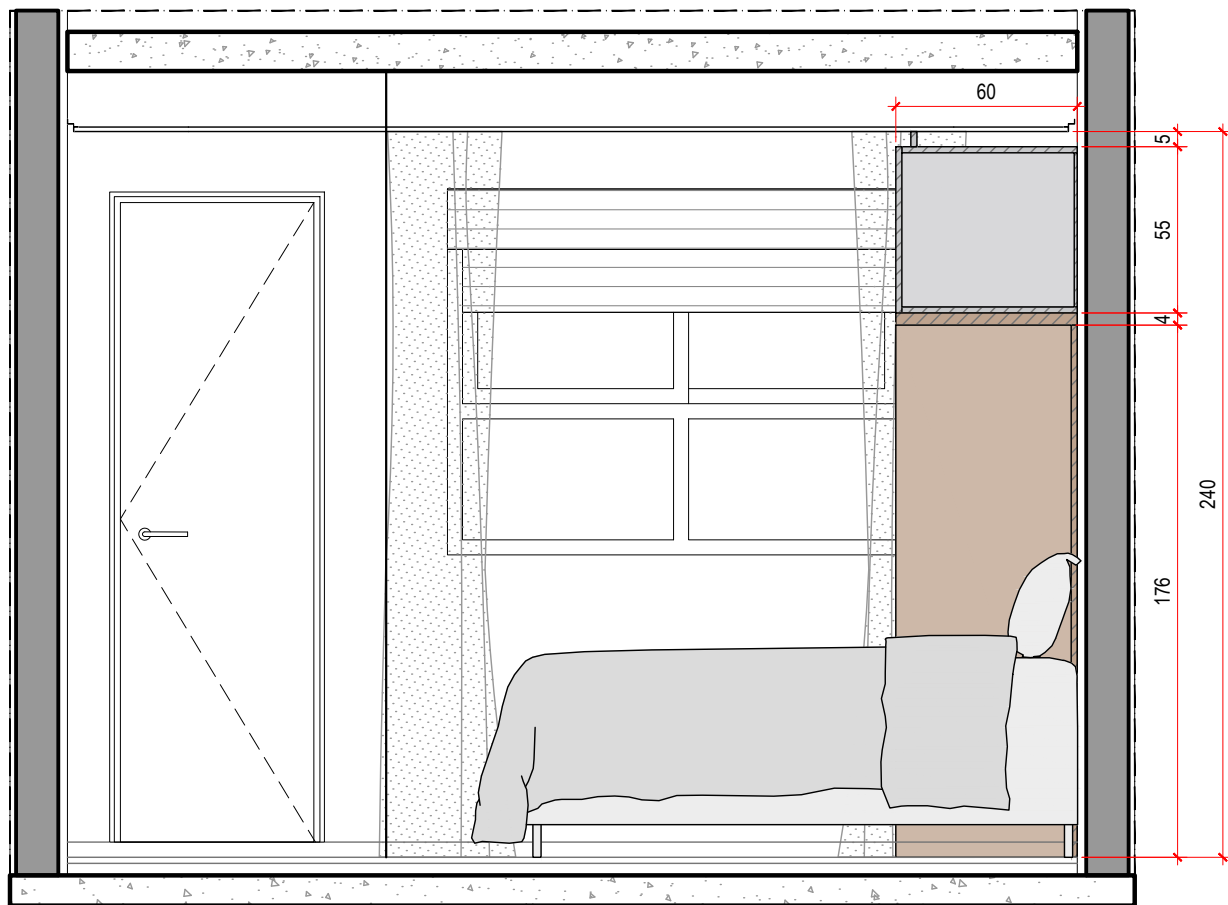
BLASQUES-100-LAY-R03

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATÁLIA ROCCHI | 11 9 7271-7200

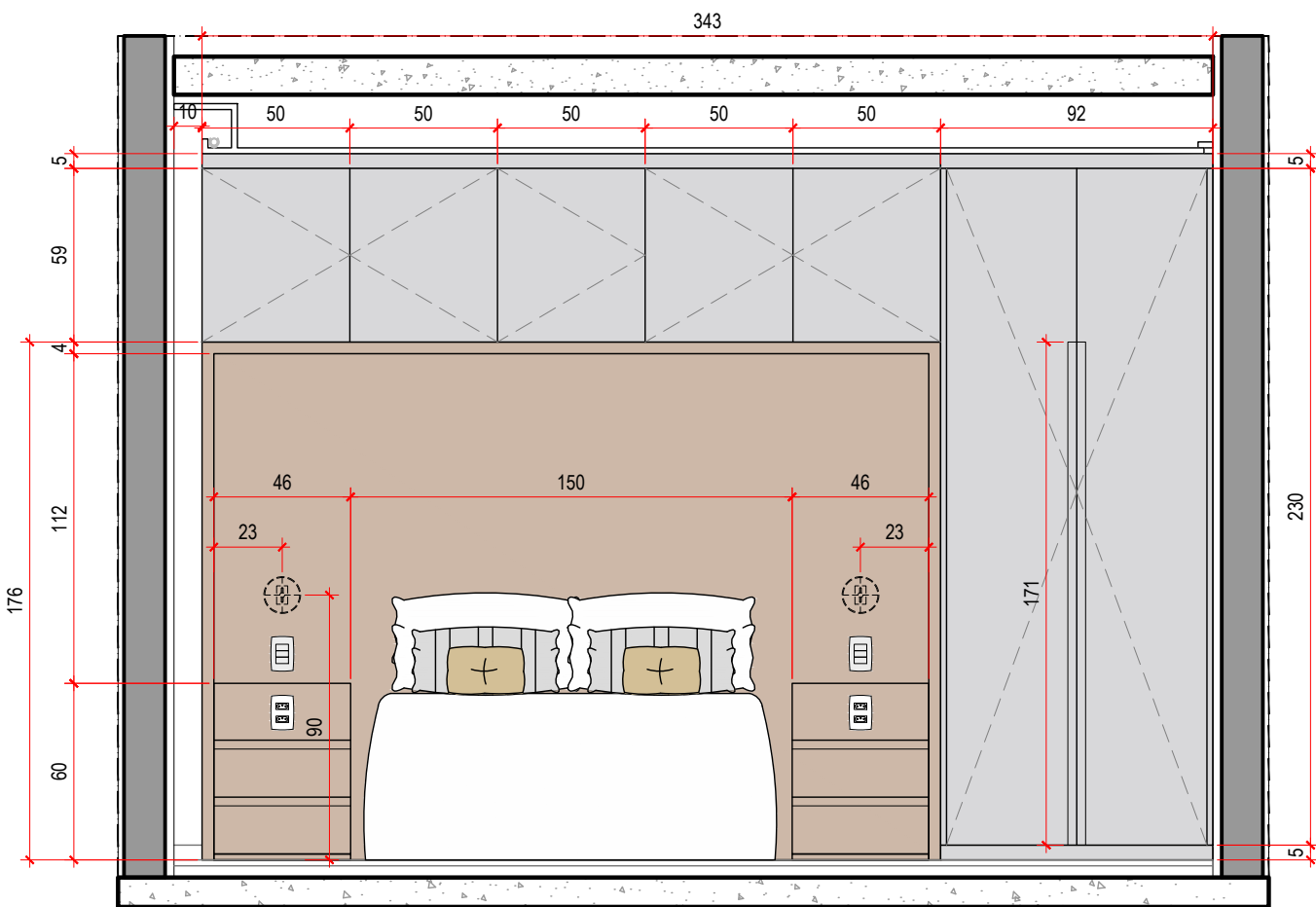
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



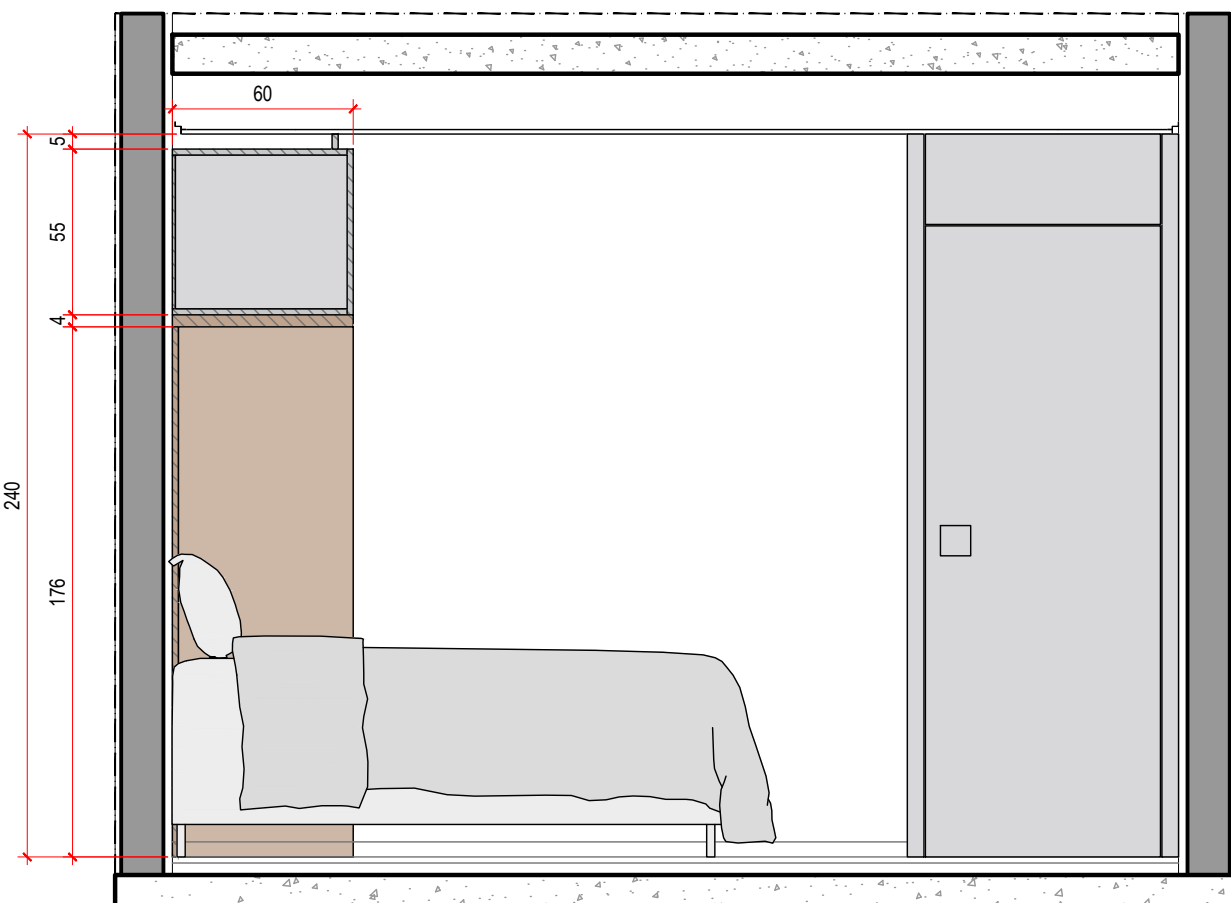
SUÍTE 01
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



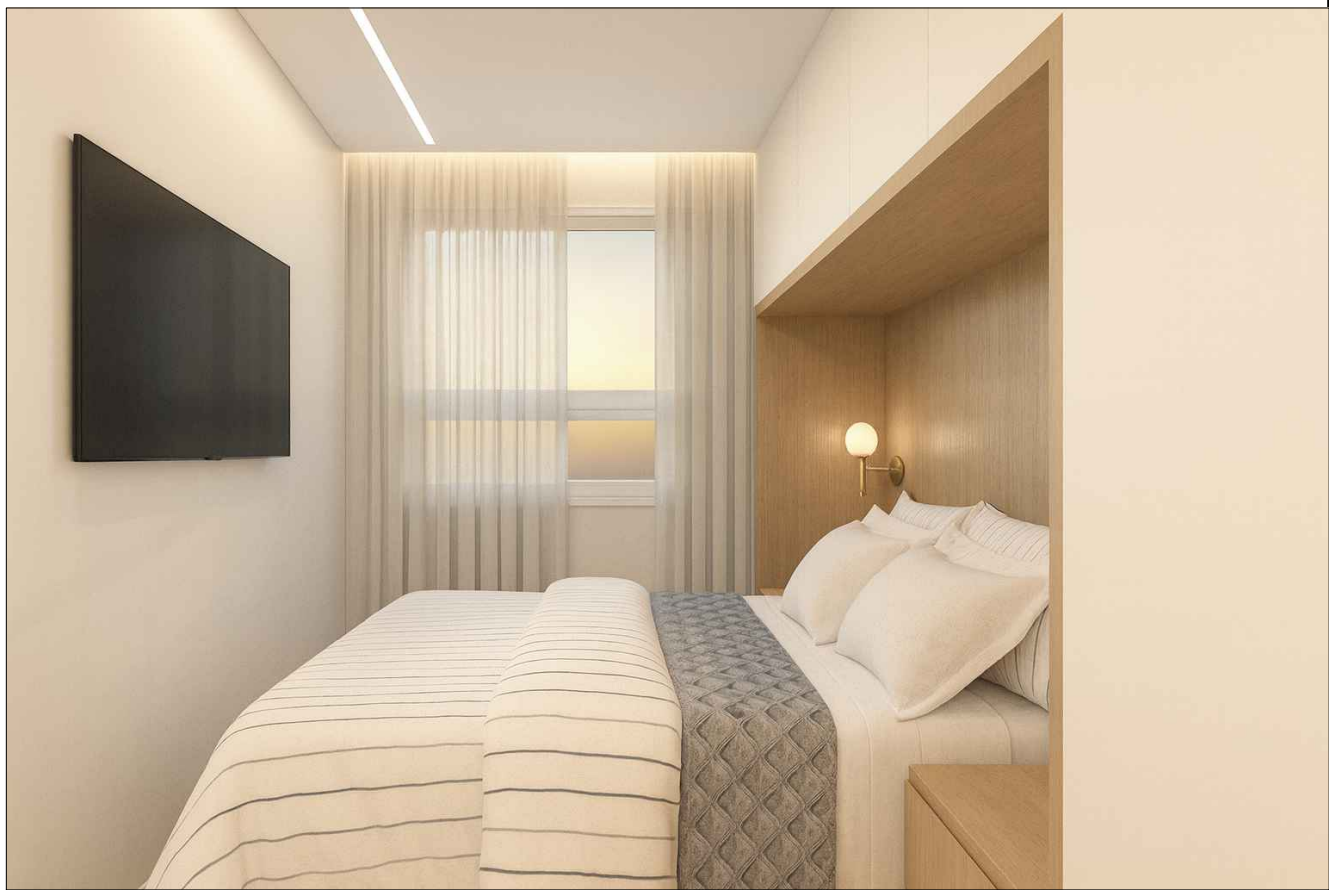
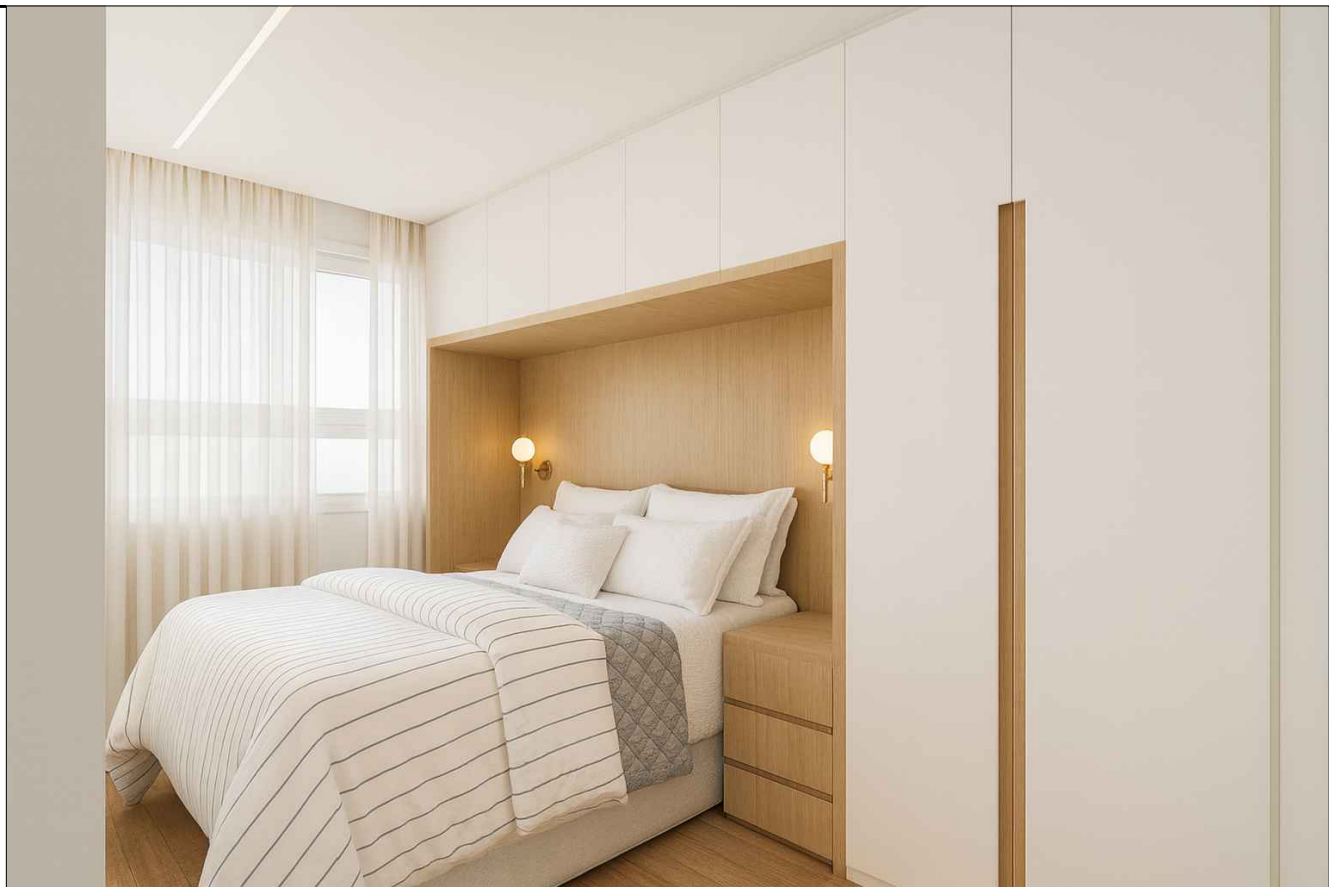
SUÍTE 01
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE 01
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE 01
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL

HUMBERTO LUIZ GENNARI

RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-N

TÍTULO DO DESENHO

VISTAS
SUÍTE 01

ARQUIVO

BLASQUES-100-LAY-R03

FASE

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

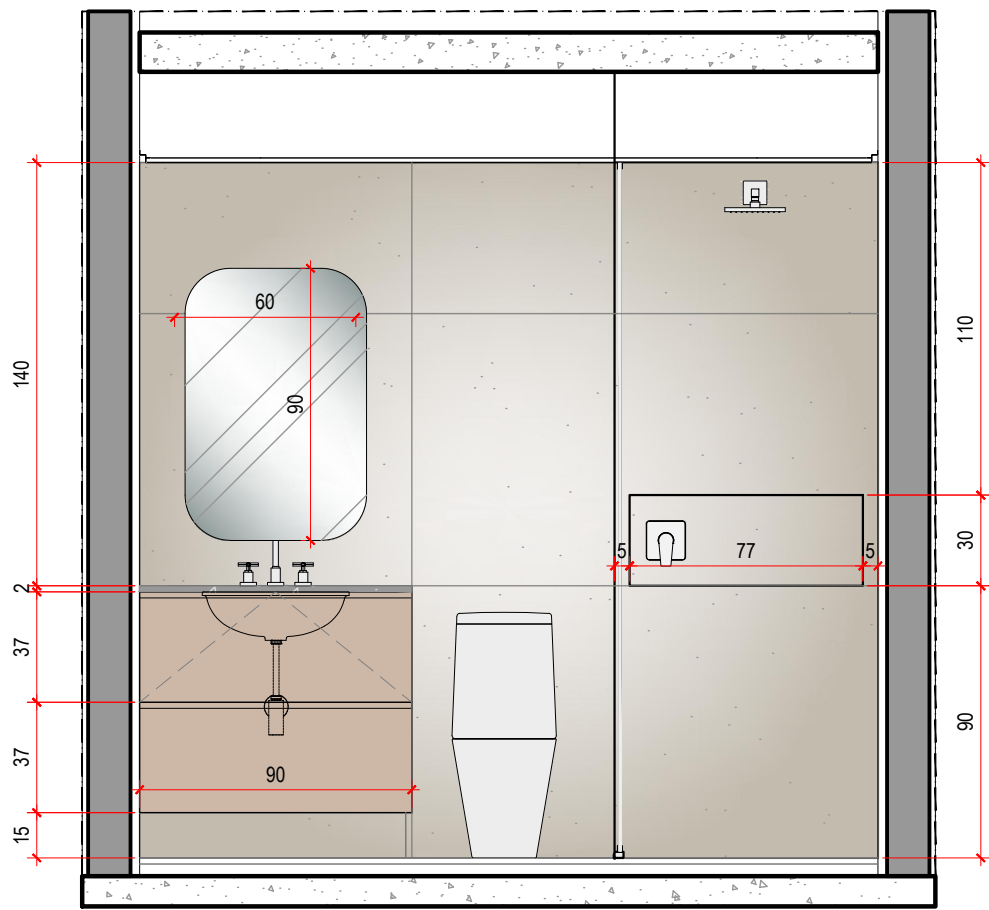
RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

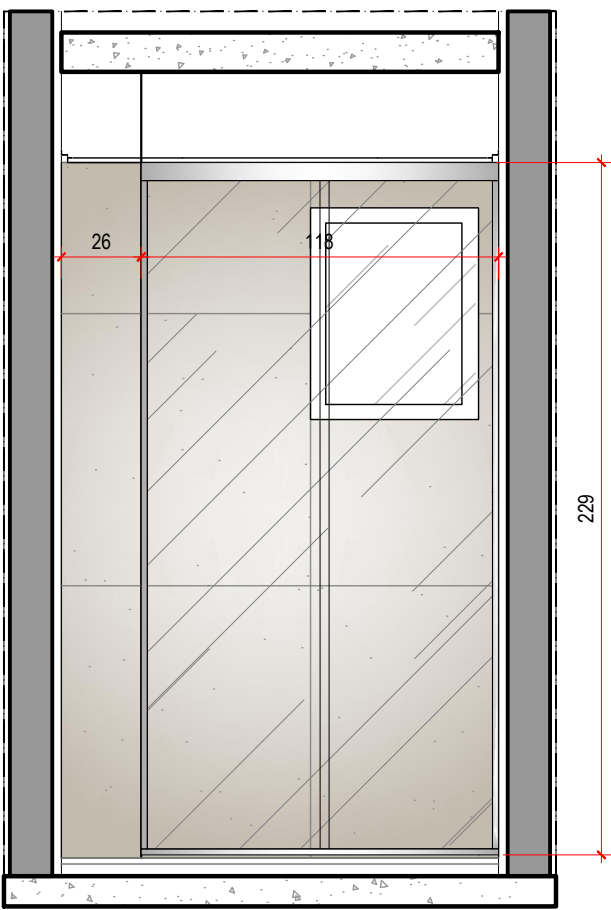
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



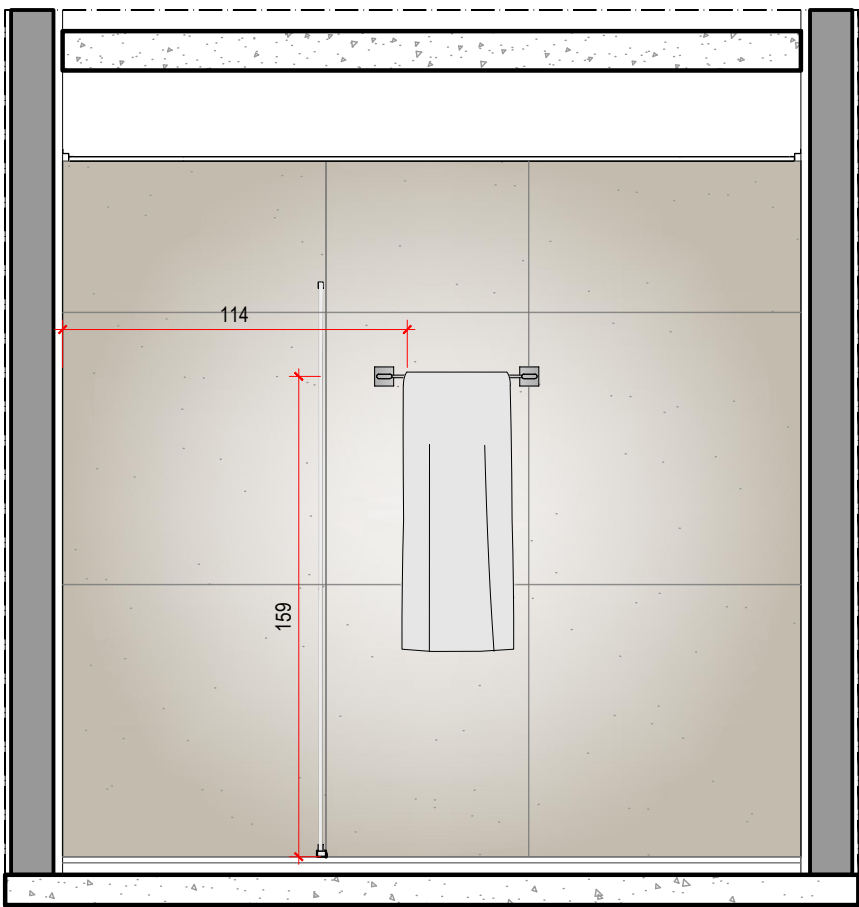
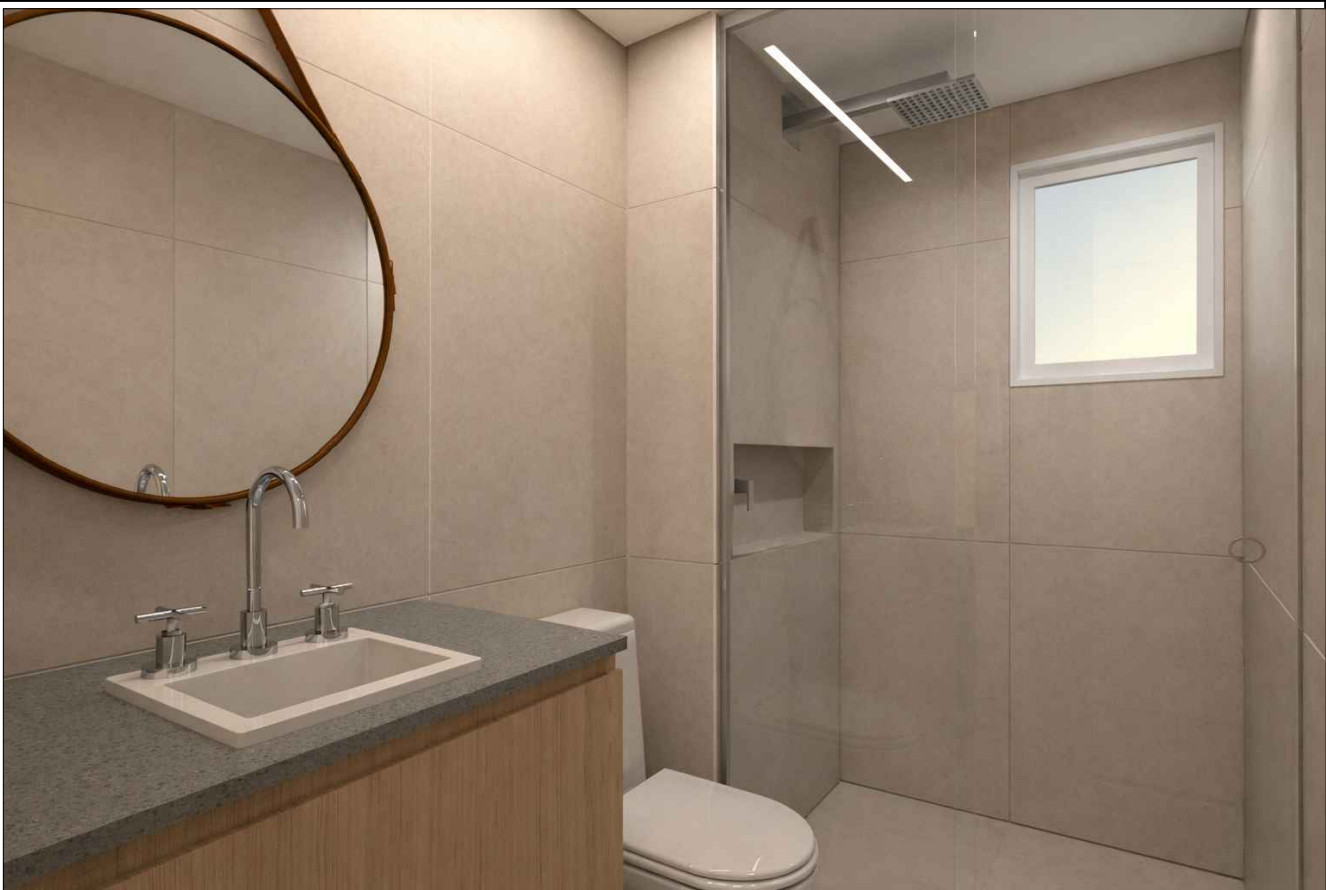
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



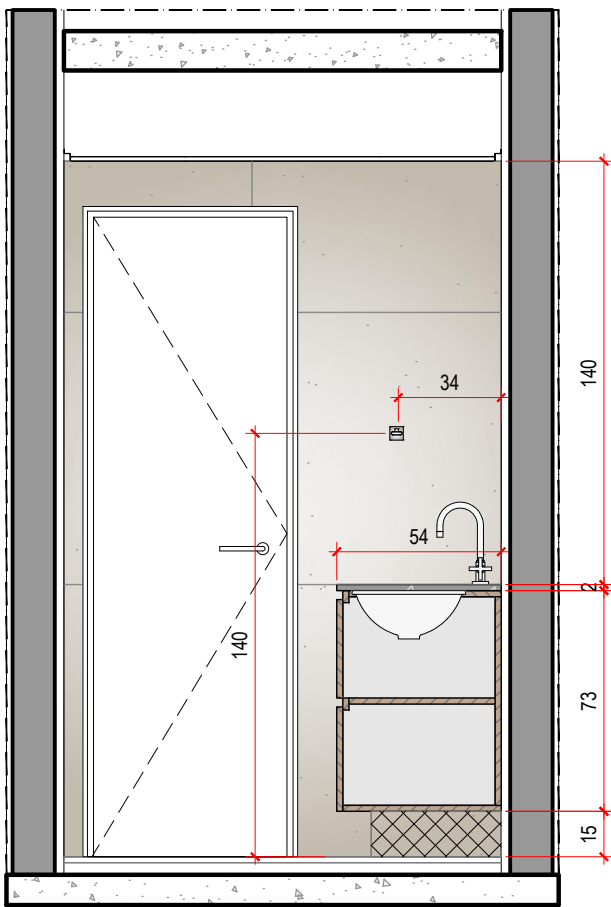
BANHO 01
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 01
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 01
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 01
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APT0 92A - FREGUESIA DO Ó

100-O

VISTAS
BANHO 01

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

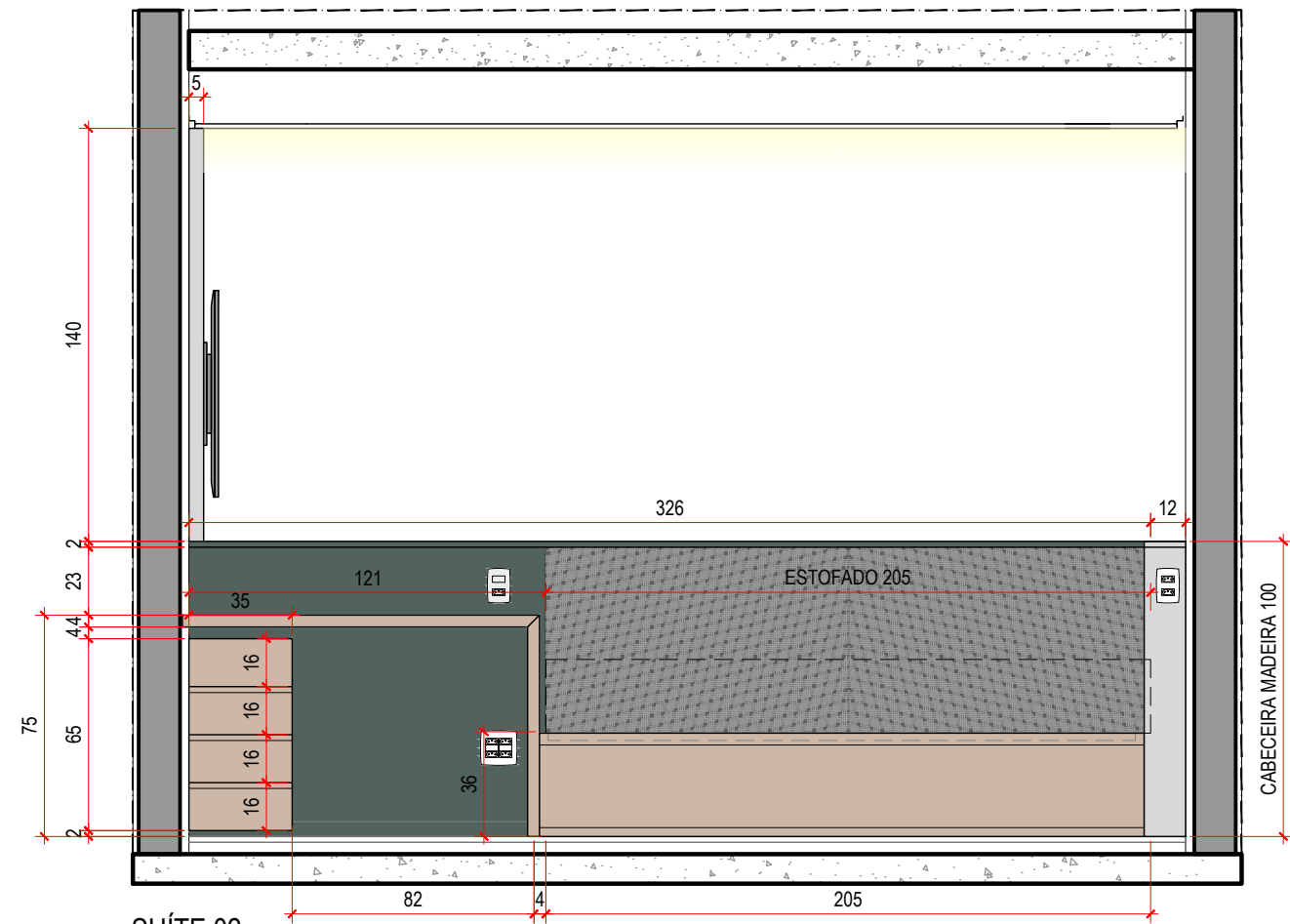
ARQUIVO

BLASQUES-100-LAY-R03

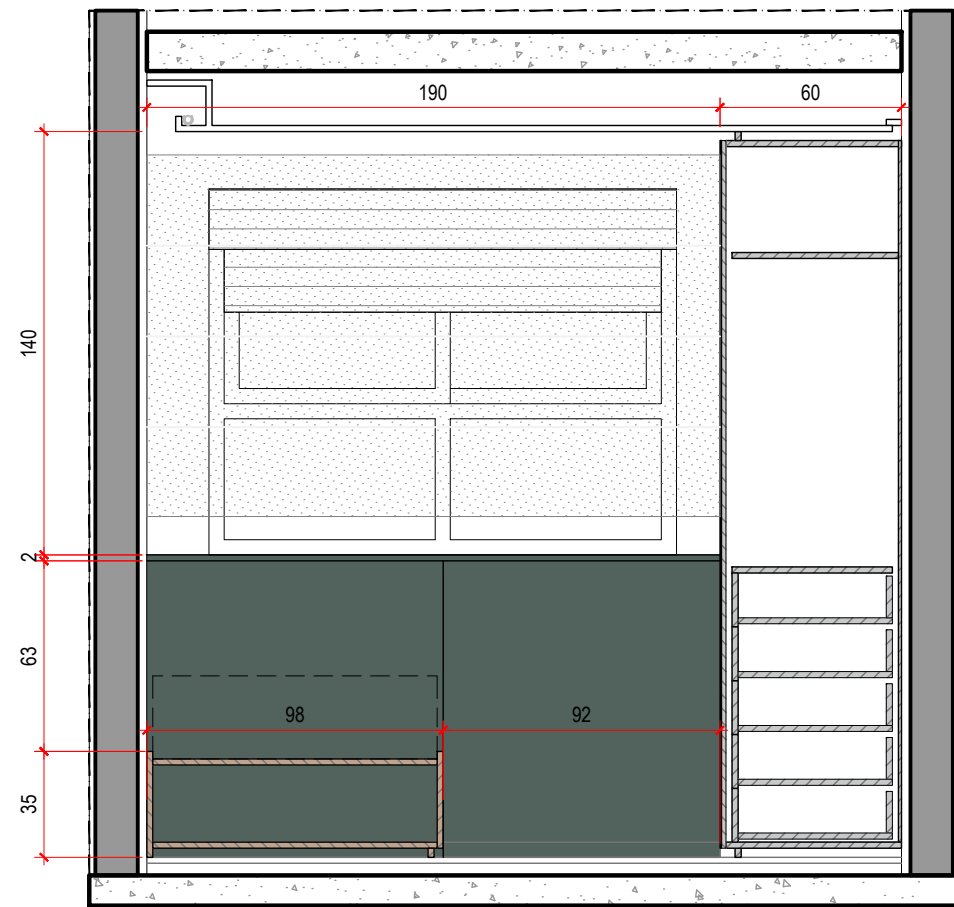
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



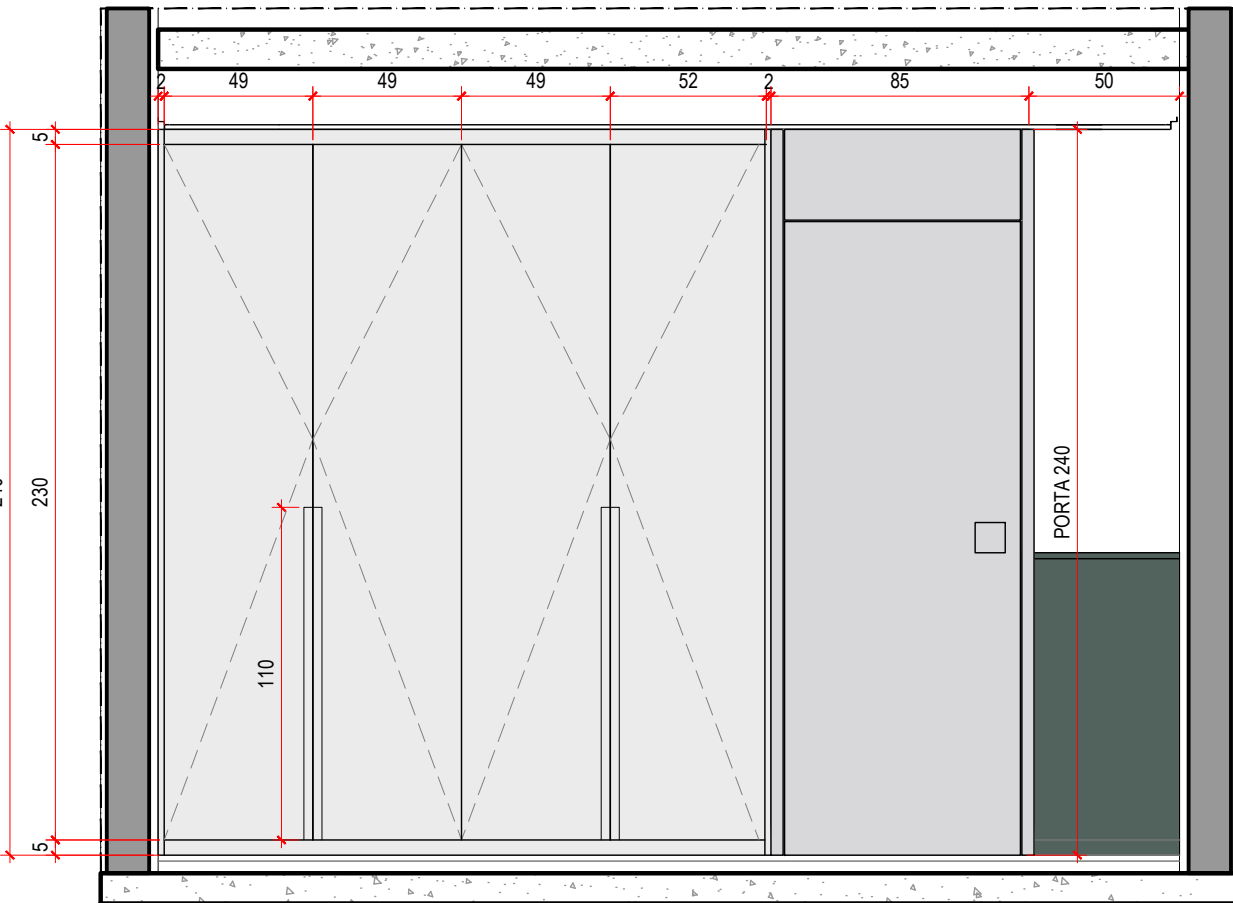
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



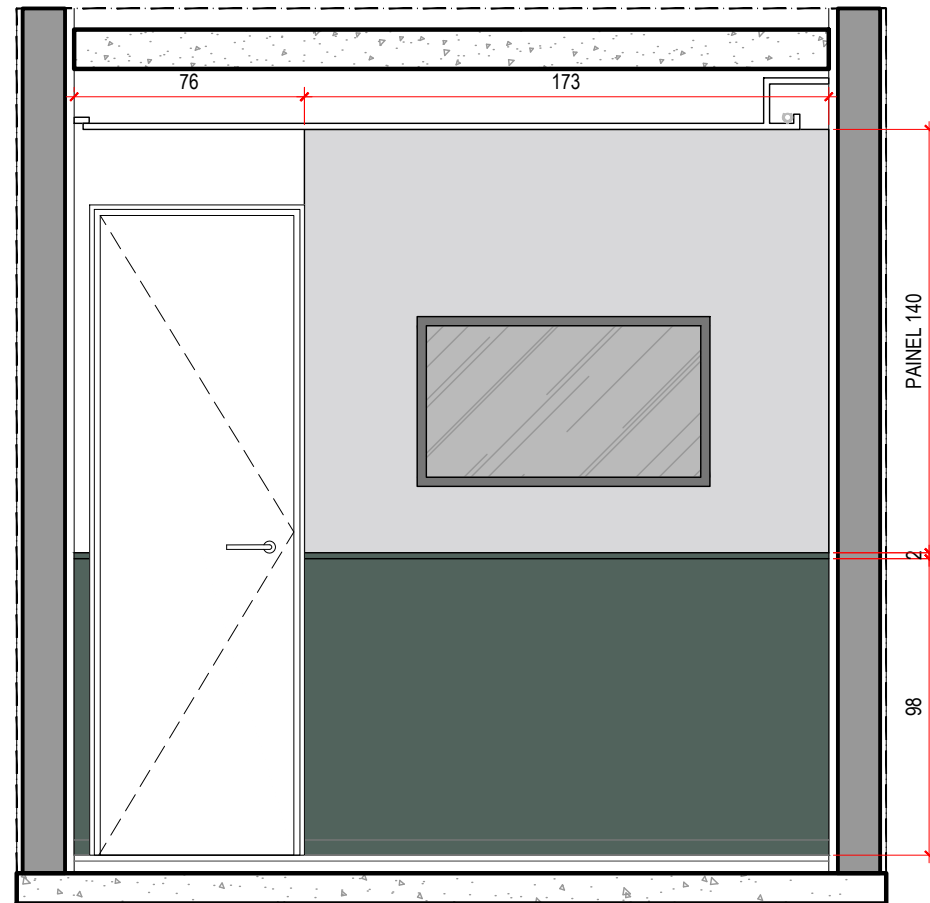
SUÍTE 02
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



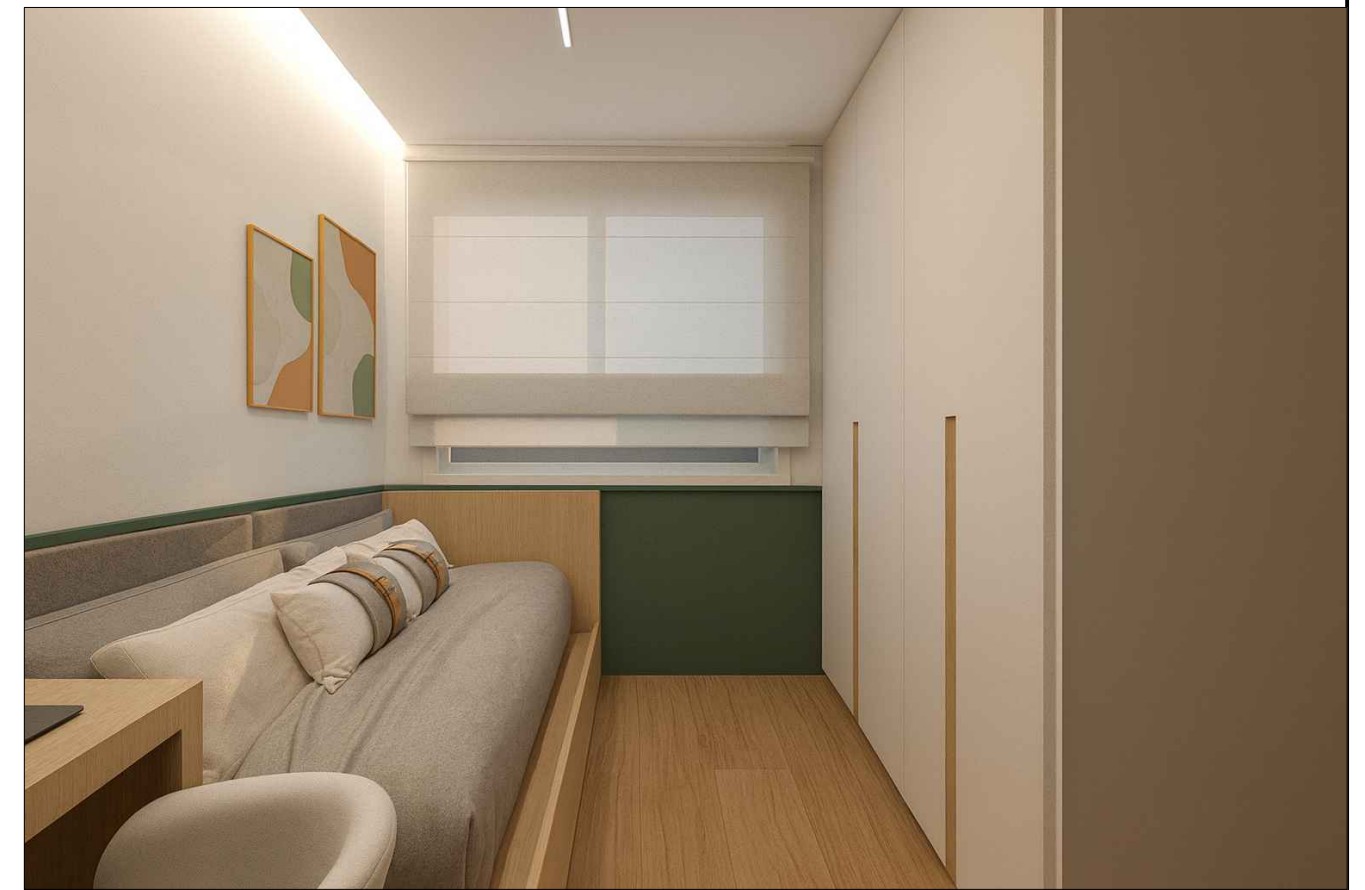
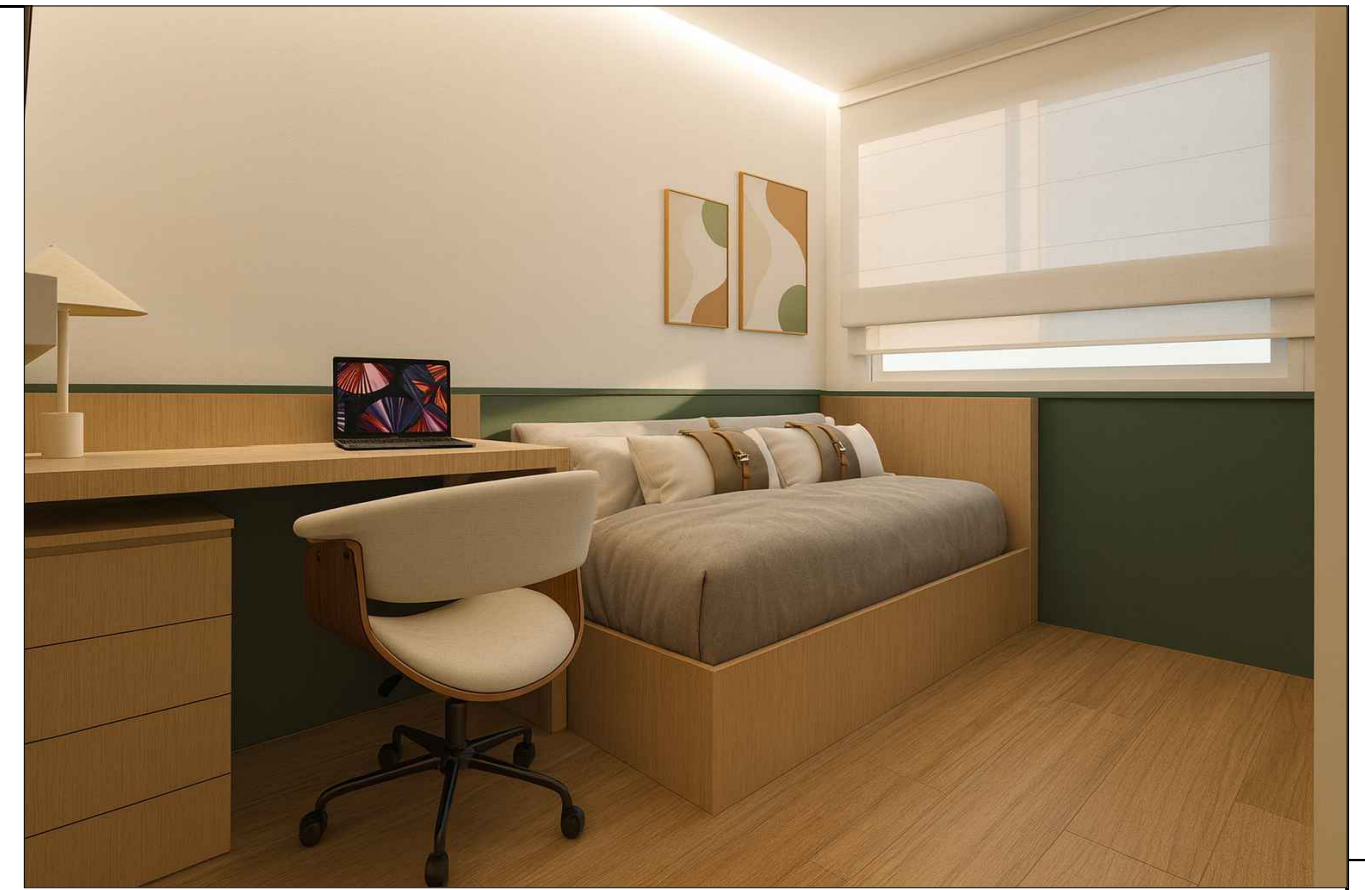
SUÍTE 02
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE 02
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE 02
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

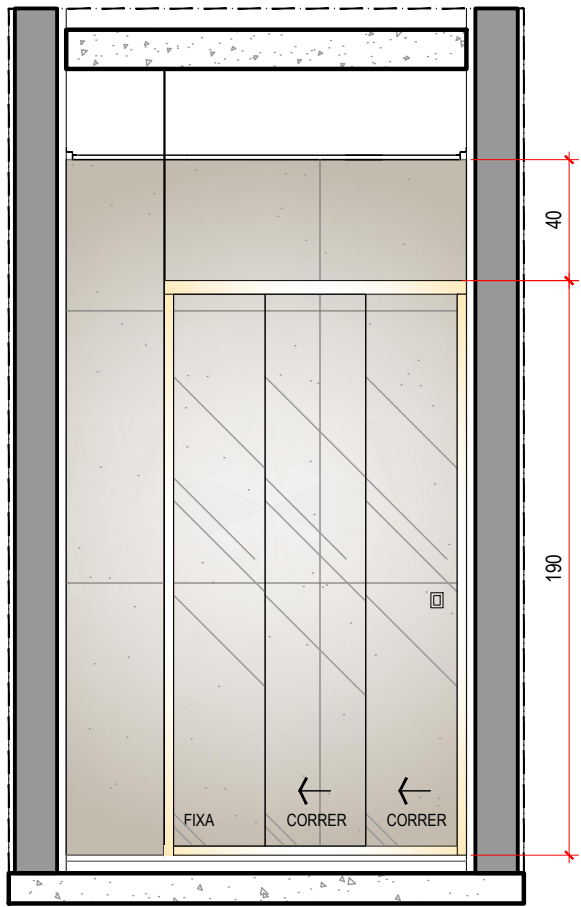
100-P

TÍTULO DO DESENHO	FASE
VISTAS SUÍTE 02	PROJETO EXECUTIVO
ARQUIVO	ESCALA 1:50 DATA 10/02/2026 RESPONSÁVEL ROCCHI BASAN

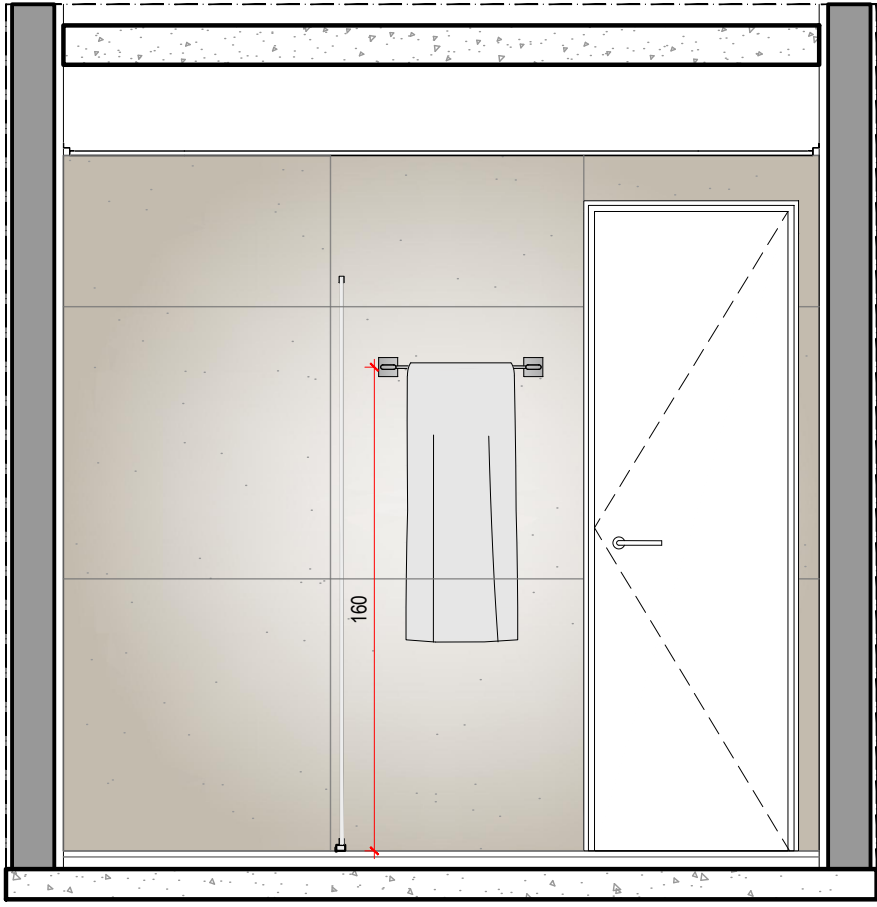
BLASQUES-100-LAY-R03

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

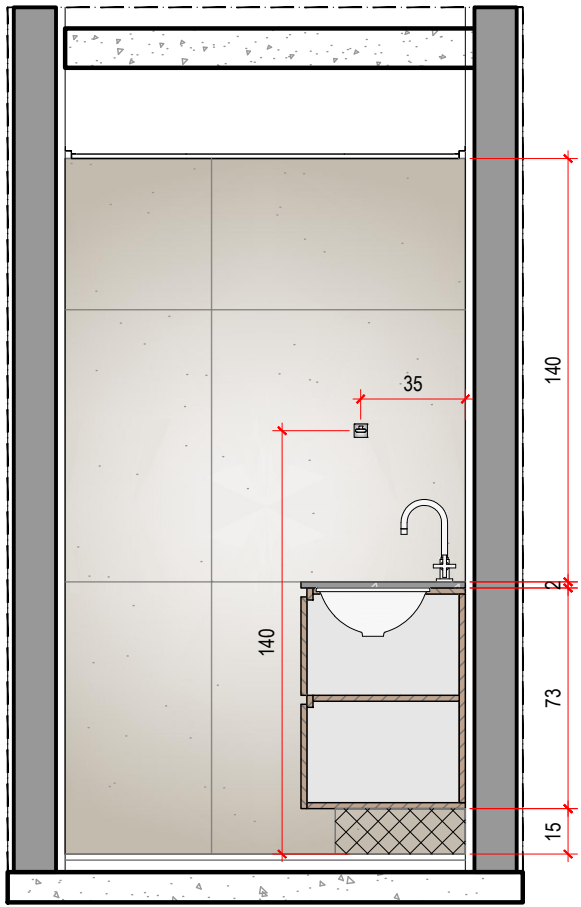




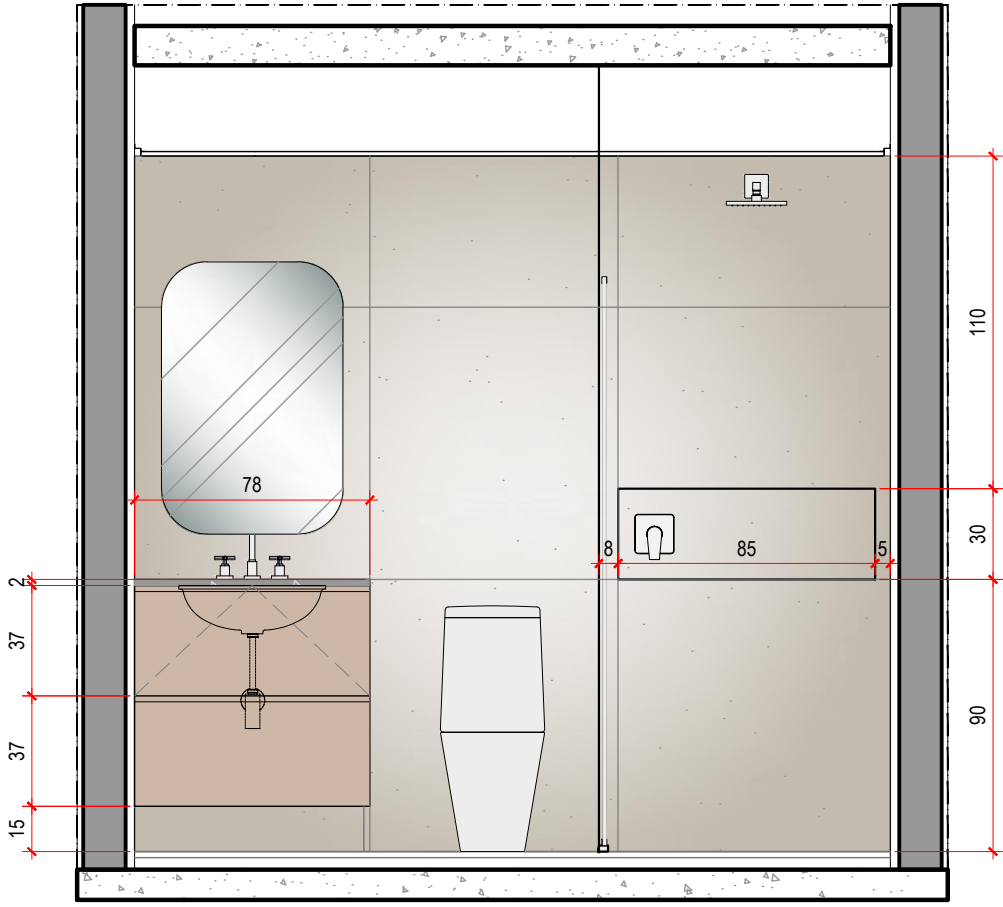
BANHO 02
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 02
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 02
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 02
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

100-Q

VISTAS
BANHO 02

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

ARQUIVO

BLASQUES-100-LAY-R03

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

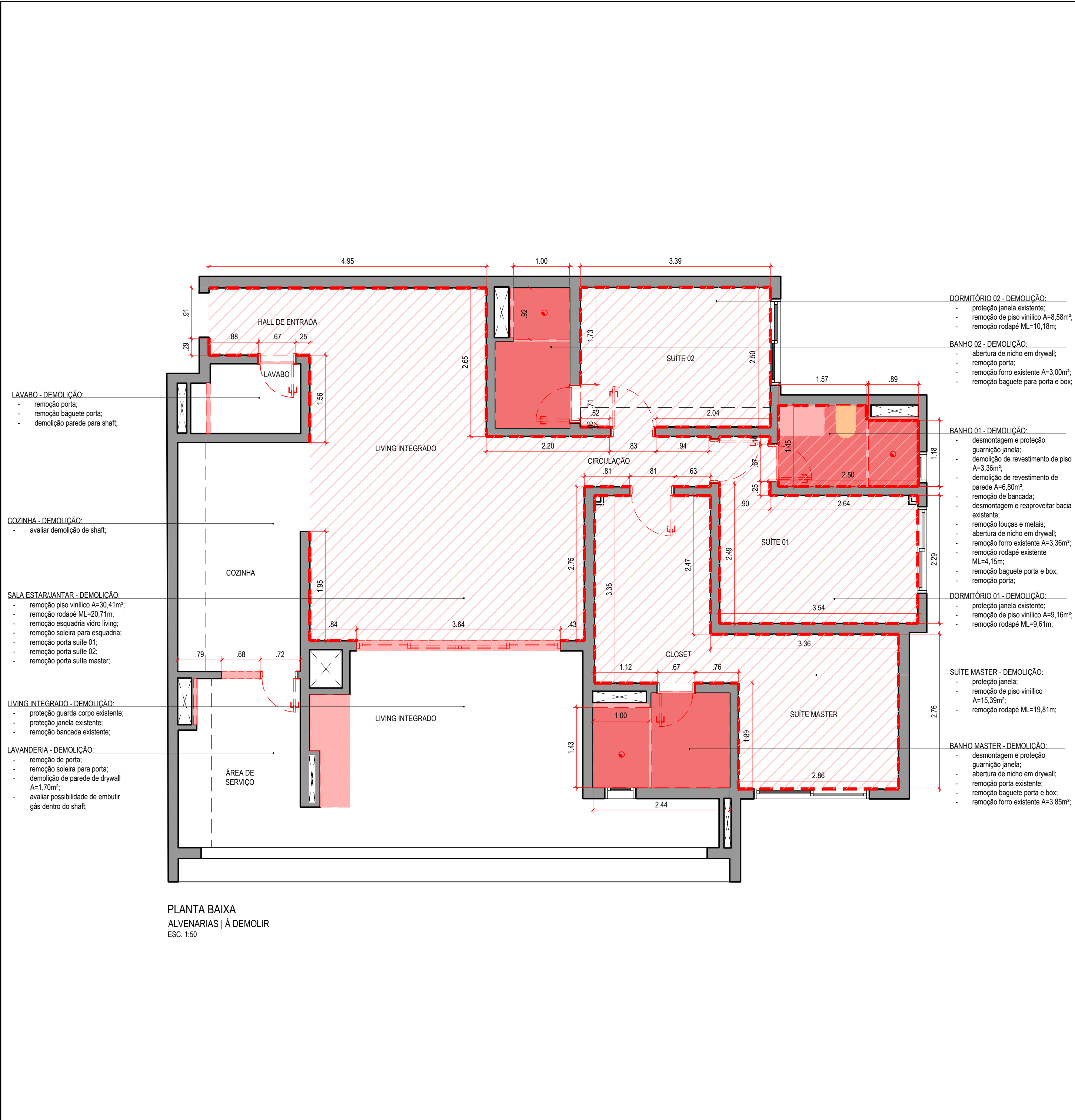


TABELA DE CIVIL	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	ITENS A DEMOLIR
	REVESTIMENTO DE PISO A DEMOLIR ÁREA TOTAL = 67,03m²
	FORRO A DEMOLIR = 10,21mm²
	RODAPÉ A DEMOLIR ÁREA TOTAL = 67,ml
	REVESTIMENTO DE PAREDE A DEMOLIR ÁREA TOTAL = 6,80m²
	ITENS A DESMONTAR PARA REAPROVEITAMENTO
	DRYWALL A CONSTRUIR ÁREA TOTAL = 8,80m²
	REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO ÁREA TOTAL = 72,58m²
	IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREA TOTAL = 25,87m² (PISO) + 21,81ml (PAREDES BOX) + 6,19ml (PAREDES BOX) = 51,55m²
	CONSTRUIR BASE DE ALVENARIA H=15cm = 5,98m²
	REVESTIMENTO DE PAREDE A INSTALAR ÁREA TOTAL = 65,30m²
	RODAPÉ PORCELANATO A INSTALAR = 36,68ml
	RODAPÉ POLIESTIRENO A INSTALAR = 28,65ml
	GESSO LISO = 134,60m²

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

01	18/11/2025	REMOÇÃO PORTAS EMBUTIR GÁS METRAGENS AJUSTADAS	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB
REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
CLIENTE LOCAL			FOLHA Nº		
HUMBERTO LUIZ GENNARI			101-A		
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó					
TÍTULO DO DESENHO		FASE			
PLANTA BAIXA		PROJETO EXECUTIVO			
ALVENARIA - DEMOLIR		ESCALA			
		1:50			
		DATA			
		10/02/2026			
ARQUIVO		RESPONSÁVEL			
BLASQUES-101-ALV-R03		ROCCHI BASAN			
ARQUITETURA E ENGENHARIA					
NATHALIA BASAN 11 9 98310-9387					
NATALIA ROCCHI 11 9 7271-7200					
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR					

SALA ESTAR/JANTAR E LIVING - CONSTRUÇÃO:

- regularização de contrapiso A=49,03m²;
- instalação de piso porcelanato 120x20cm A=49,03m²;
- instalação de rodapé de poliestireno ML=5,92m;
- pintura especial cimento queimado paredes A=14,00m²;
- instalação de revestimento em parede 120x120cm A=4,50m²;
- construção de bases de alvenaria A=0,66m²;
- execução de foro de gesso (metragem incluída contagem da cozinha);
- requadro de vãos de porta 3 unid.;
- passagem de infra e instalação de ar condicionado tipo cassete 1 via;
- realocação de pontos de elétrica;
- gesso liso nas paredes para regularização A=30,80m²;
- Execução de parede nova para shaft;

LAVABO - CONSTRUÇÃO:

- regularização de contrapiso A=2,00m²
- instalação de piso porcelanato 90x90cm A=2,00m²;
- instalação revestimento de parede azulejo 9x37cm, meia parede até 111cm A=5,55m²;
- impermeabilização piso A=2,00m²;
- instalação louças e metais;
- pintura textura em teto e paredes A=8,00m²;
- reaquadrar vão para porta nova;
- execução de forro de gesso tabicado;

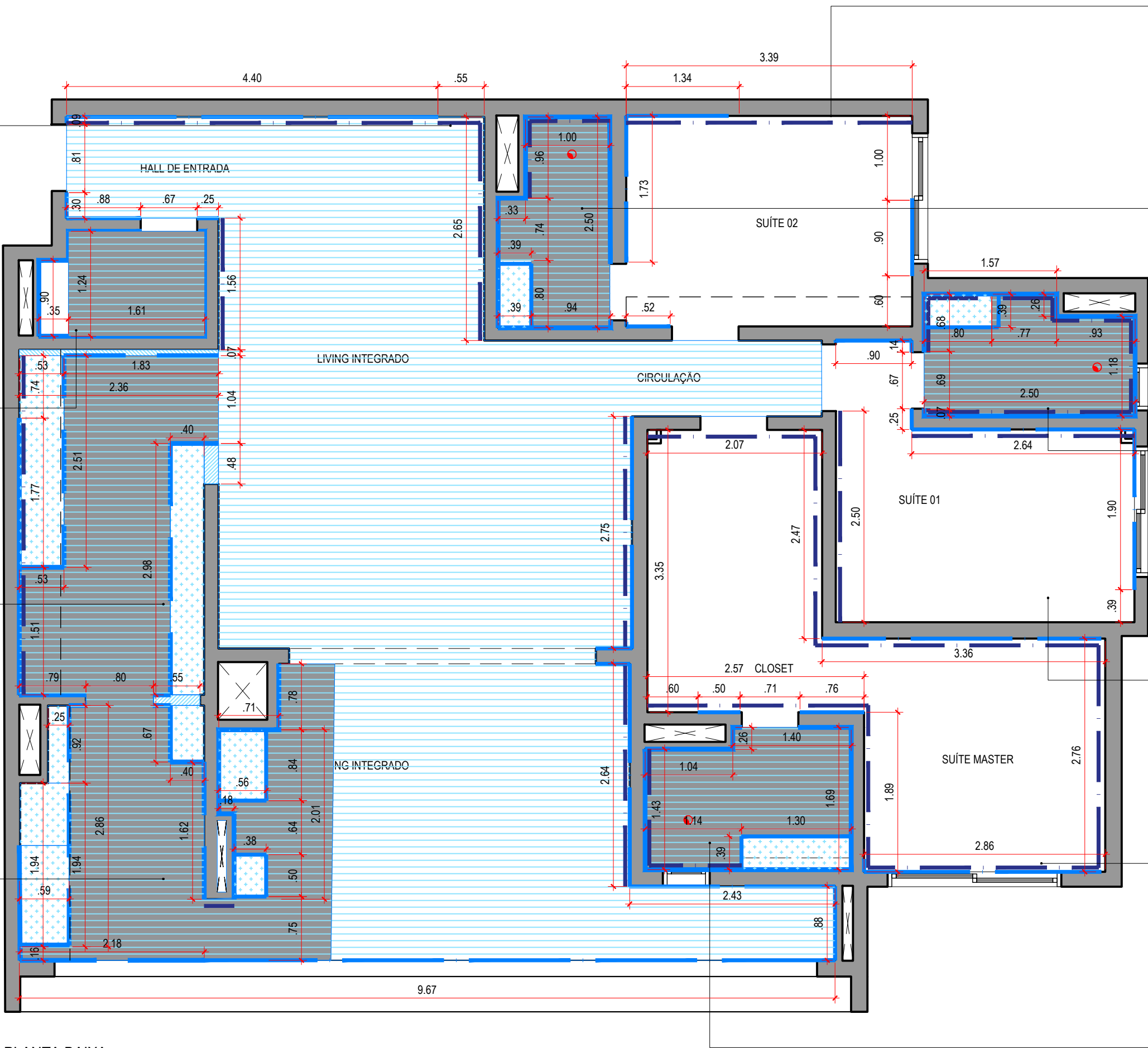
COZINHA - CONSTRUÇÃO:

- regularização de contrapiso A=11,34m²;
- impermeabilização de contrapiso A=11,34m²;
- instalação de piso porcelanato 90x90cm A=11,34m²;
- instalação de revestimento em parede 90x90cm A=4,32m²;
- construção de complemento de parede em drywall A=7,37m²;
- construção de bases de alvenaria A=2,56m²;
- realocação de pontos de hidráulicos + elétricos;
- execução de forro de gesso único (cozinha/lavanderia/living integrado) A=60,37;
- instalação de rodapé porcelanato ML=8,65m;

LAVANDERIA - CONSTRUÇÃO:

- impermeabilização de piso (metragem incluída contagem da cozinha);
- construção de complemento de parede em drywall A=1,43m²;
- instalação de piso porcelanato 90x90cm (metragem incluída contagem da cozinha);
- construção de bases de alvenaria A=1,61m²;
- instalação de revestimento de parede 120x120cm A=1,20m²;
- realocação de pontos hidráulicos e elétricos;
- execução de foro de gesso (metragem incluída contagem da cozinha);
- fechamento de varanda;
- rodapé porcelanato ML=8,27m;

PLANTA BAIXA
ALVENARIAS | À CONSTRUIR
ESC. 1:50



DORMITÓRIO 02 - CONSTRUÇÃO:

- instalação de piso porcelanato 120x20cm A=8,58m²;
- instalação rodapé de poliestireno ML=3,6m;
- pintura de parede colorida A=12,34m²;
- pintura de parede e teto off white A=26,81m²;
- requadro de vão de porta;
- passagem e instalação de ar condicionado tipo cassete 1 via;
- gesso liso nas paredes para regularização A=8,81m²;
- realocação de pontos elétricos;

BANHO 02 - CONSTRUÇÃO:

- impermeabilização de piso A=3,00m²;
- impermeabilização de parede área do box A=6,71m²;
- impermeabilização de parede área seca (H=0,50m) A=2,00m²;
- construção de bases de alvenaria A=0,31m²;
- requadro de vão para nicho em drywall;
- instalação de revestimentos de piso 90x90cm A=3,36m²;
- instalação de revestimentos de parede 90x90cm A=16,37m²;
- execução de forro de gesso;
- pintura de teto A=3,36m²;

BANHO 01 - CONSTRUÇÃO:

- impermeabilização de piso A=3,36m²;
- impermeabilização de parede área do box A=7,00m²;
- impermeabilização de parede área seca (H=0,50m) A=1,82m²;
- requadro de vão para nicho em drywall;
- instalação de revestimentos de piso 90x90cm A=3,36m²;
- construção de bases de alvenaria A=0,31m²;
- instalação de revestimentos de parede 90x90cm A=16,00m²;
- execução de forro de gesso;
- pintura de teto A=3,36m²;

DORMITÓRIO 01 - CONSTRUÇÃO:

- instalação de piso porcelanato 120x20cm A=9,16m²;
- instalação rodapé de poliestireno L=5,83m;
- pintura de parede e teto off white A=43,50m²;
- requadro de vão de porta;
- passagem e instalação de ar condicionado tipo cassete 1 via;
- gesso liso nas paredes para regularização A=13,36m²;
- realocação de pontos elétricos;

SUÍTE MASTER - CONSTRUÇÃO:

- instalação de piso porcelanato 120x20cm A=15,39m²;
- instalação rodapé de poliestireno ML=7,48m;
- pintura de parede e teto off white A=43,50m²;
- requadro de vão de porta;
- passagem e instalação de ar condicionado tipo cassete 1 via;
- gesso liso nas paredes para regularização A=43,10m²;
- realocação de pontos elétricos;

BANHO MASTER - CONSTRUÇÃO:

- impermeabilização de piso A=3,85m²;
- impermeabilização de parede área do box A=8,10m²;
- impermeabilização de parede área seca (H=0,50m) A=2,37m²;
- requadro de vão para nicho em drywall;
- instalação de revestimentos de piso 120x120cm A=3,85m²;
- construção de bases de alvenaria A=0,53m²;
- instalação de revestimentos de parede 90x90cm A=17,36m²;
- execução de forro de gesso;
- pintura de teto A=3,85m²;
- realocação de pontos elétricos;

TABELA DE CIVIL

LEGENDA	DESCRIÇÃO
	ITENS A DEMOLIR
	REVESTIMENTO DE PISO A DEMOLIR ÁREA TOTAL = 67,03m²
	FORRO A DEMOLIR = 10,21mm²
	RODAPÉ A DEMOLIR ÁREA TOTAL = 67,ml
	REVESTIMENTO DE PAREDE A DEMOLIR ÁREA TOTAL = 6,80m²
	ITENS A DESMONTAR PARA REAPROVEITAMENTO
	DRYWALL A CONSTRUIR ÁREA TOTAL = 8,80m²
	REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO ÁREA TOTAL = 72,58m²
	IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREA TOTAL = 25,87m² (PISO) + 21,81ml (PAREDES BOX) + 6,19ml (PAREDES BOX) = 51,55m²
	CONSTRUIR BASE DE ALVENARIA H=15cm = 5,98m²
	REVESTIMENTO DE PAREDE A INSTALAR ÁREA TOTAL = 65,30m²
	RODAPÉ PORCELANATO A INSTALAR = 36,68ml
	RODAPÉ POLIESTIRENO A INSTALAR = 28,65ml
	GESSO LISO = 134,60m²

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	INCLUSÃO GESSO LISO BASE DE ALVENARIAS BANHOS	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMISSION INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

101-B

PLANTA BAIXA
ALVENARIA - CONSTRUIR

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

BLASQUES-101-ALV-R03

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

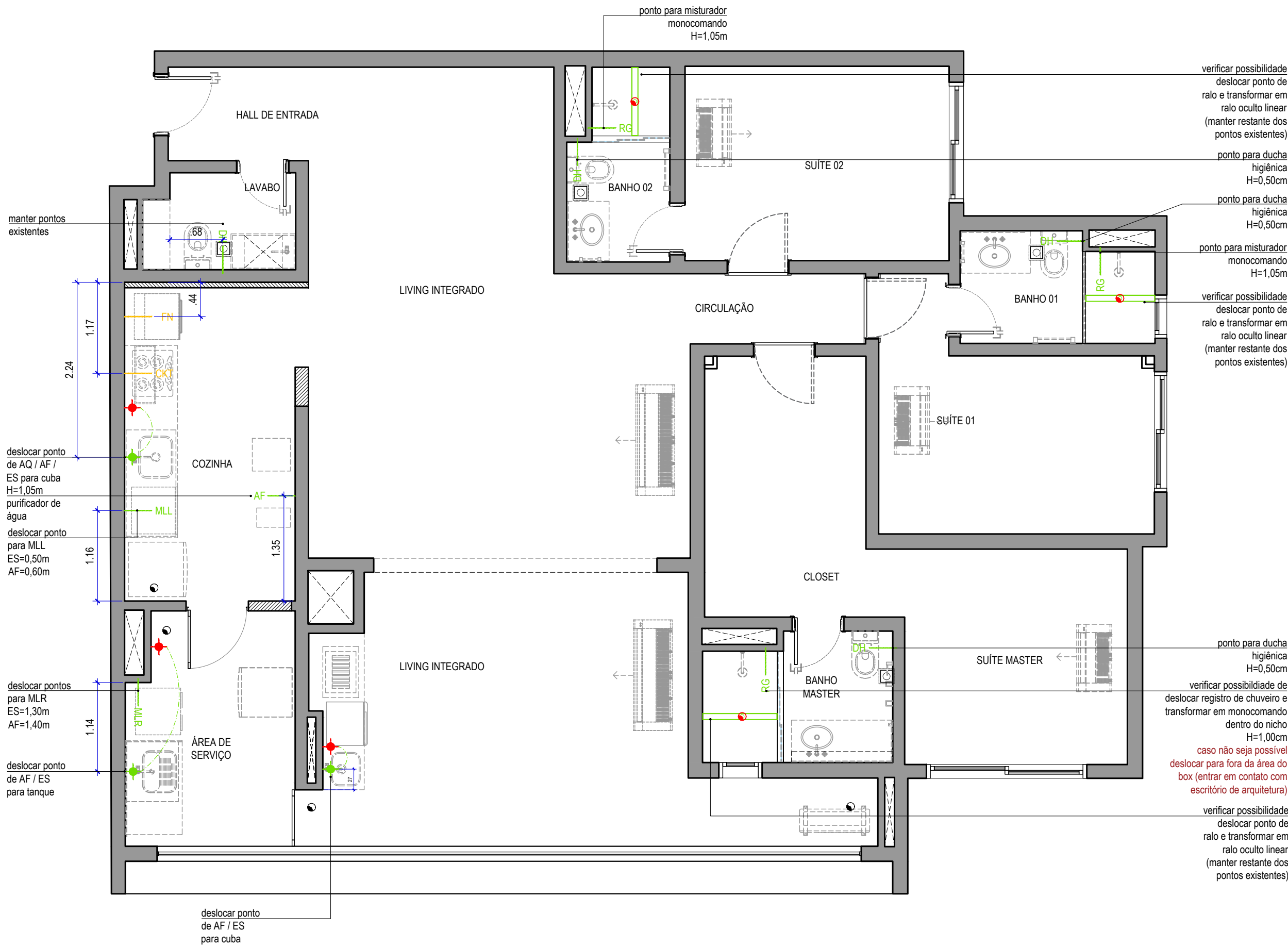


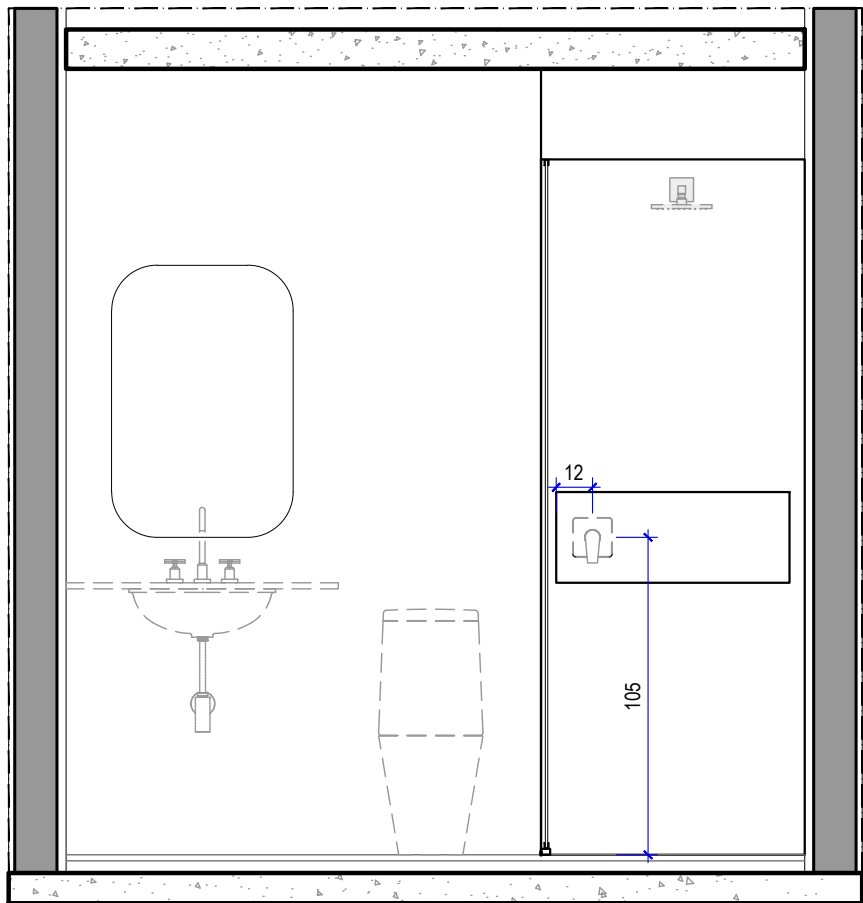
TABELA DE HIDRÁULICA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PONTO EXISTENTE A SER MANTIDO
	ANULAR PONTO EXISTENTE
	DESLOCAR / EXECUTAR PONTO
	PONTO DE ESGOTO
	PONTO DE ÁGUA FRIA
	PONTO DE ESGOTO PARA RALO SQUARE OCULTO
	PONTO DE ESGOTO PARA RALO CONVENCIONAL
	PONTO DE ESGOTO PARA RALO LINEAR OCULTO
RG	REGISTRO DE PRESSÃO (MISTURADOR)
	CHUVEIRO
MLL	EIXO DA MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA
MLR	MÁQUINA DE LAVAR ROUPA
DH	PONTO PARA DUCHA HIGIÊNICA
CKT	COOKTOP
FN	FORNO

NOTA :

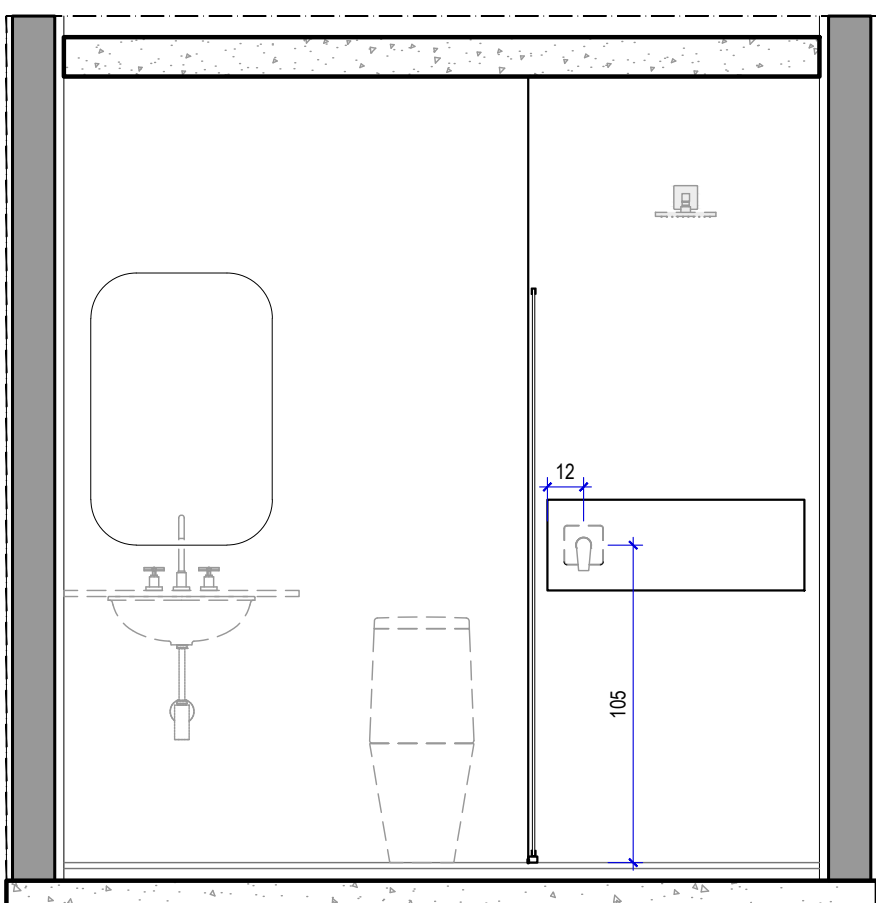
- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



BANHO 01
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 02
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES PONTOS DE RALOS ALTERAÇÃO PONTO MLR	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL: HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

102-A

PLANTA BAIXA
HIDRÁULICA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

04/03/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

BLASQUES-102-HID-R03

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATÁLIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

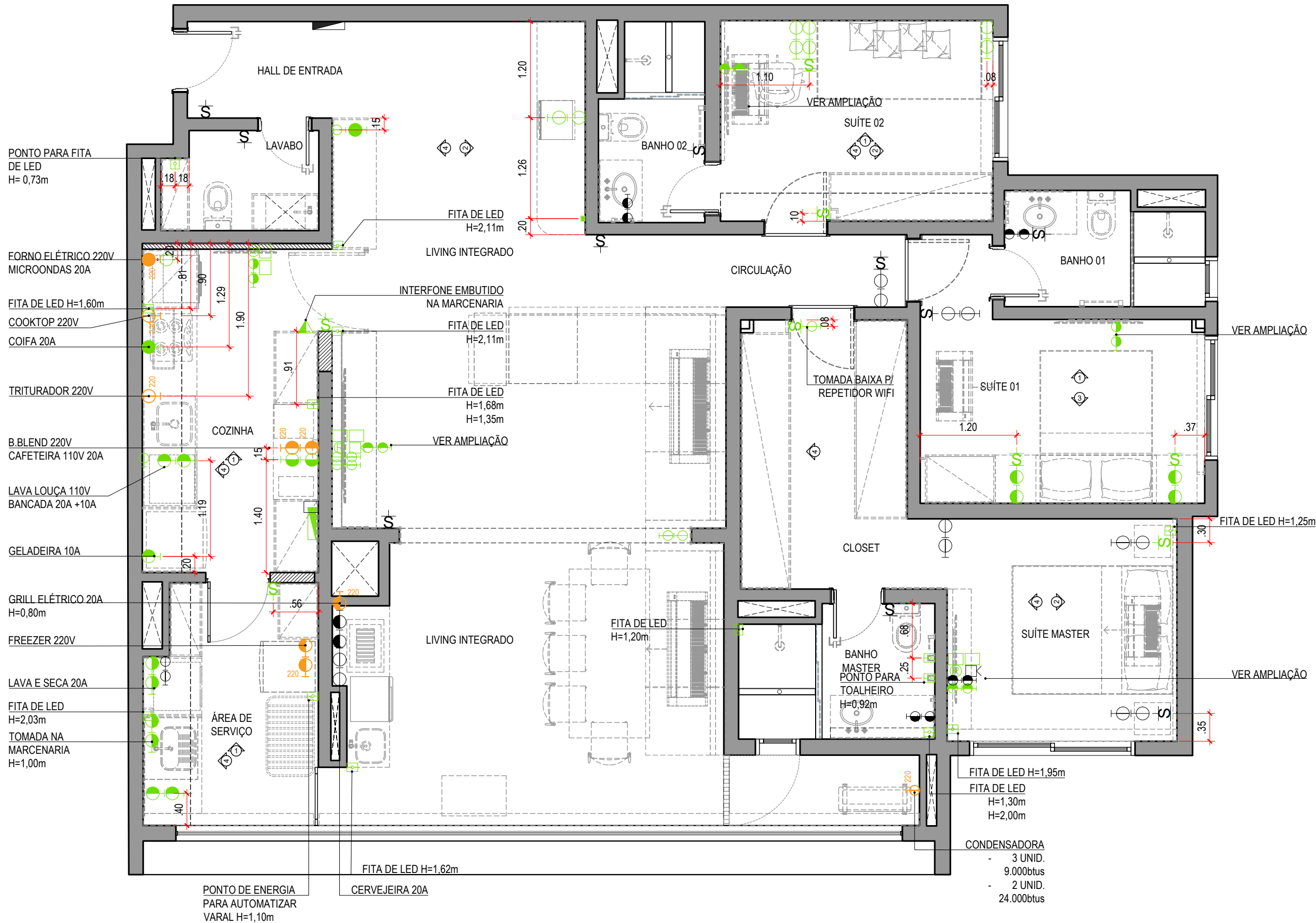


TABELA DE ELÉTRICA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PONTO EXISTENTE A SER MANTIDO
	ANULAR PONTO EXISTENTE
	DESLOCAR / EXECUTAR PONTO
	CAIXA 4"x2" EMBUTIDA EM PAREDE
	CAIXA 4"x4" EMBUTIDA EM PAREDE
	INTERRUPTOR (h=1,10m ou indicado) - VER FOLHA DE ILUMINAÇÃO
	TOMADA BAIXA 110V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA MÉDIA 110V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA ALTA 110V (h=1,90m ou indicado)
	TOMADA NOVA BAIXA 220V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA NOVA MÉDIA 220V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA NOVA ALTA 220V (h=2,00m ou indicado)
	PONTO BAIXO SAÍDA DE FIO (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO SAÍDA DE FIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO BAIXO DE TV (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO DE TV (h=1,10m ou indicado)
	CX. DE PASSAGEM + TUBULAÇÃO SECA PARA CONEXÃO DE CABOS ENTRE TV E EQUIPAMENTOS
	PONTO BAIXO PARA DADOS (h=0,30m ou indicado)
	QUADRO GERAL DE LUZ E FORÇA
	INTERFONE MÉDIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO DE ENERGIA PARA ARCONDICIONADO - H = CONFERIR EM OBRA

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES PONTOS CONFORME REUNIÃO	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

103-A

PLANTA BAIXA
ELÉTRICA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

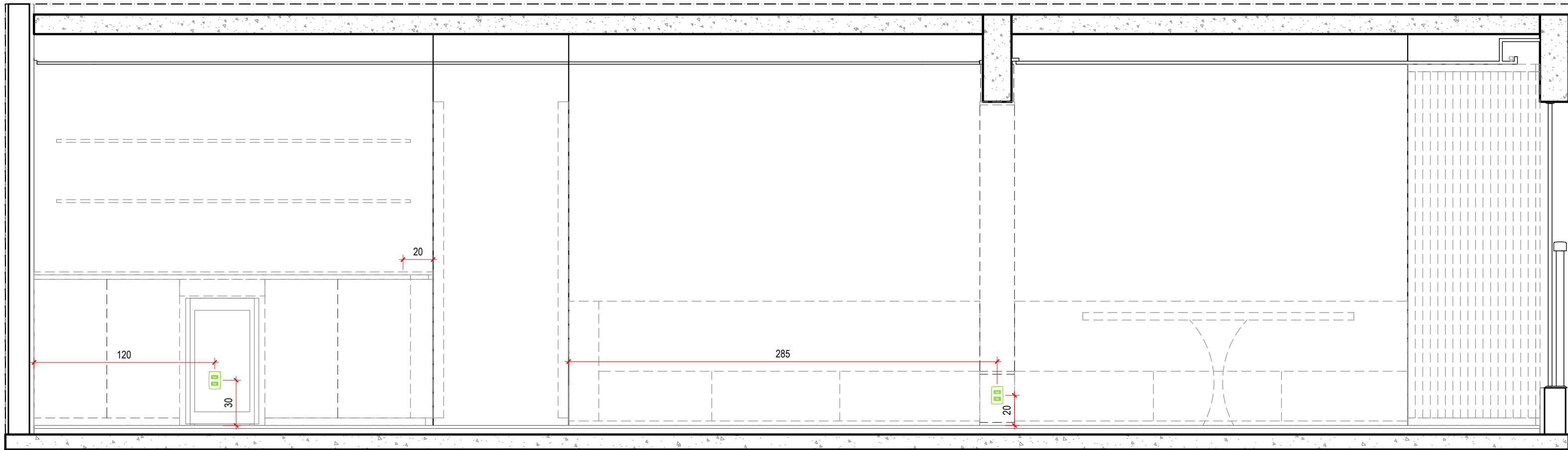
BLASQUES-103-ELE-R03

ROCCHI BASAN

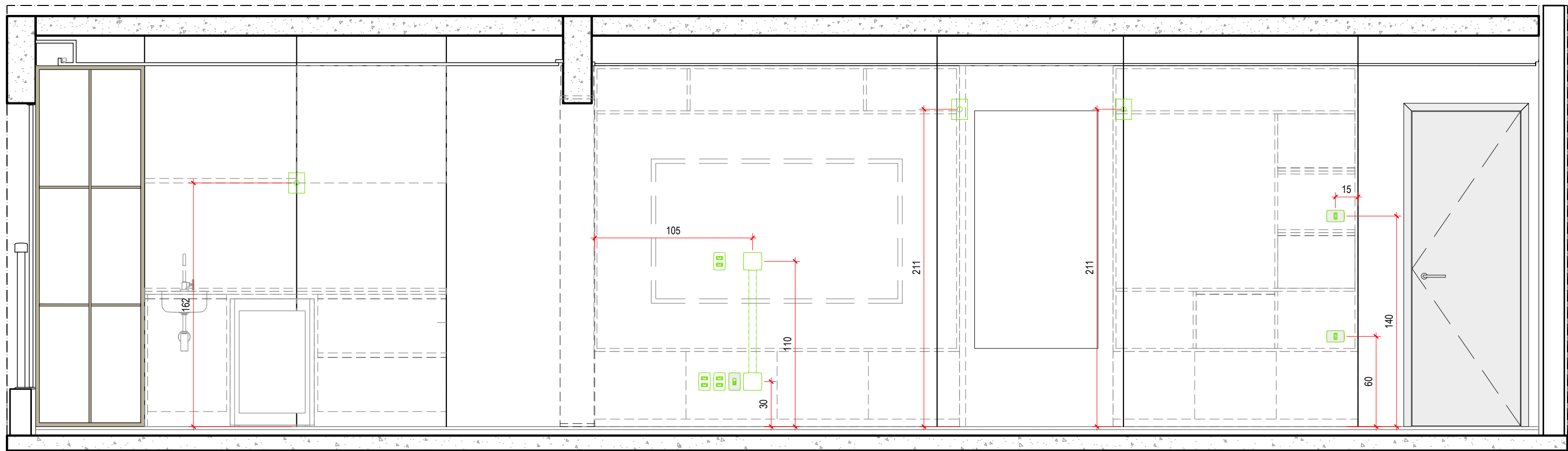
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



LIVING INTEGRADO
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LIVING INTEGRADO
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES PONTOS CONFORME REUNIÃO	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL

FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

103-B

ELEVAÇÕES
ELÉTRICA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

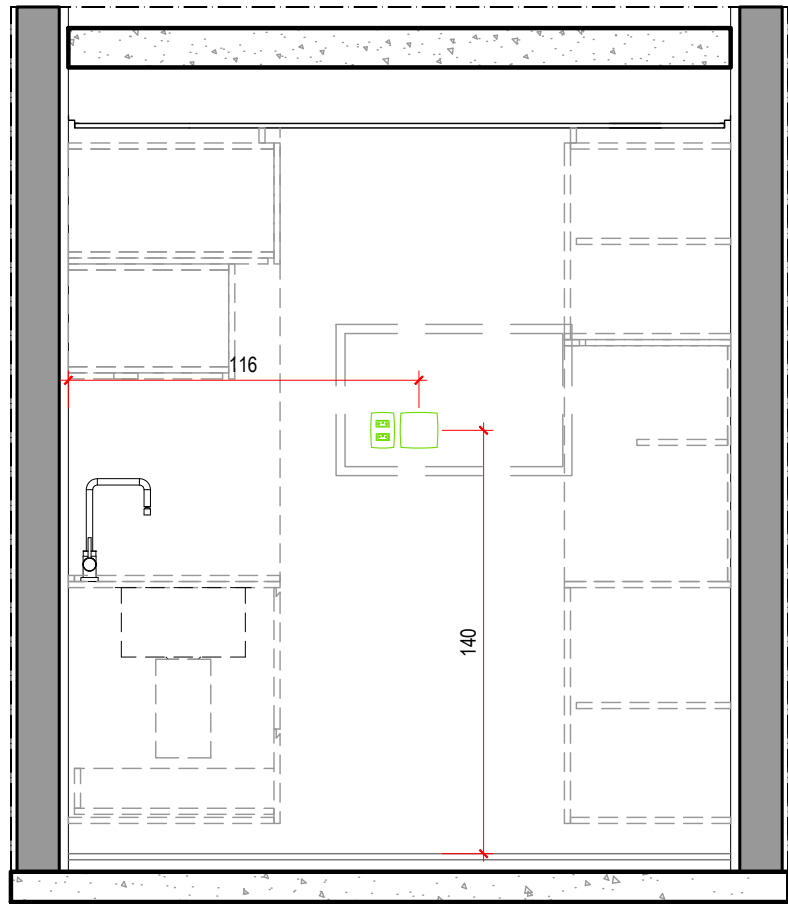
ARQUIVO

BLASQUES-103-ELE-R03

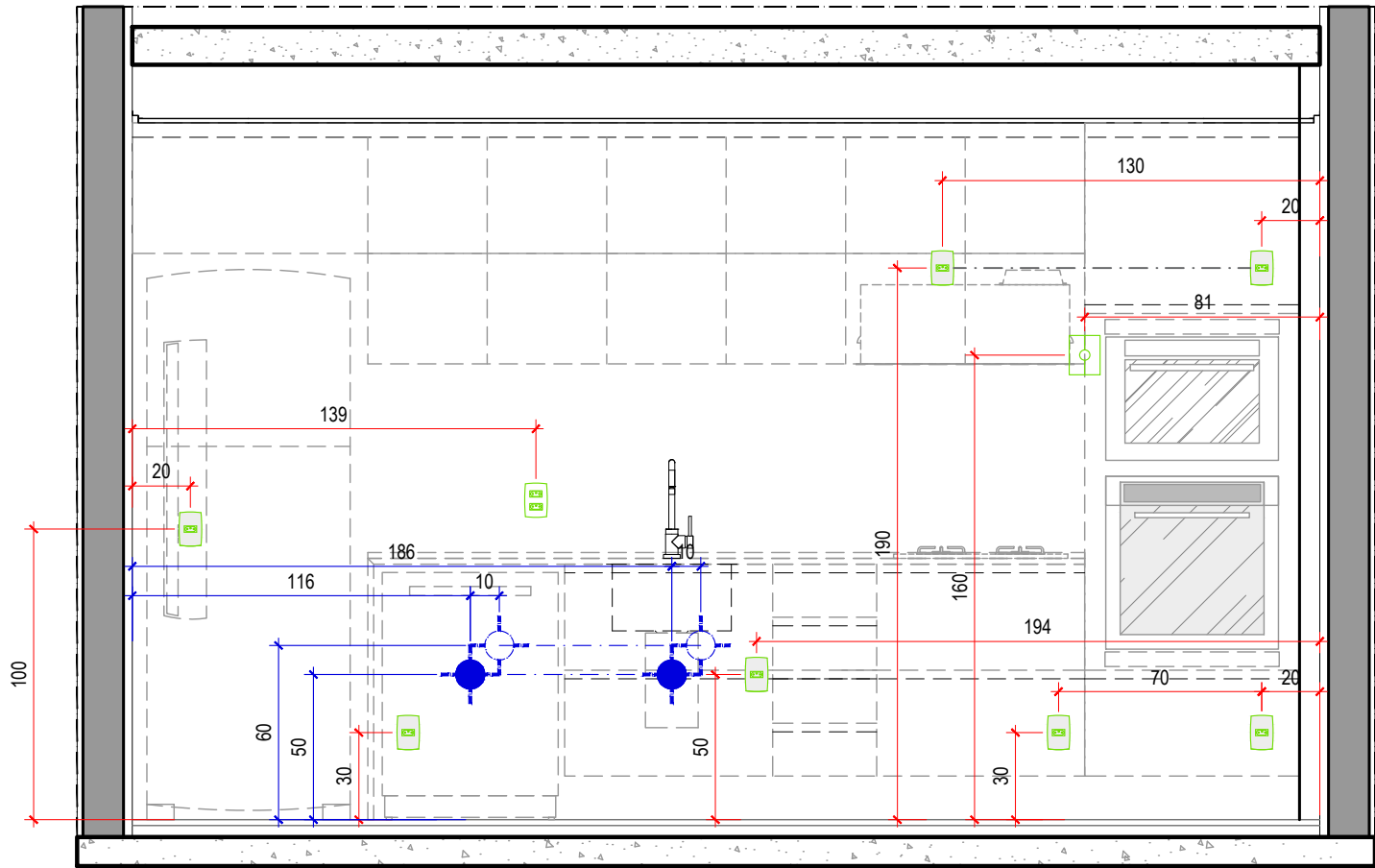
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200

CONTATO@ROCCHBASAN.COM.BR

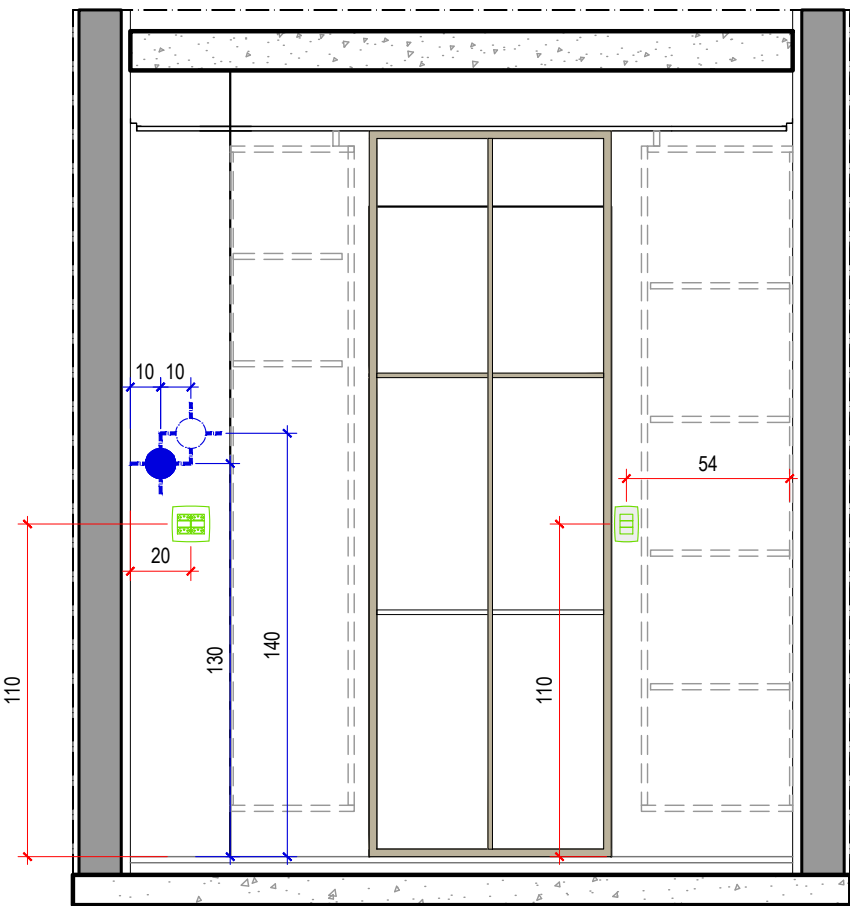




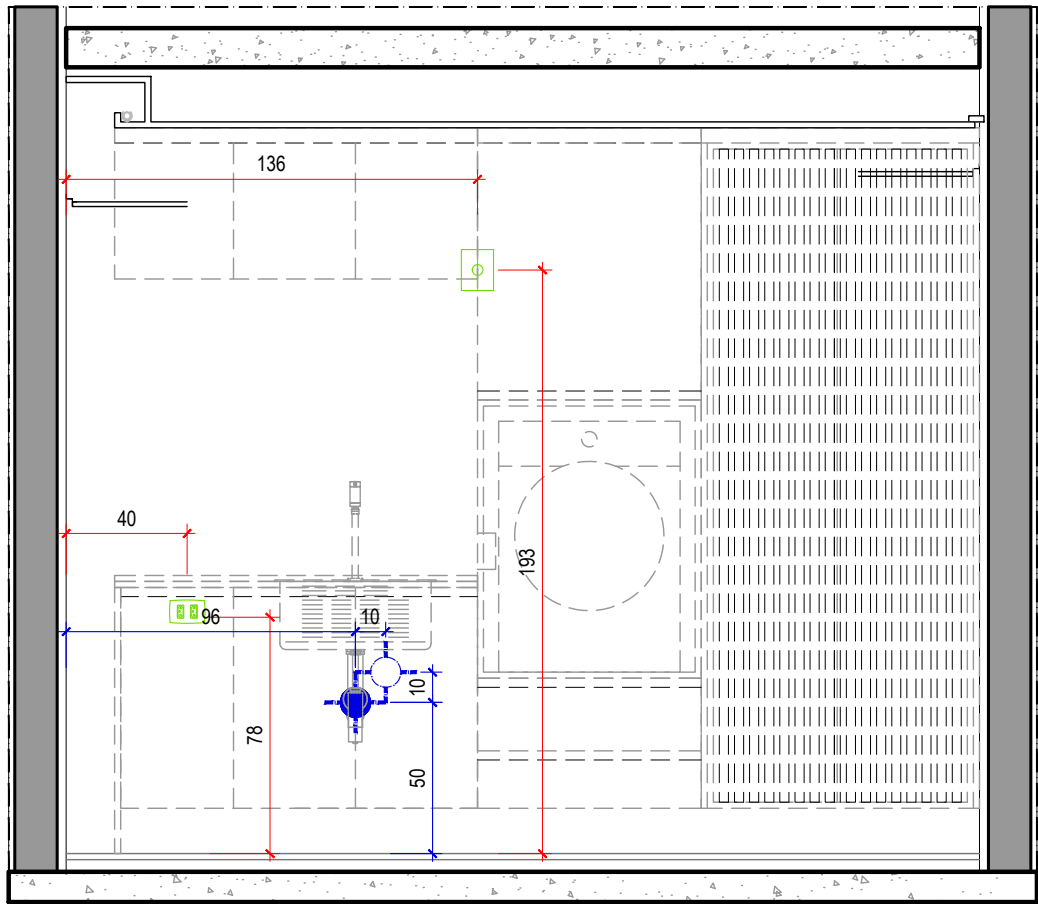
COZINHA
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



COZINHA
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVANDERIA
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVANDERIA
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

TABELA DE ELÉTRICA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PONTO EXISTENTE A SER MANTIDO
	ANULAR PONTO EXISTENTE
	DESLOCAR / EXECUTAR PONTO
	CAIXA 4"x2" EMBUTIDA EM PAREDE
	CAIXA 4"x4" EMBUTIDA EM PAREDE
	INTERRUPTOR (h=1,10m ou indicado) - VER FOLHA DE ILUMINAÇÃO
	TOMADA BAIXA 110V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA MÉDIA 110V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA ALTA 110V (h=1,90m ou indicado)
	TOMADA NOVA BAIXA 220V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA NOVA MÉDIA 220V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA NOVA ALTA 220V (h=2,00m ou indicado)
	PONTO BAIXO SAÍDA DE FIO (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO SAÍDA DE FIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO BAIXO DE TV (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO DE TV (h=1,10m ou indicado)
	CX. DE PASSAGEM + TUBULAÇÃO SECA PARA CONEXÃO DE CABOS ENTRE TV E EQUIPAMENTOS
	PONTO BAIXO PARA DADOS (h=0,30m ou indicado)
	QUADRO GERAL DE LUZ E FORÇA
	INTERFONE MÉDIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO DE ENERGIA PARA ARCONDICIONADO - H = CONFERIR EM OBRA
TABELA DE HIDRÁULICA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PONTO DE ESGOTO
	PONTO DE ÁGUA FRIA
	PONTO DE ESGOTO PARA RALO SQUARE OCULTO
	PONTO DE ESGOTO PARA RALO CONVENCIONAL
	PONTO DE ESGOTO PARA RALO LINEAR OCULTO
	CHUVEIRO

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES PONTOS CONFORME REUNIÃO	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL: HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ô

ELEVAÇÕES
ELÉTRICA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

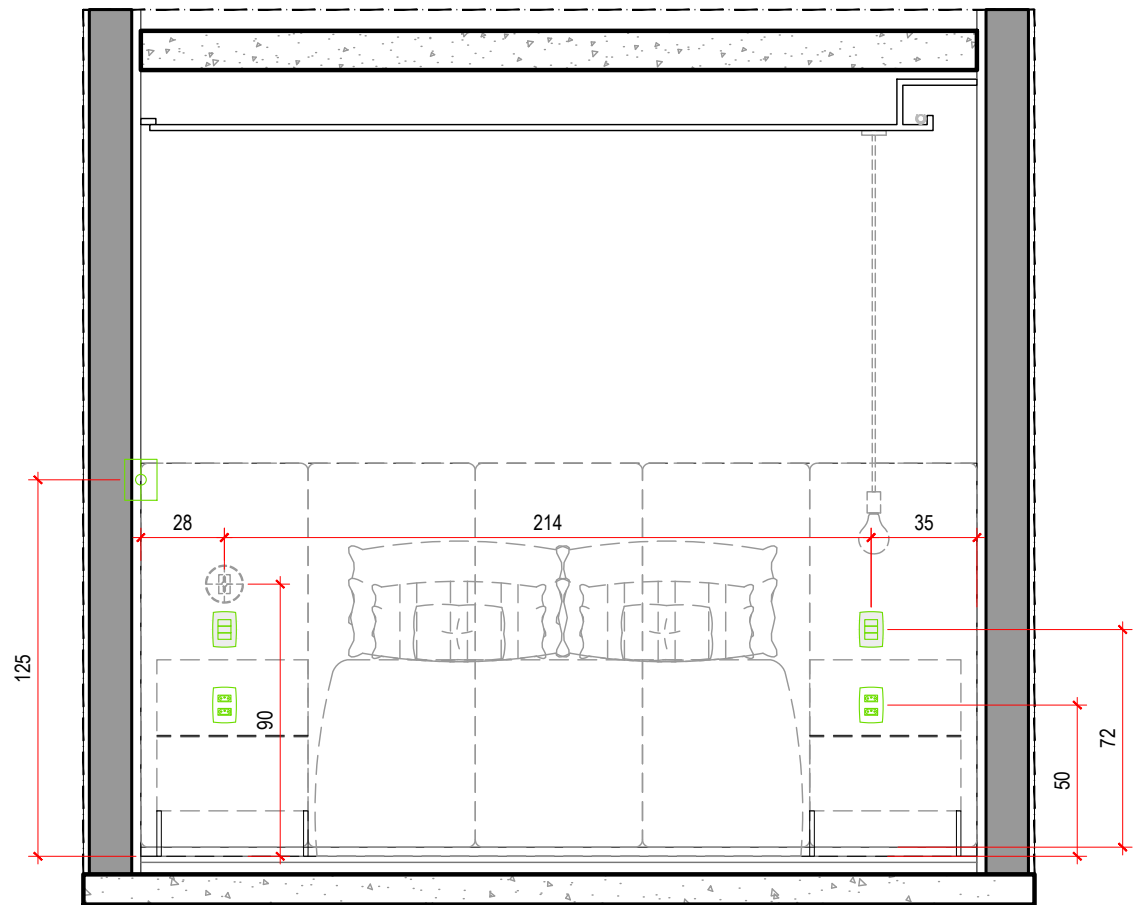
BLASQUES-103-ELE-R03

ROCCHI BASAN

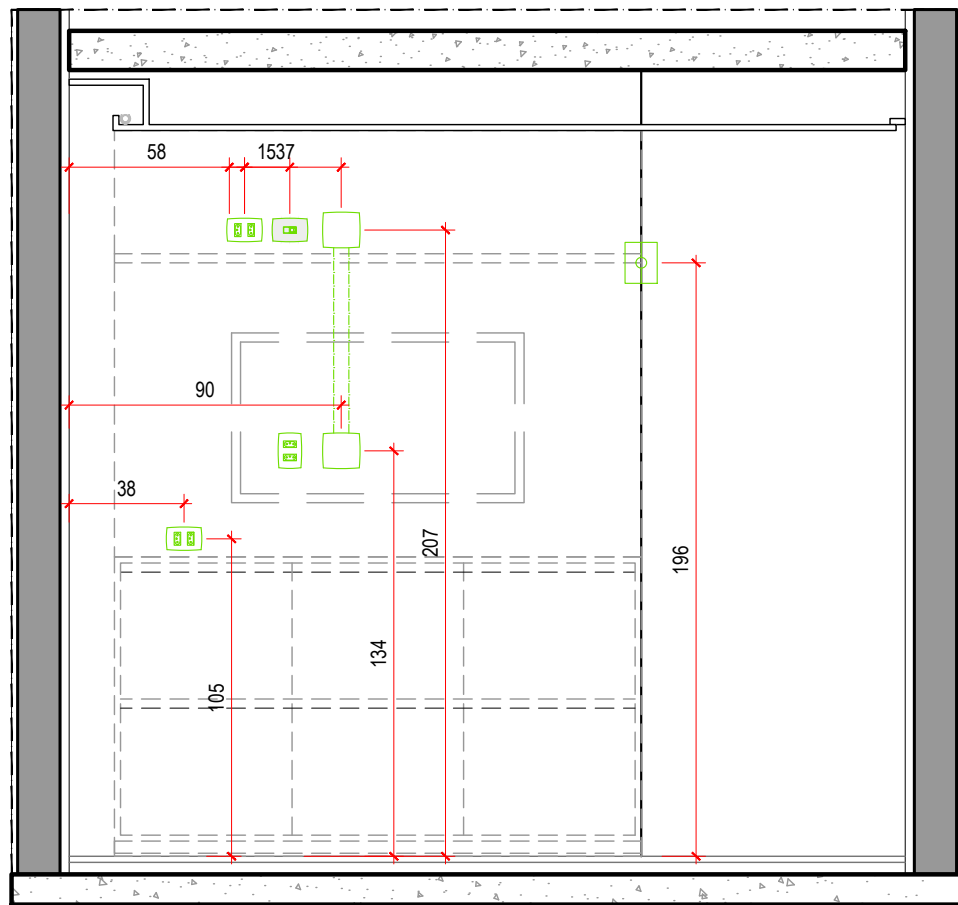
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



SUÍTE MASTER
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE MASTER
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

TABELA DE ELÉTRICA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PONTO EXISTENTE A SER MANTIDO
	ANULAR PONTO EXISTENTE
	DESLOCAR / EXECUTAR PONTO
	CAIXA 4"x2" EMBUTIDA EM PAREDE
	CAIXA 4"x4" EMBUTIDA EM PAREDE
	INTERRUPTOR (h=1,10m ou indicado) - VER FOLHA DE ILUMINAÇÃO
	TOMADA BAIXA 110V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA MÉDIA 110V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA ALTA 110V (h=1,90m ou indicado)
	TOMADA NOVA BAIXA 220V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA NOVA MÉDIA 220V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA NOVA ALTA 220V (h=2,00m ou indicado)
	PONTO BAIXO SAÍDA DE FIO (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO SAÍDA DE FIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO BAIXO DE TV (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO DE TV (h=1,10m ou indicado)
	CX. DE PASSAGEM + TUBULAÇÃO SECA PARA CONEXÃO DE CABOS ENTRE TV E EQUIPAMENTOS
	PONTO BAIXO PARA DADOS (h=0,30m ou indicado)
	QUADRO GERAL DE LUZ E FORÇA
	INTERFONE MÉDIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO DE ENERGIA PARA ARCONDICIONADO - H = CONFERIR EM OBRA

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES PONTOS CONFORME REUNIÃO	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

103-D

ELEVAÇÕES
ELÉTRICA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

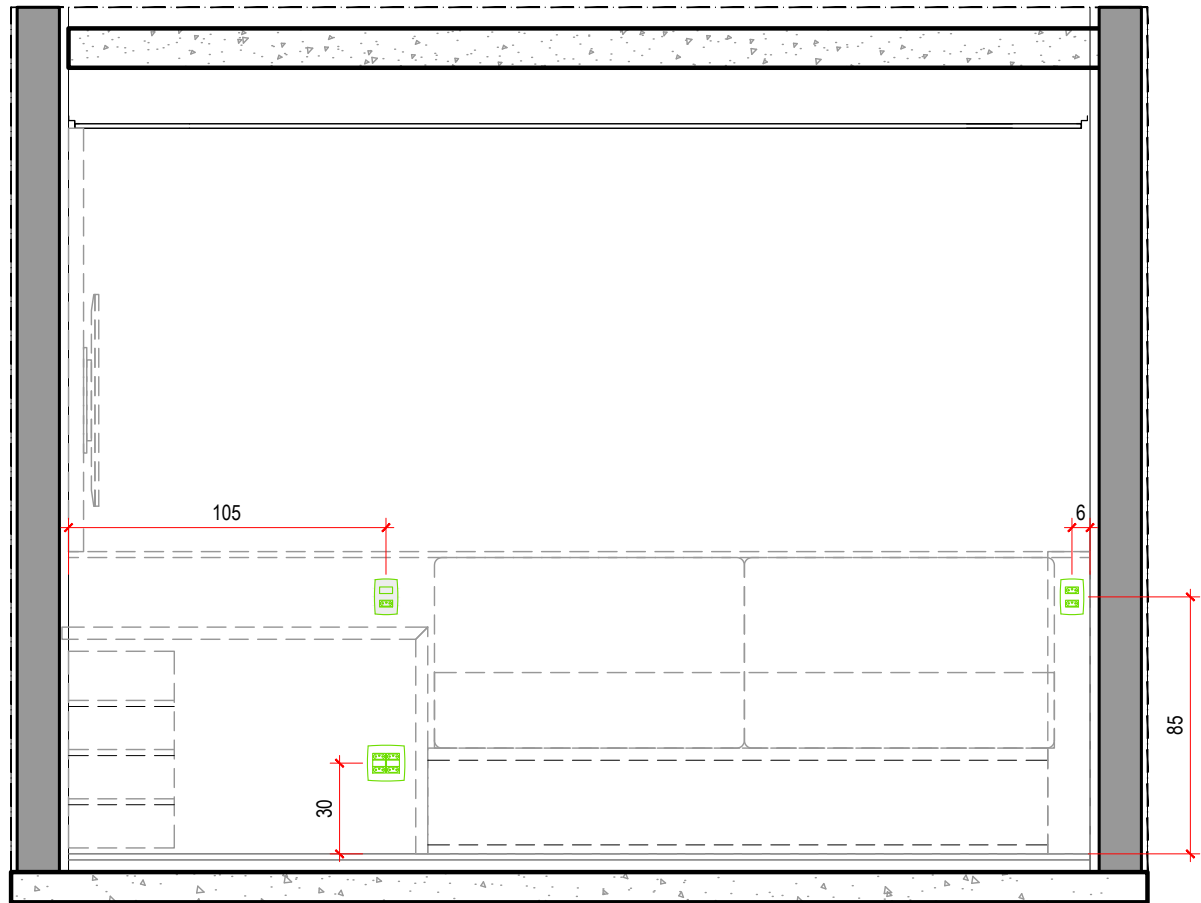
BLASQUES-103-ELE-R03

ROCCHI BASAN

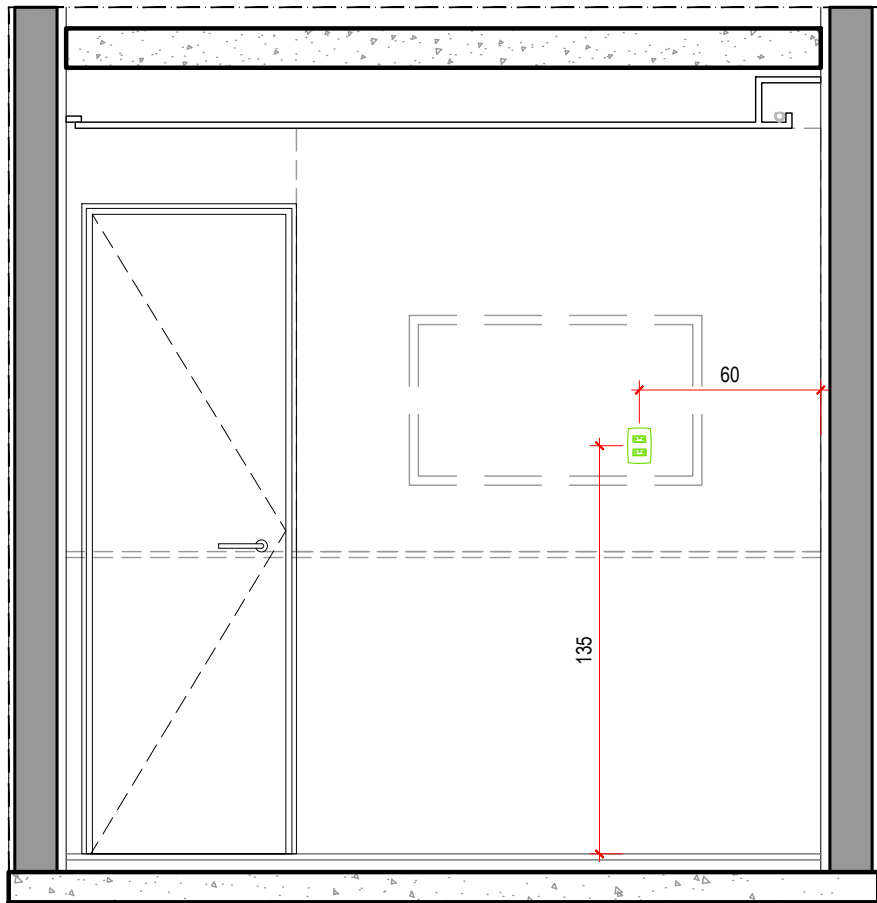
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATÁLIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

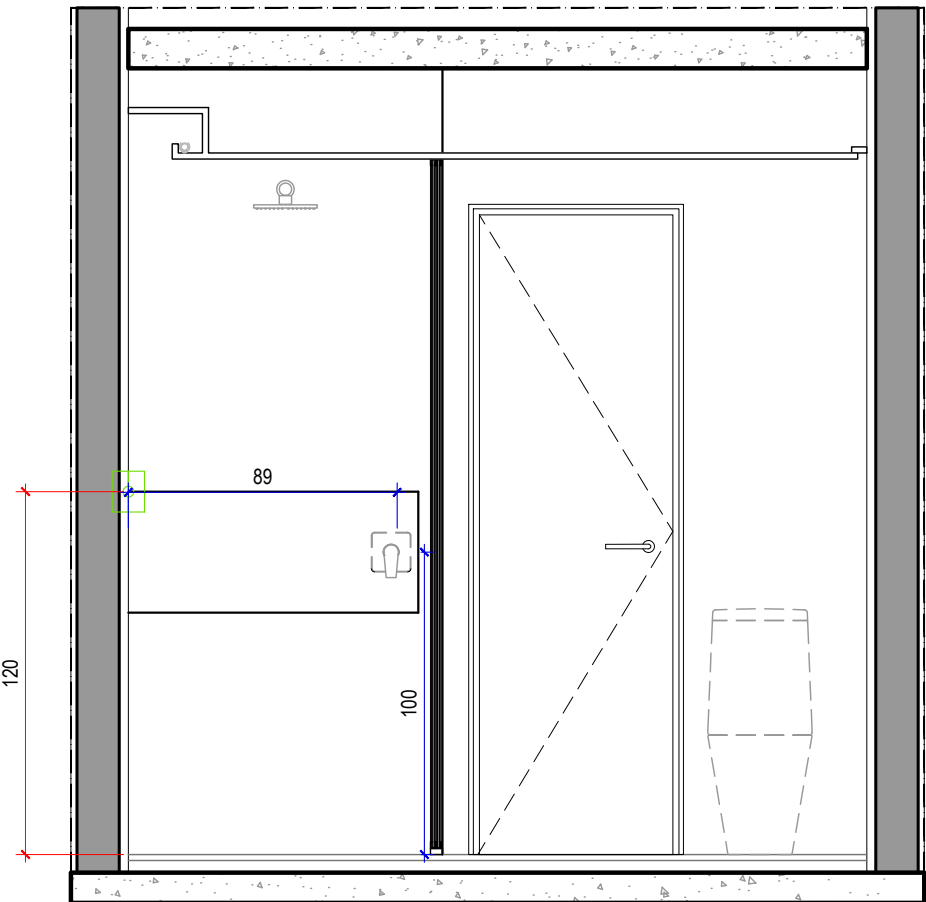


SUÍTE 02
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

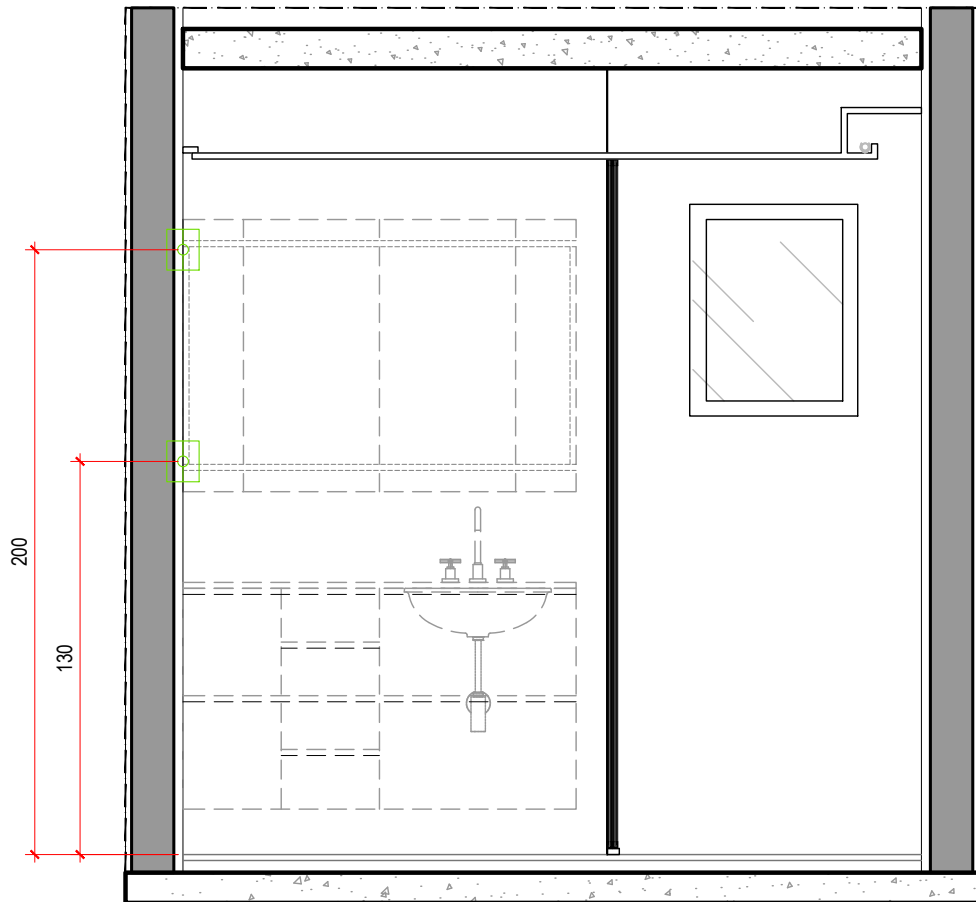


SUÍTE 02
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

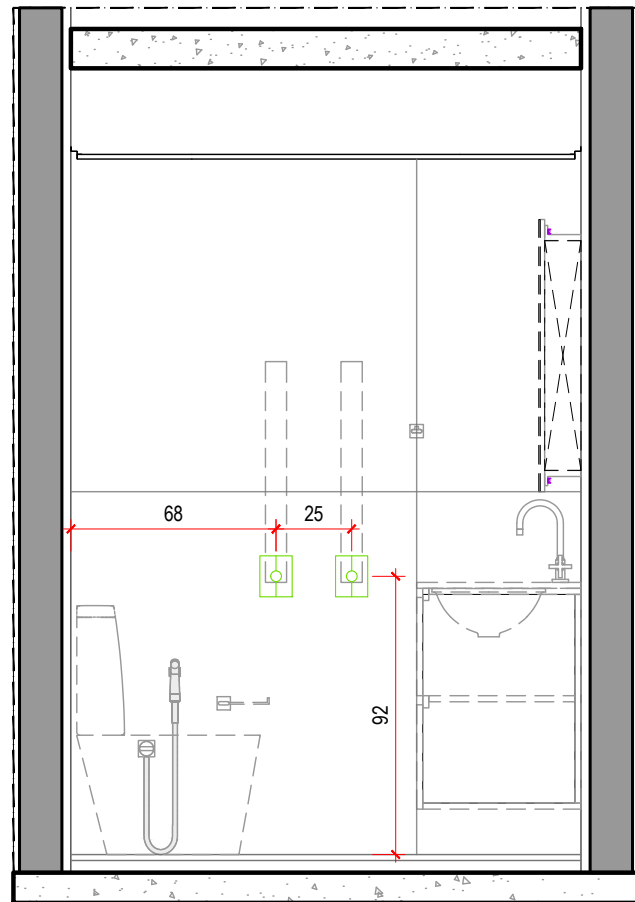
TABELA DE ELÉTRICA	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PONTO EXISTENTE A SER MANTIDO
	ANULAR PONTO EXISTENTE
	DESLOCAR / EXECUTAR PONTO
	CAIXA 4"x2" EMBUTIDA EM PAREDE
	CAIXA 4"x4" EMBUTIDA EM PAREDE
	INTERRUPTOR (h=1,10m ou indicado) - VER FOLHA DE ILUMINAÇÃO
	TOMADA BAIXA 110V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA MÉDIA 110V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA ALTA 110V (h=1,90m ou indicado)
	TOMADA NOVA BAIXA 220V (h=0,30m ou indicado)
	TOMADA NOVA MÉDIA 220V (h=1,10m ou indicado)
	TOMADA NOVA ALTA 2FNT 220V (h=2,00m ou indicado)
	PONTO BAIXO SAÍDA DE FIO (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO SAÍDA DE FIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO BAIXO DE TV (h=0,30m ou indicado)
	PONTO MÉDIO DE TV (h=1,10m ou indicado)
	CX. DE PASSAGEM + TUBULAÇÃO SECA PARA CONEXÃO DE CABOS ENTRE TV E EQUIPAMENTOS
	PONTO BAIXO PARA DADOS (h=0,30m ou indicado)
	QUADRO GERAL DE LUZ E FORÇA
	INTERFONE MÉDIO (h=1,10m ou indicado)
	PONTO DE ENERGIA PARA ARCONDICIONADO - H = CONFERIR EM OBRA



BANHO MASTER
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO MASTER
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO MASTER
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES PONTOS CONFORME REUNIÃO	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

103-E

ELEVAÇÕES
ELÉTRICA

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

BLASQUES-103-ELE-R03

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

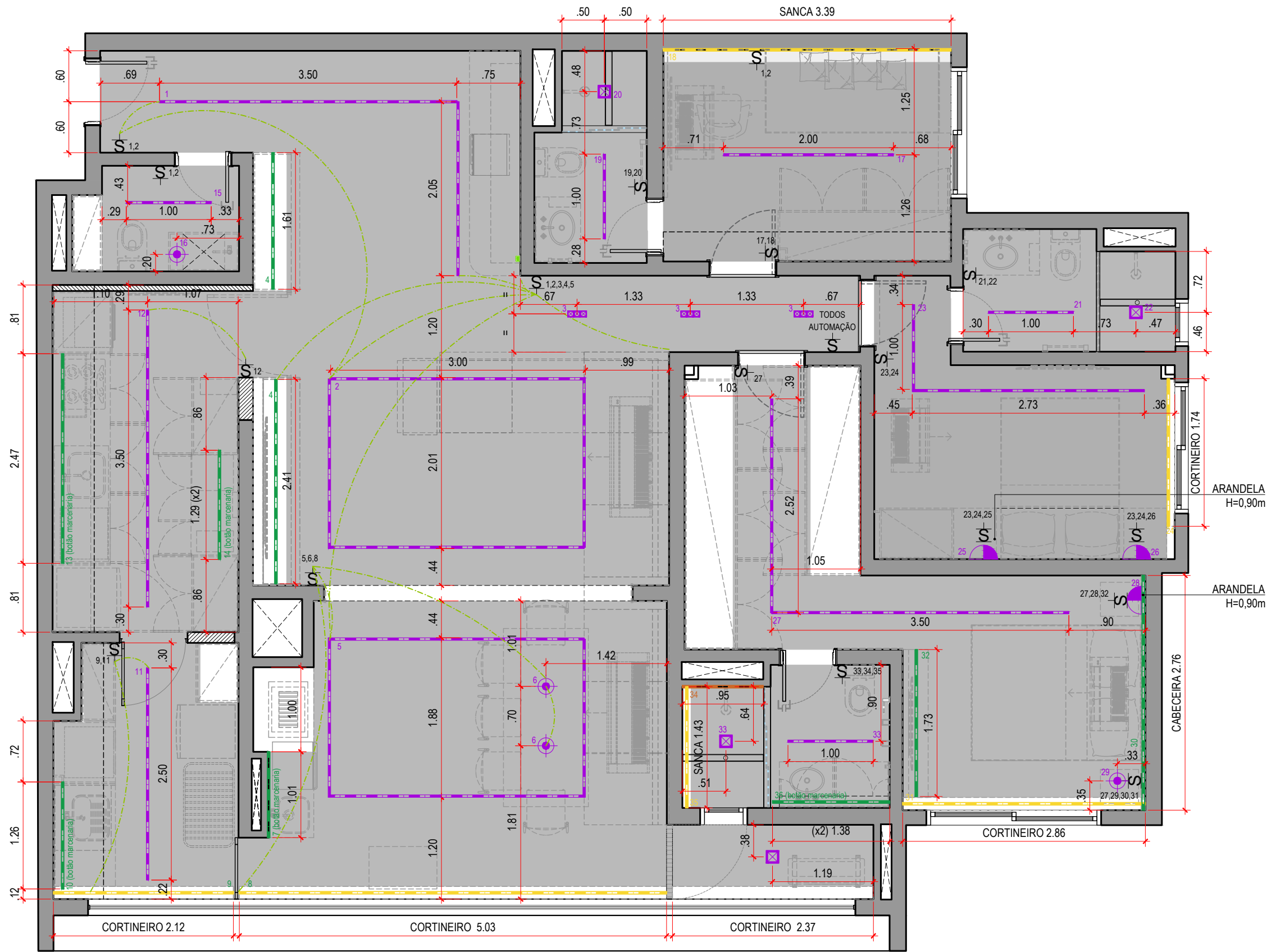


TABELA DE ILUMINAÇÃO			
LEGENDA	DESCRIÇÃO	FORNECEDOR	QNT.
	INTERRUPTOR SIMPLES / PARALELO + CIRCUITO	-	-
	PENDENTE DECORATIVO 3000K VER MEMORIAL DE ILUMINAÇÃO	-	4 unid.
	SPOT EMBUTIDO QUADRADO BRANCO PARA FORRO GESSO 7W 3000K	-	4 unid.
	ARANDELA 3000K	-	3 unid.
	SPOT EMBUTIDO QUADRADO BRANCO PARA FORRO GESSO 7W 3000K	-	3 uds.
	FITA DE LED COM CALHA PARA FIXAÇÃO NO CHASSI E DIFUSOR LEITOSO 8W 2700K (conectores e drivers seguindo projeto luminotécnico)	-	17,29ml
	PERFIL DE LED EMBUTIDO PARA FORRO COM DIFUSOR LEITOSO 34W 3000K	-	47,28ml
	FITA DE LED IP68 COM CALHA PARA FIXAÇÃO NO NICHOS EMBUTIDO 9W 3000K (conectores e drivers seguindo projeto luminotécnico)	-	0,95ml
	FITA DE LED COM CALHA PARA FIXAÇÃO CORTINEIRO/SANCA 14W 2700K (conectores e drivers seguindo projeto luminotécnico)	-	19,04ml
	FORRO DE GESSO		
	INSTALAÇÃO EM FORRO DE GESSO		
	INSTALAÇÃO EM LAJE		
	INSTALAÇÃO EM MARCENARIA/VIDRAÇARIA		

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES ILUMINAÇÃO CONFORME REUNIÃO PRESENCIAL	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMISSION INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

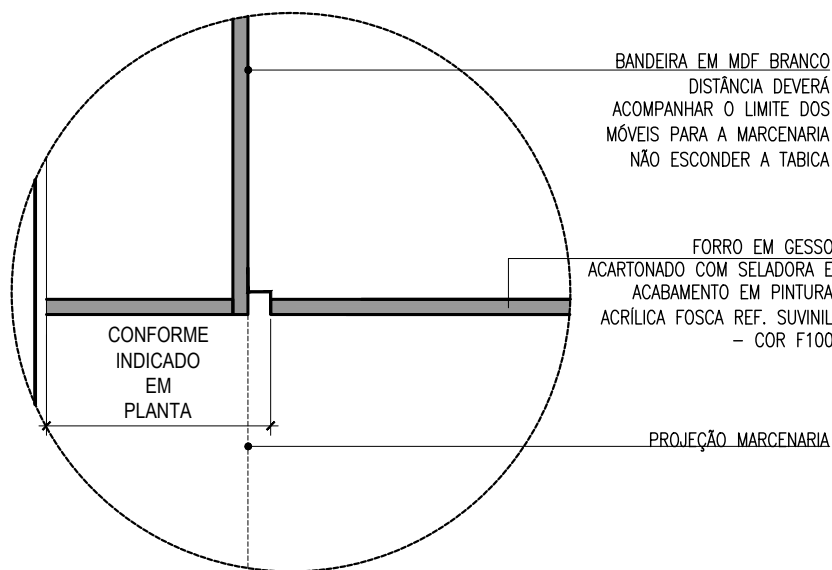
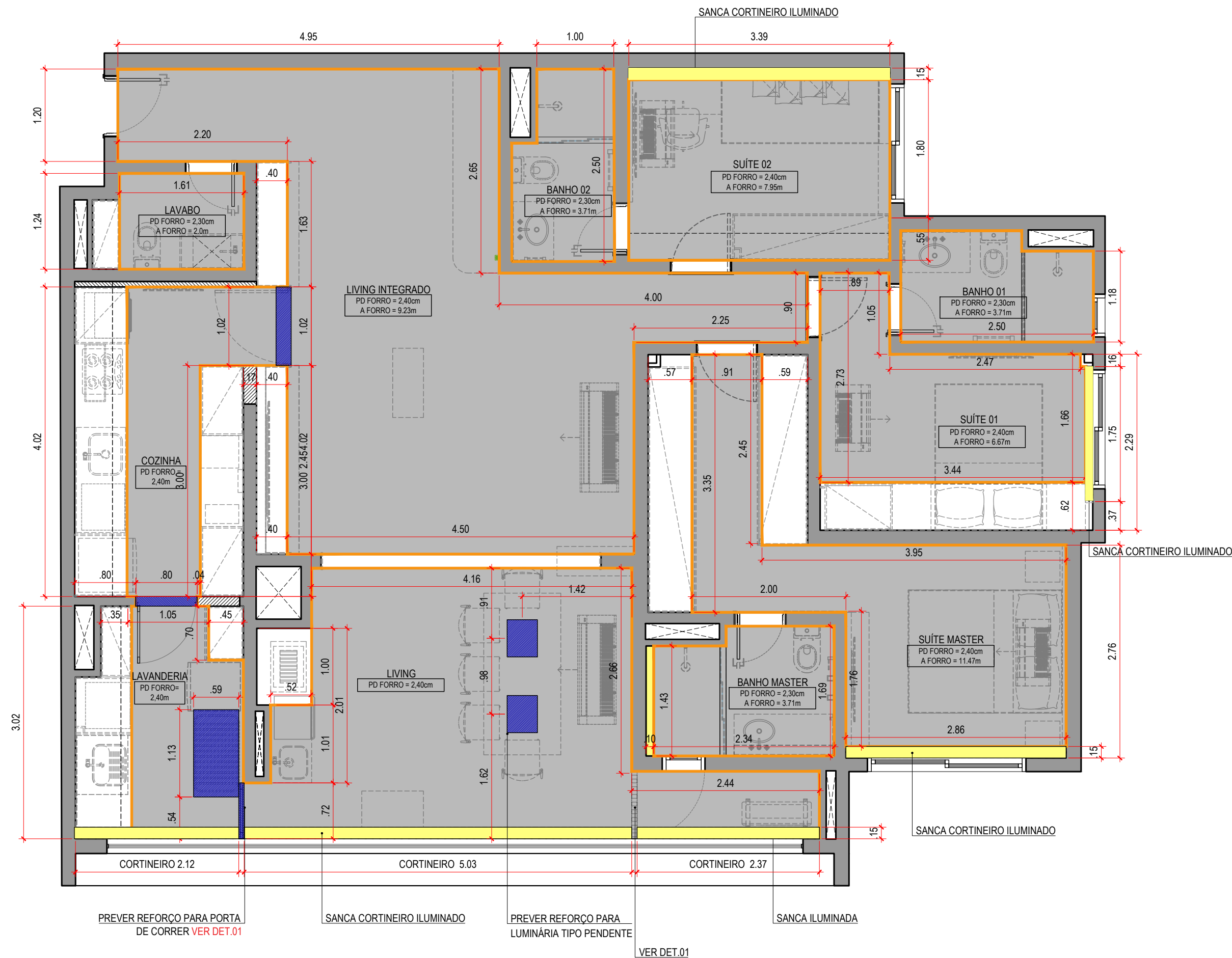
104-A

TÍTULO DO DESENHO	FASE
PLANTA BAIXA ILUMINAÇÃO	PROJETO EXECUTIVO
ESCALA	1:50
DATA	18/11/2025
ARQUIVO	RESPONSÁVEL
BLASQUES-104-ILM-R03	ROCCHI BASAN

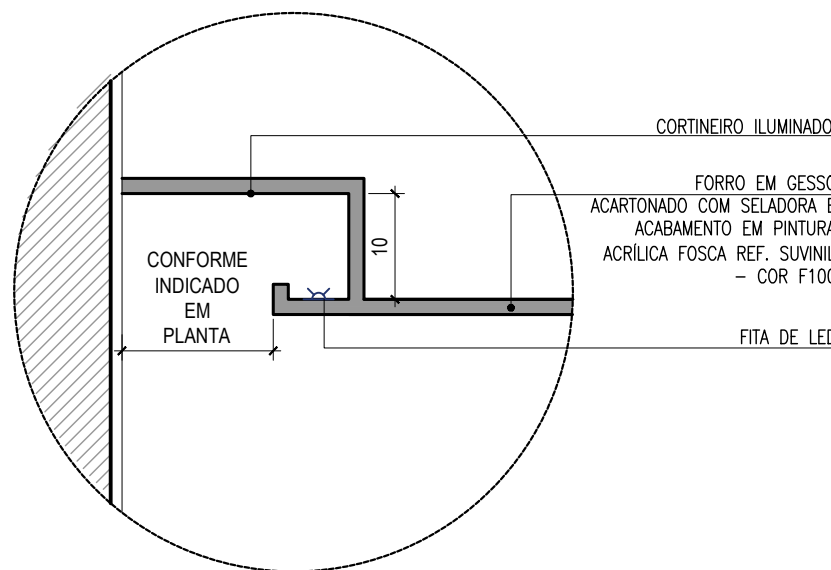
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

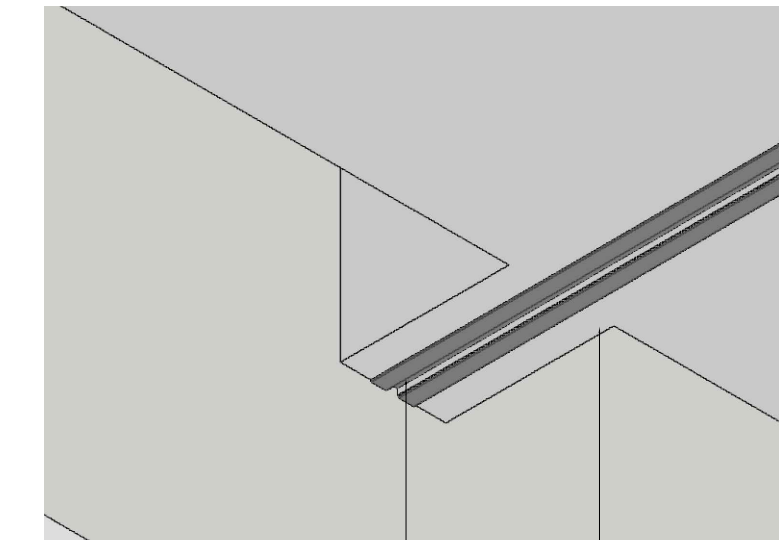


TABICA FIXADA MARCEINARIA
ESCALA 1:10 (CM)



CORTINEIRO ILUMINADO
ESCALA 1:10 (CM)

TABELA DE FORRO	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	FORRO DE GESSO NOVO A=106,80m²
	REFORÇO NO FORRO DE GESSO
	TABICA METÁLICA 3CM
	SANCA/CORTINEIRO/TENSOFLEX ILUMINADOS = 19,10ml



DET. 01
CORTINEIRO/PORTAS
SEM ESCALA

PERFIL PARA
PORTA DE
CORRER
EMBUTIDO NO
FORRO

FORRO COM
FECHAMENTO ATÉ
A VIGA

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	FORRO EM TODOS OS AMBIENTES CORTINEIROS/SANCA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

TÍTULO DO DESENHO

PLANTA BAIXA
FORRO

ARQUIVO

BLASQUES-105-FOR-R03

FASE

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

10/02/2026

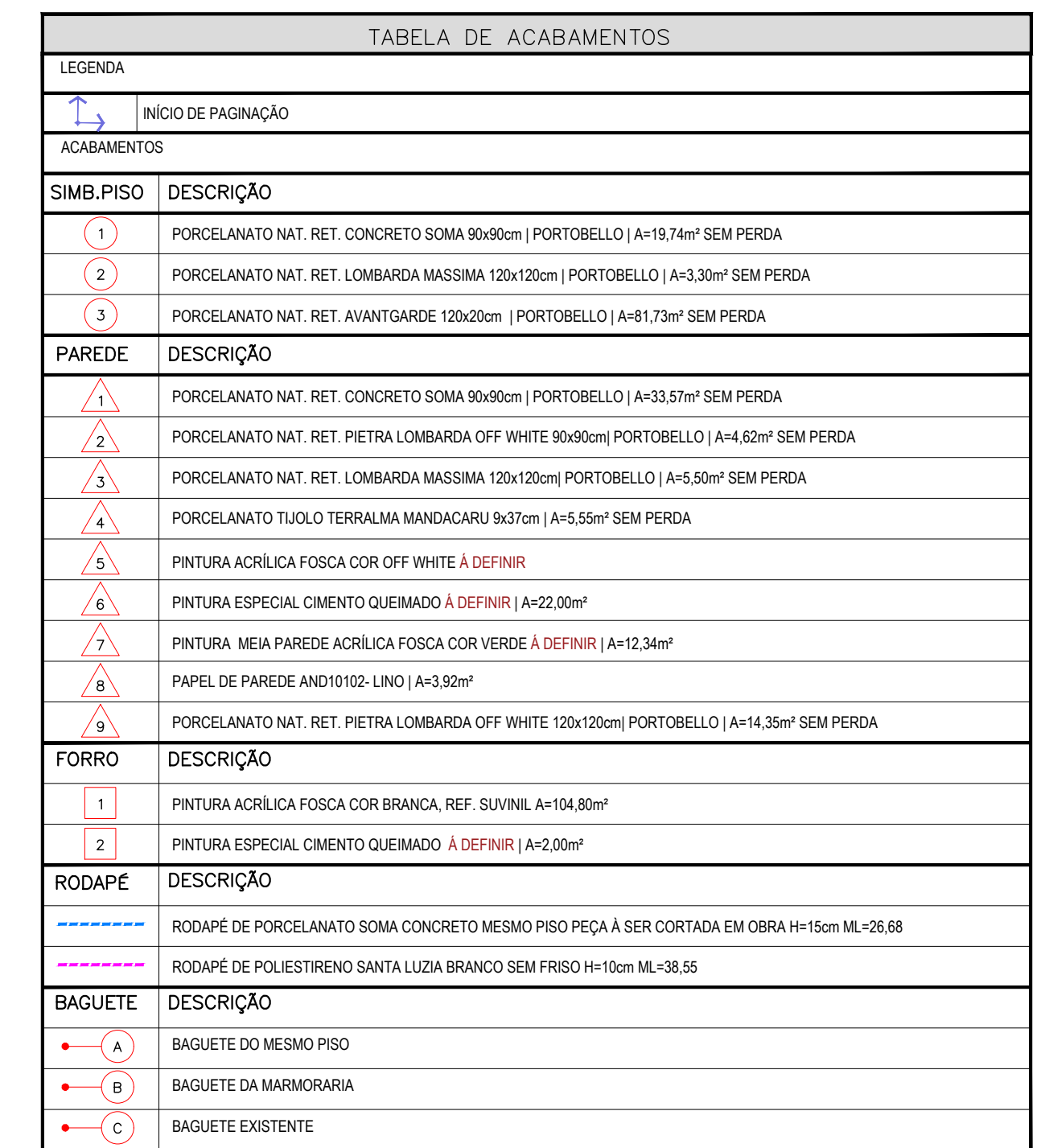
RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



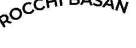
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

03	25/02/2026	AJUSTES DE PAGINAÇÃO	NB	NR	NB
02	10/02/2026	AJUSTES CONFORME REUNIÃO EM OBRA	NB	NR	NB
01	18/11/2025	AJUSTES BASES DE ALVENARIA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB
REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.

PLANTA BAIXA	PROJETO EXECUTIVO	
ACABAMENTOS	ESCALA 1:50	
	DATA 25/02/2026	
	RESPONSÁVEL ROCCHI BASAN	
ARQUIVO		

BLASQUES-106-ACB-R03

ROCCHI BASAN

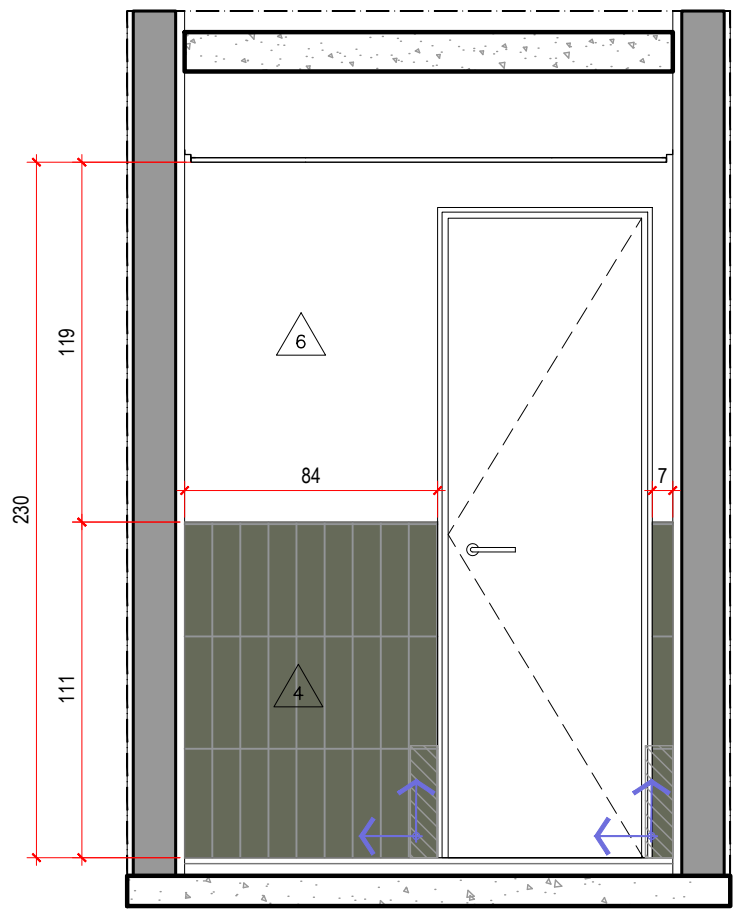
ARQUITETURA E INGENHARIA

NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387

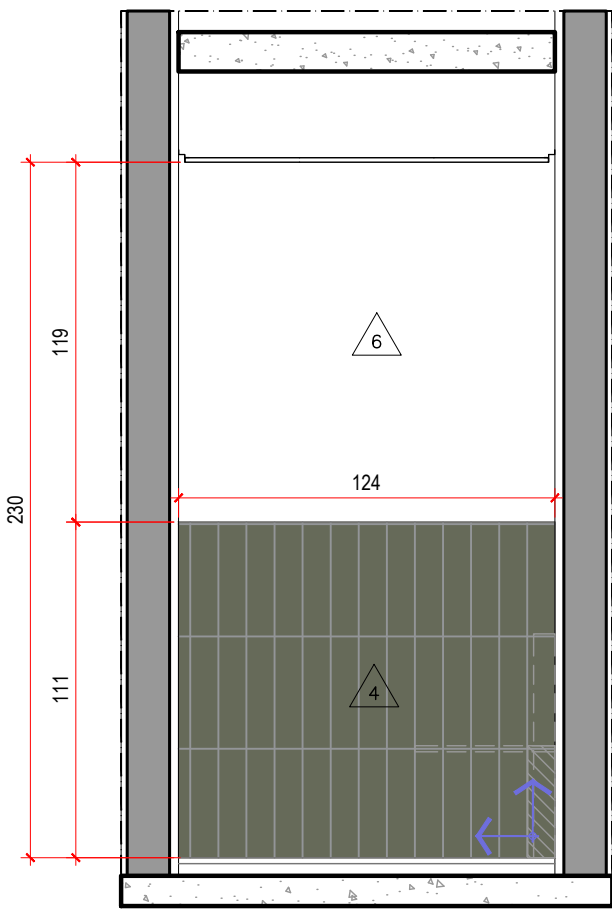
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200

CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR

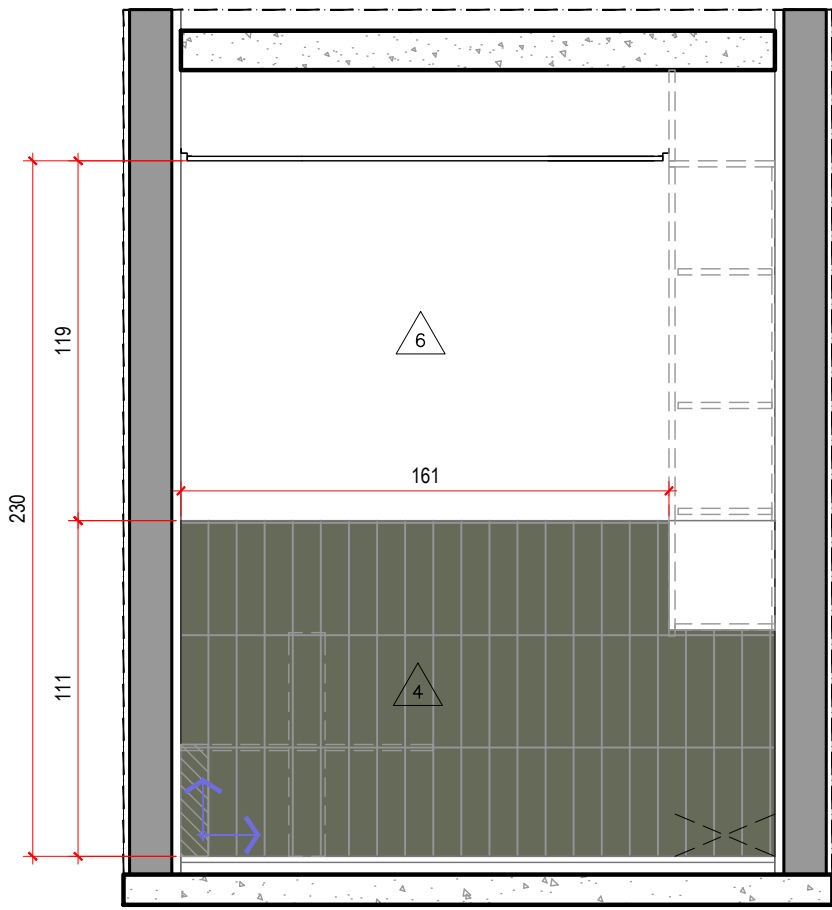
_____ DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME ARTIGO 184 DO CÓDIGO PENAL, _____



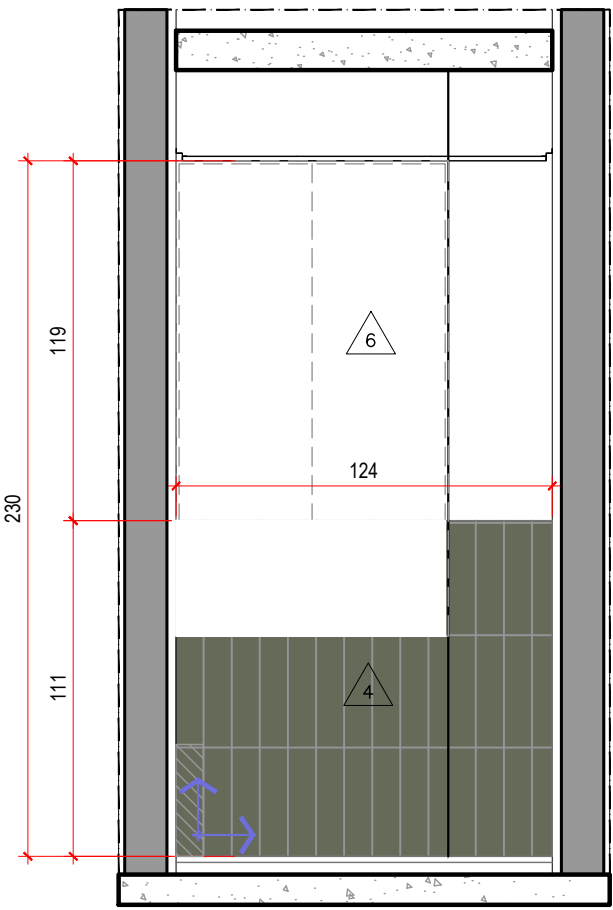
LAVABO
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVABO
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVABO
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVABO
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES BASES DE ALVENARIA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

106-B

ELEVAÇÕES
ACABAMENTOS

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

25/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

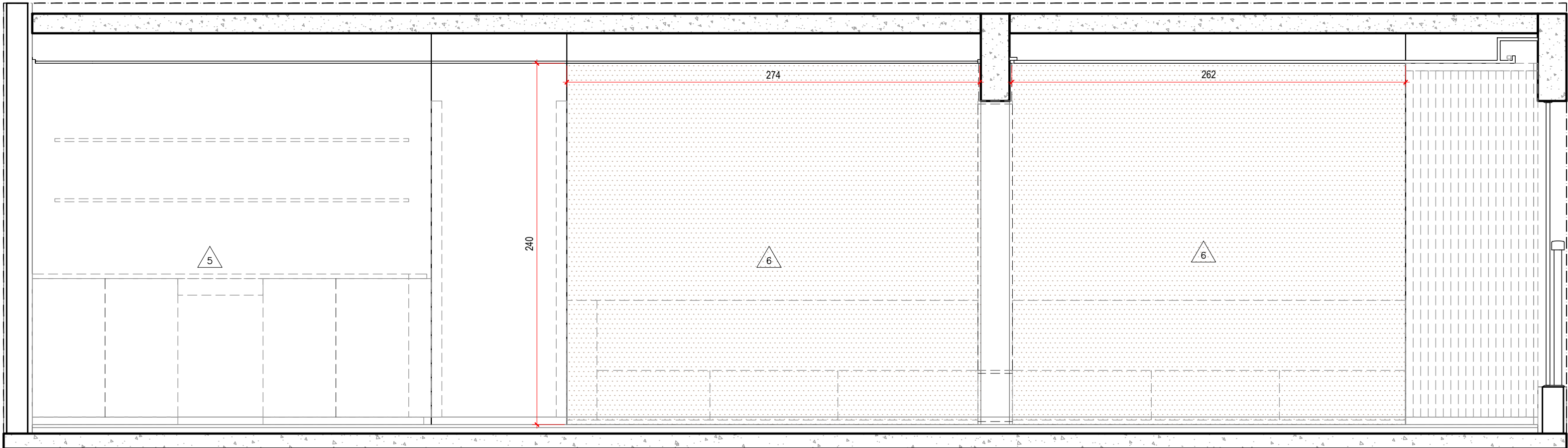
ARQUIVO

BLASQUES-106-ACB-R03

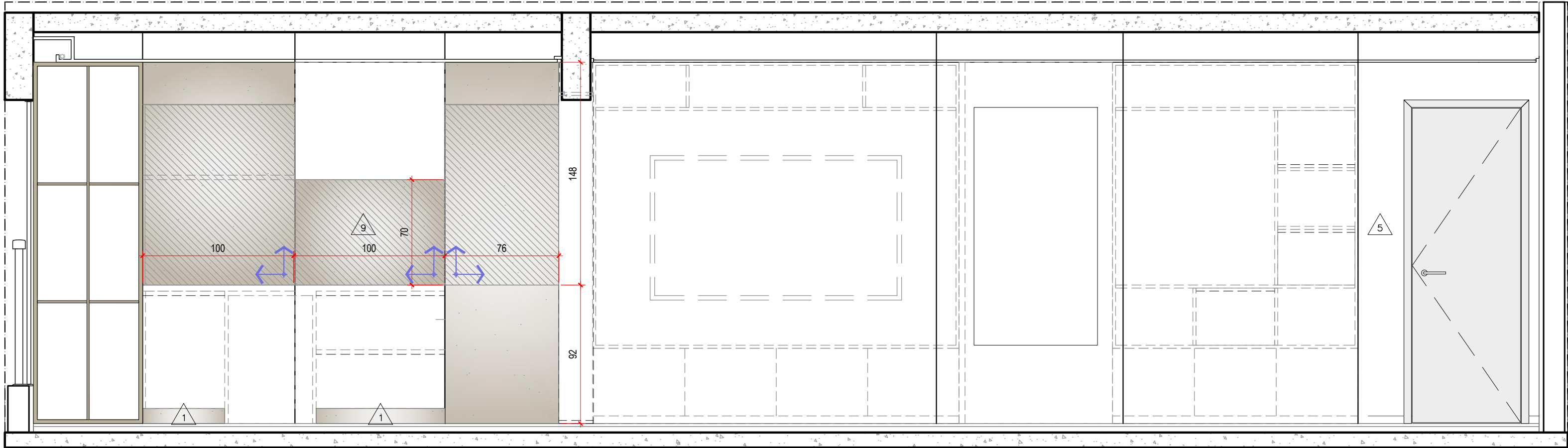
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



LIVING INTEGRADO
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LIVING INTEGRADO
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES BASES DE ALVENARIA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL: HUMBERTO LUIZ GENNARI FOLHA Nº: 106-C

RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

ELEVAÇÕES
ACABAMENTOS

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

25/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

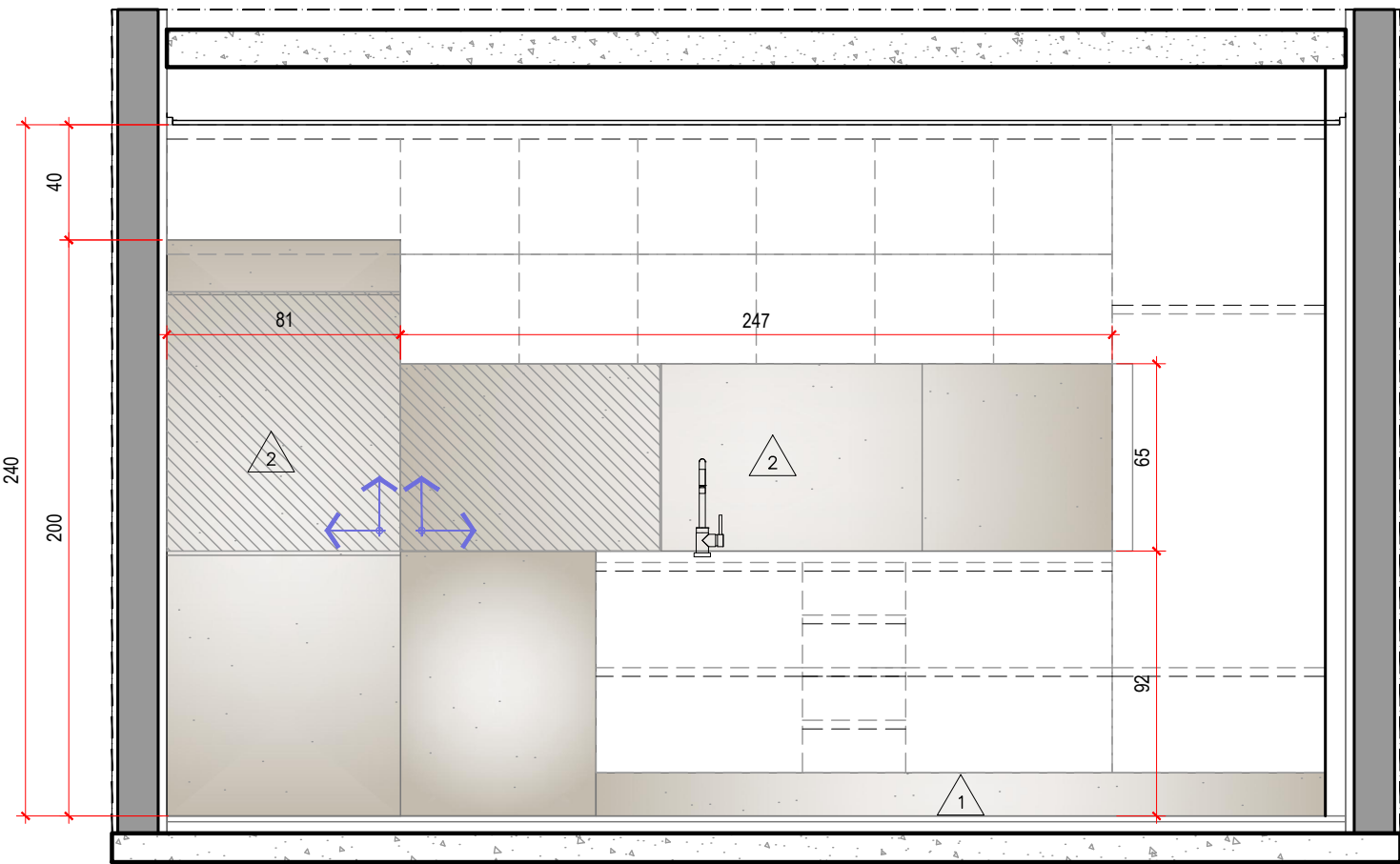
ARQUIVO

BLASQUES-106-ACB-R03

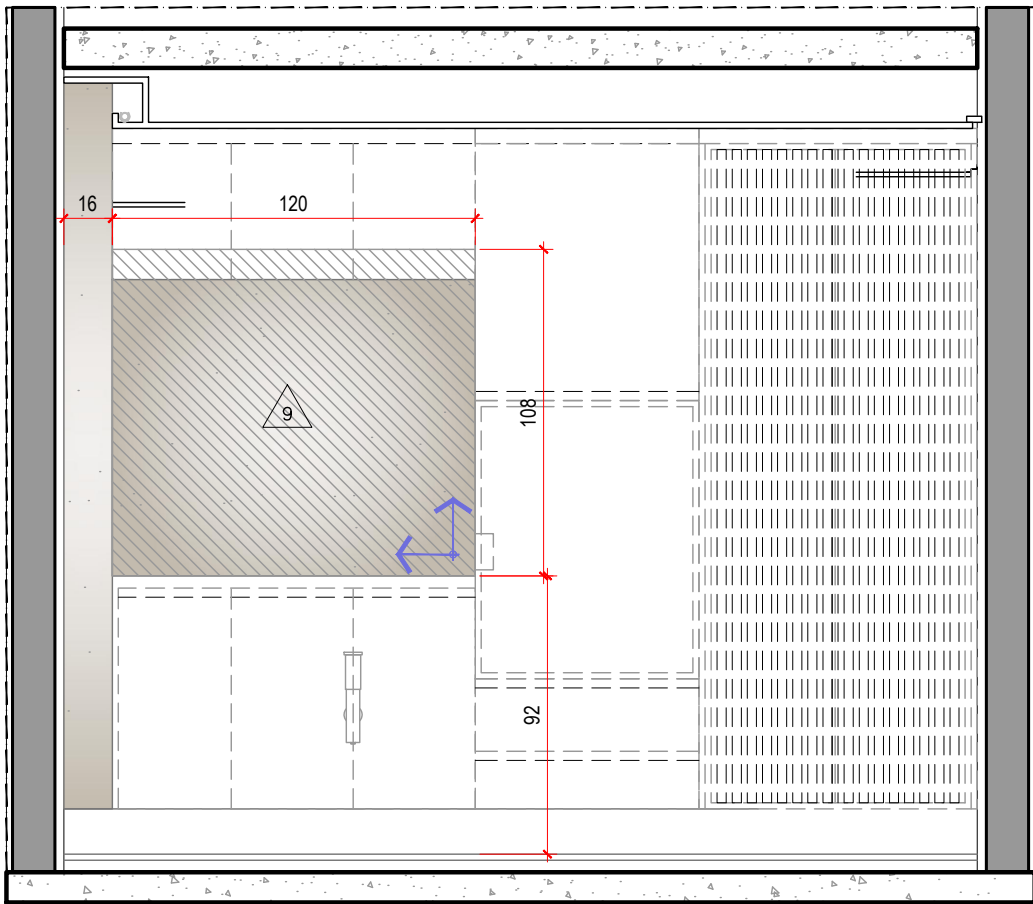
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



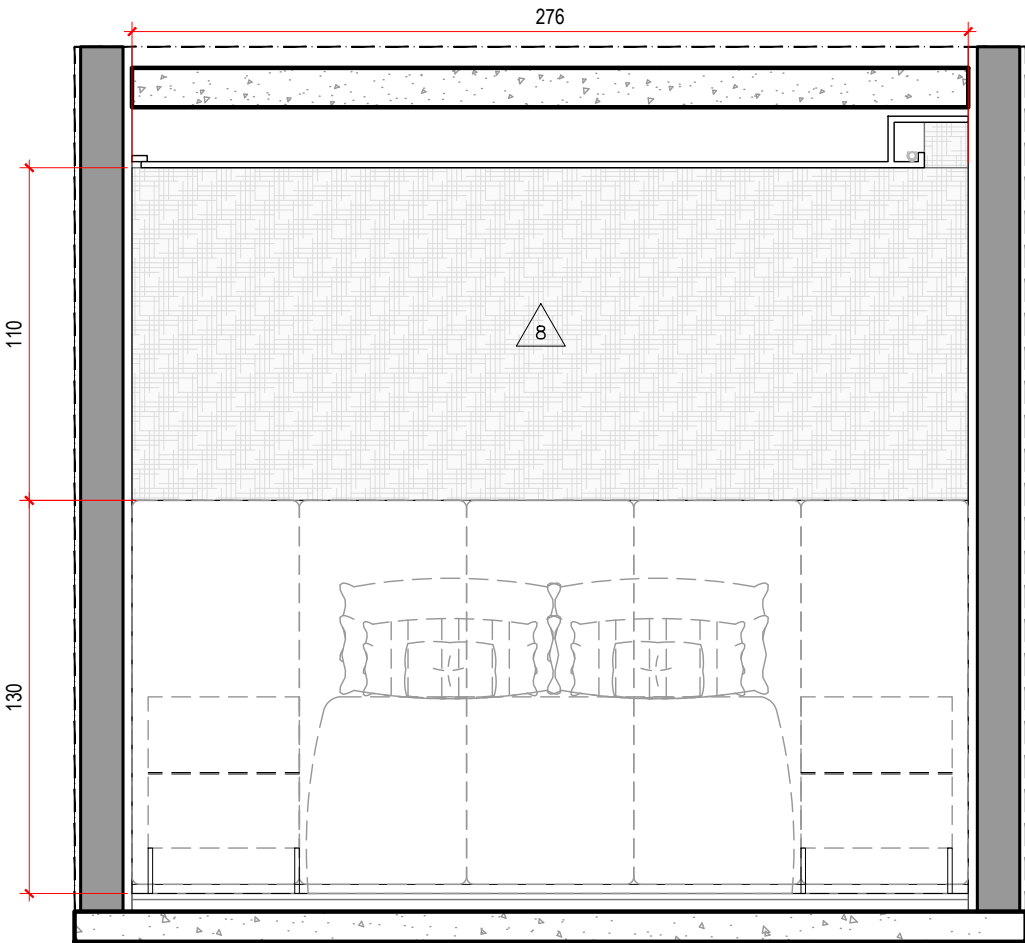
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



COZINHA
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



LAVANDERIA
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



SUÍTE MASTER
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES BASES DE ALVENARIA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APT0 92A - FREGUESIA DO Ó

106-D

ELEVAÇÕES
ACABAMENTOS

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

25/02/2026

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

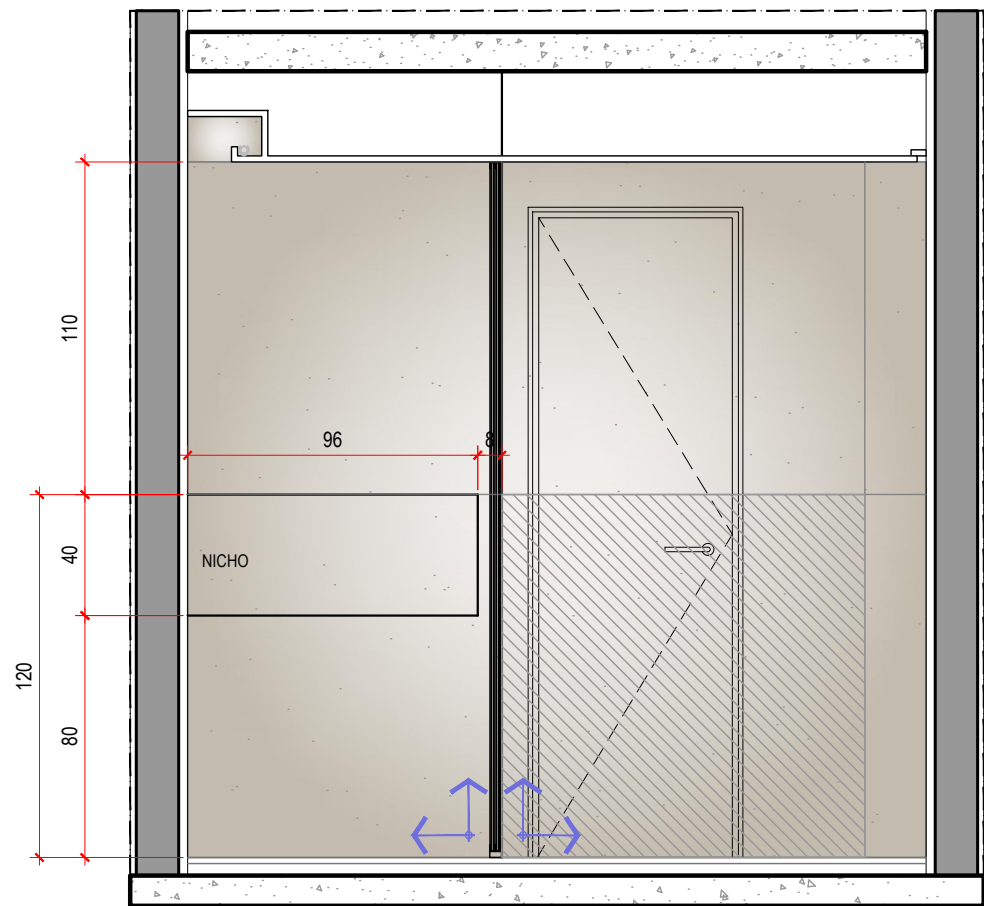
BLASQUES-106-ACB-R03

ROCCHI BASAN

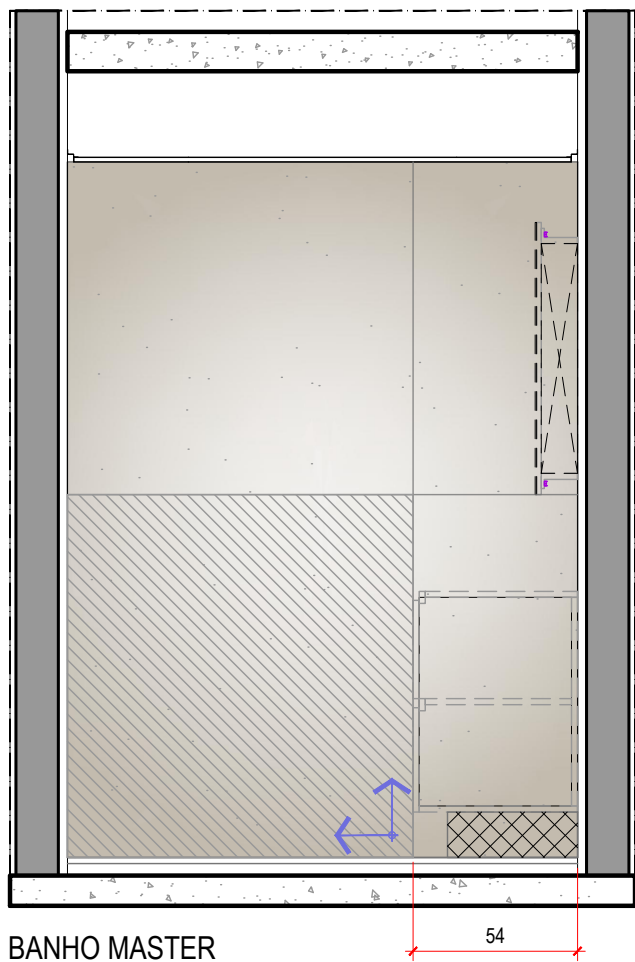
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



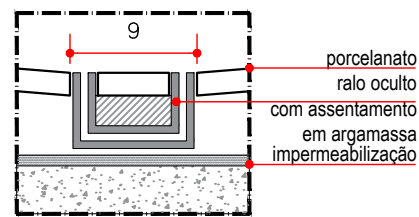
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



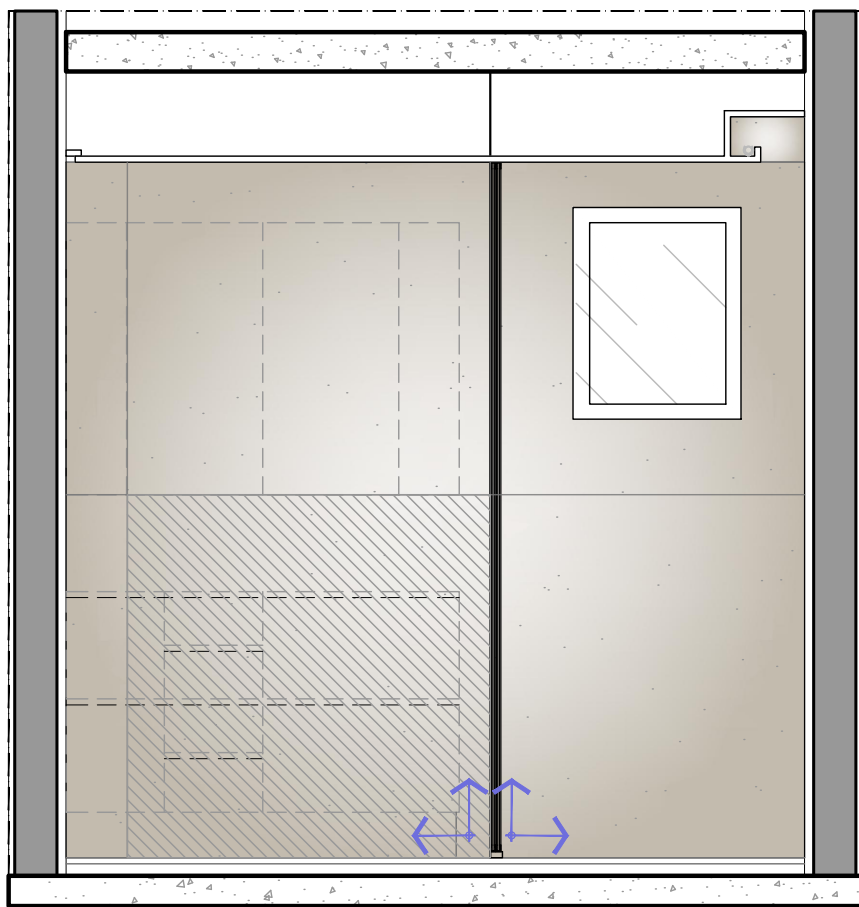
BANHO MASTER
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



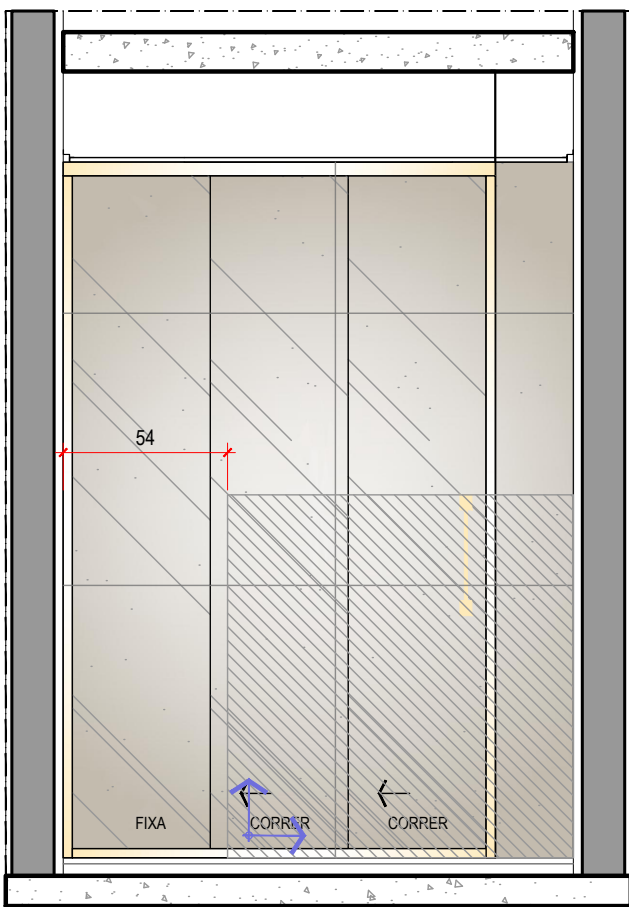
BANHO MASTER
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



RALO OCULTO SOB MEDIDA
CORTE
ESC. 1:5 (MEDIDAS EM CM)



BANHO MASTER
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO MASTER
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES BASES DE ALVENARIA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

106-E

ELEVAÇÕES
ACABAMENTOS

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

25/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

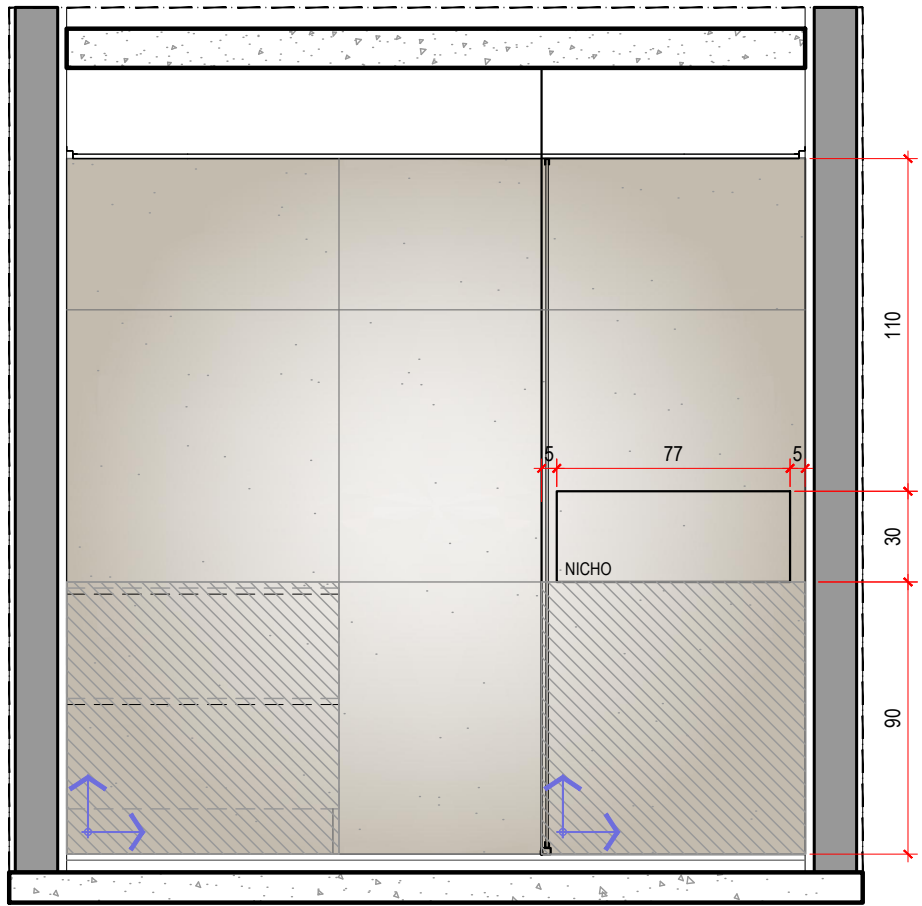
ARQUIVO

BLASQUES-106-ACB-R03

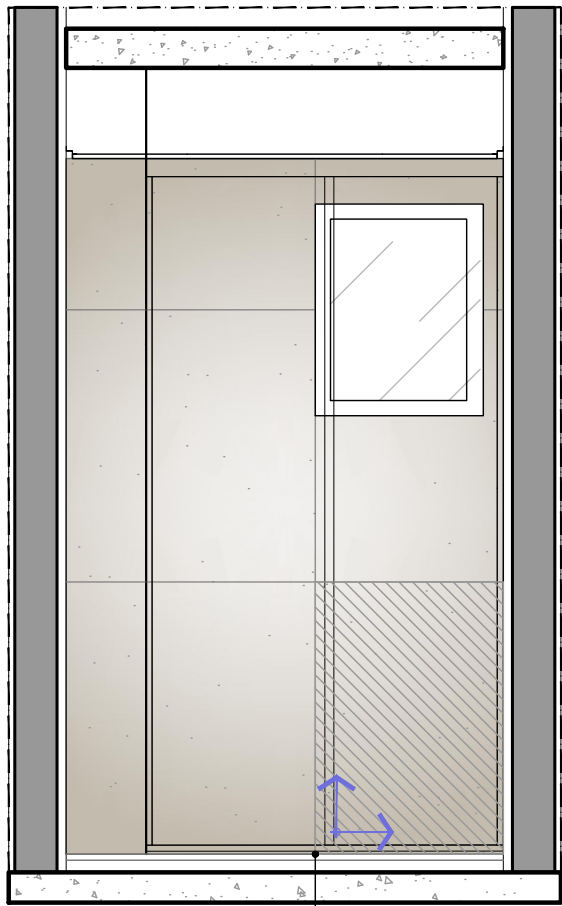
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



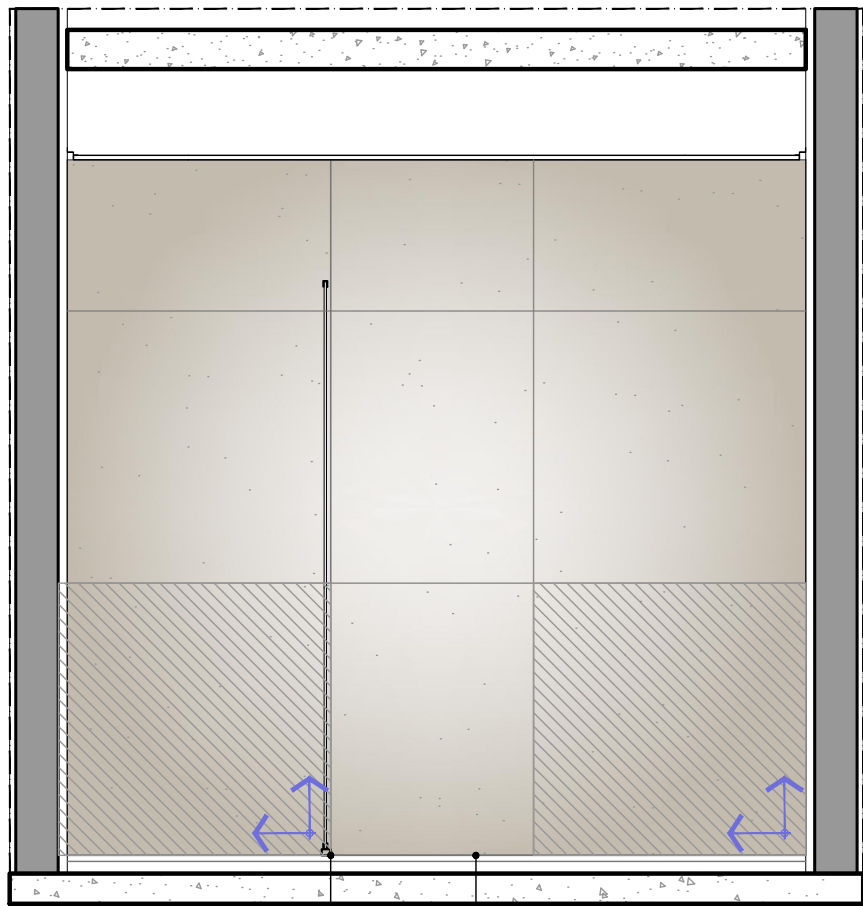
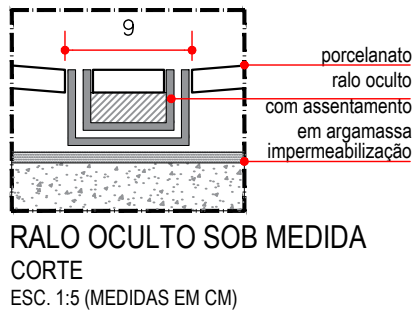
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



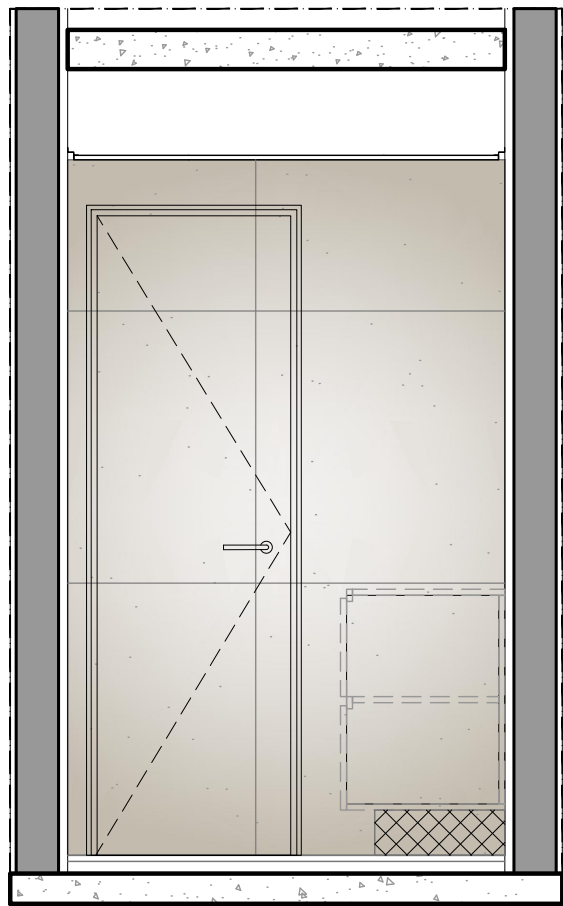
BANHO 01
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 01
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 01
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 01
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES BASES DE ALVENARIA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APT0 92A - FREGUESIA DO Ó

106-F

ELEVAÇÕES
ACABAMENTOS

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

25/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

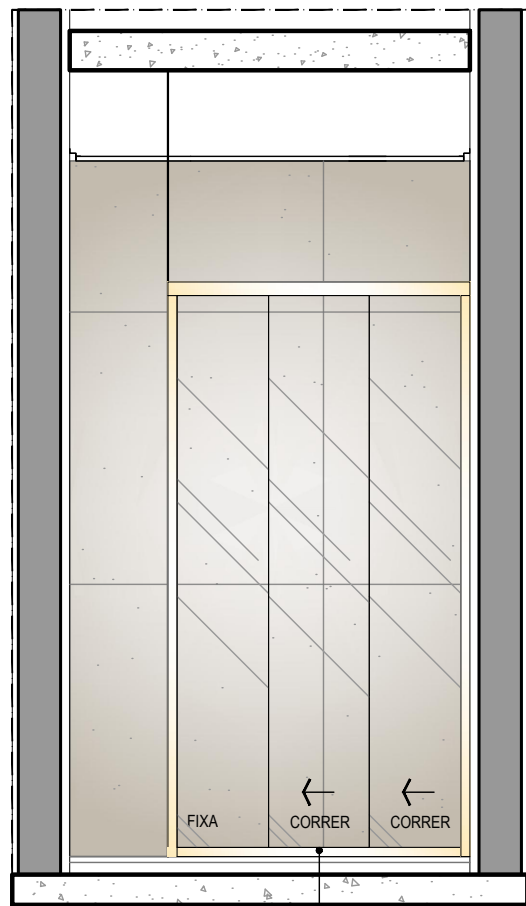
ARQUIVO

BLASQUES-106-ACB-R03

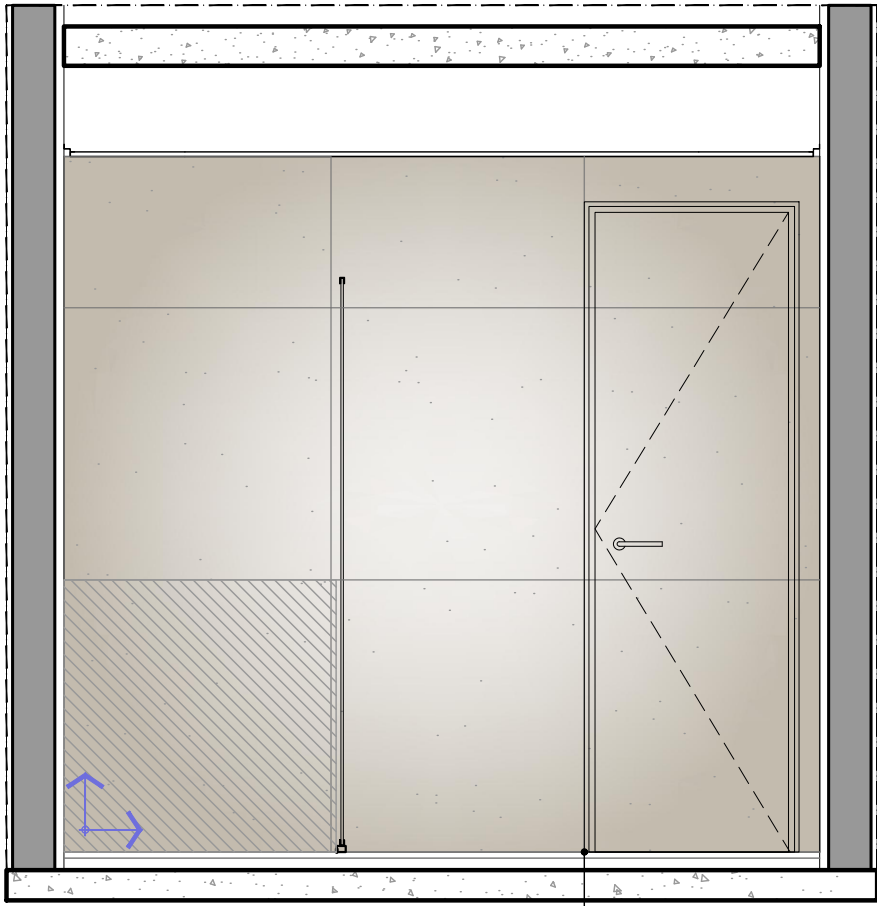
ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



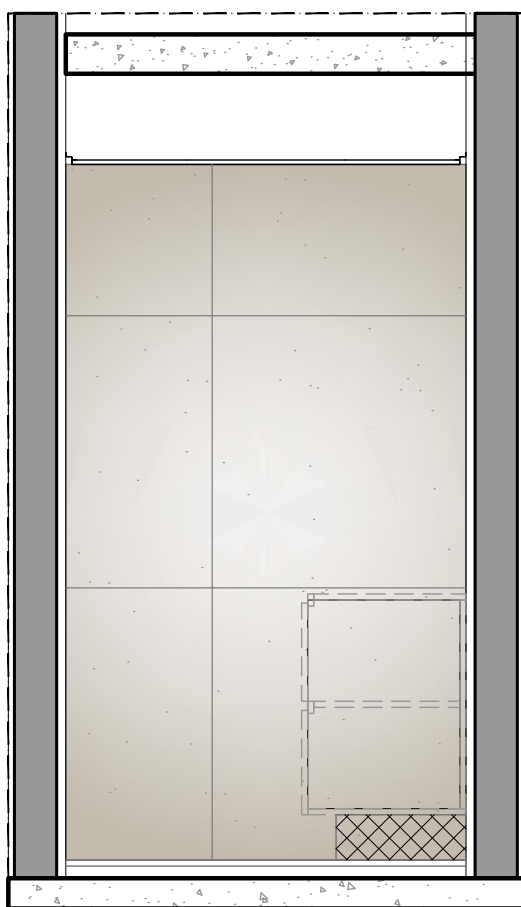
CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



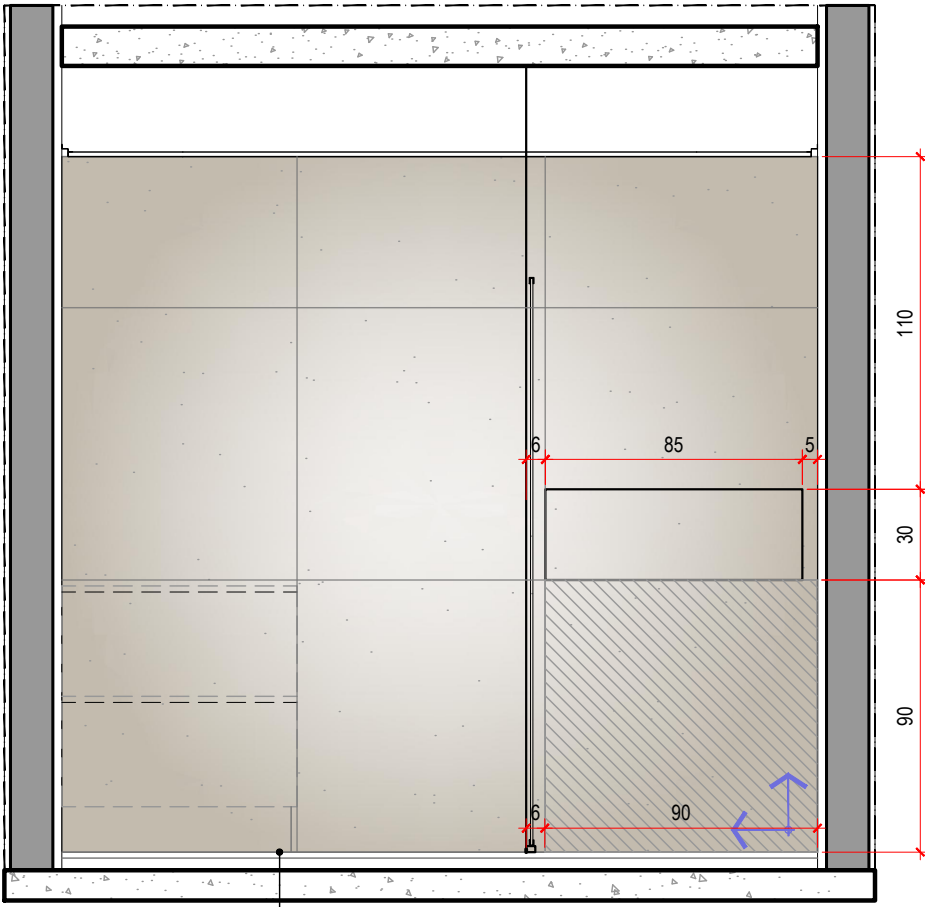
BANHO 02
VISTA 1
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)
manter rejunte alinhado com ralo linear



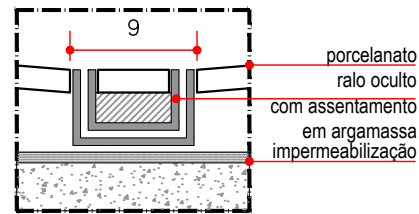
BANHO 02
VISTA 2
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)
Alinhar recorte do porcelanato com guarnição da porta



BANHO 02
VISTA 3
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)



BANHO 02
VISTA 4
ESC. 1:25 (MEDIDAS EM CM)
Alinhar recorte do porcelanato com guarnição da porta



RALO OCULTO SOB MEDIDA
CORTE
ESC. 1:5 (MEDIDAS EM CM)

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	AJUSTES BASES DE ALVENARIA	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APTO 92A - FREGUESIA DO Ó

106-G

ELEVAÇÕES
ACABAMENTOS

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

25/02/2026

RESPONSÁVEL

ROCCHI BASAN

ARQUIVO

BLASQUES-106-ACB-R03

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200

CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR



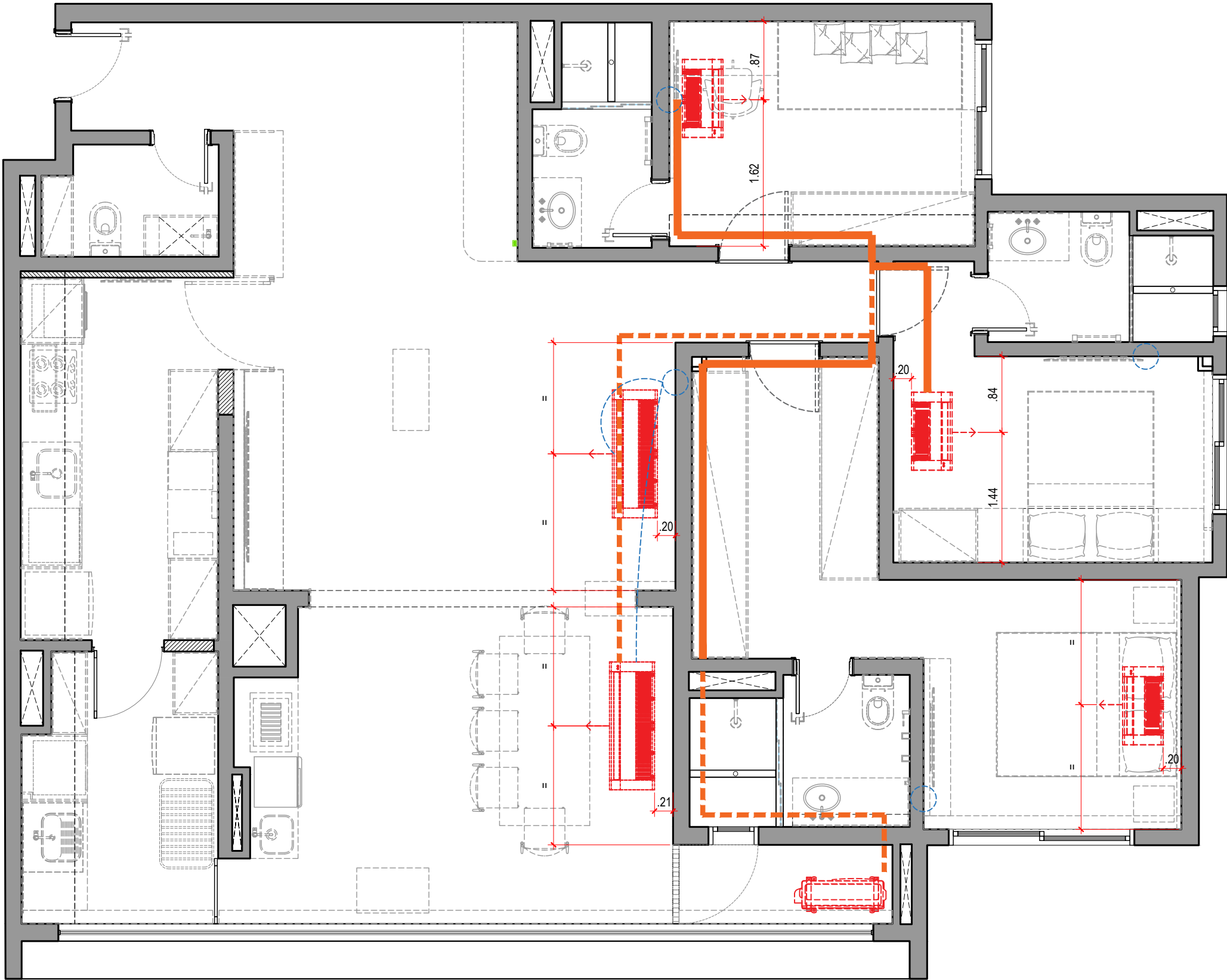


TABELA DE AR CONDICIONADO	
LEGENDA	DESCRIÇÃO
	MÁQUINA CASSETE 1 9.000 BTU'S MÁQUINA CASSETE 1 24.000 BTU'S
	CONDENSADORA MULTI SPLIT
	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA EM FORRO DE GESSO
	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA EM SHAFT DE GESSO
	SUGESTÃO PASSAGEM DRENO
	DRENO À EXECUTAR

NOTA :

- PARA ESPECIFICAÇÃO DE MOBILIÁRIOS VER MEMORIAL DESCRITIVO DE MOBILIÁRIO;
- LOCALIZAÇÃO DOS MOBILIÁRIOS CONFORME IMAGEM DE LAYOUT E PERSPECTIVA;
- CASO HAJA DIVERGÊNCIAS ENTRE LAYOUT E PERSPECTIVA, VERIFICAR COM RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DE CONCEITO;
- TODAS AS COMPRAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO SERÃO ESPECIFICADAS EM MEMORIAL DESCRITIVO.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

NOTA: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

| CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL | DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS |

REV. Nº	DATA	DESCRIÇÃO	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	18/11/2025	MUDANÇA MÁQUINA CASSETE 1 VIA PARA TODOS AMBIENTES	NB	NR	NB
00	02/10/2025	EMIÇÃO INICIAL	NB	NR	NB

CLIENTE LOCAL FOLHA Nº

HUMBERTO LUIZ GENNARI
RUA ANTÔNIO BLASQUES, 122 APT0 92A - FREGUESIA DO Ó

107-A

PLANTA BAIXA
AR CONDICIONADO

PROJETO EXECUTIVO

ESCALA

1:50

DATA

18/11/2025

RESPONSÁVEL

ARQUIVO

BLASQUES-107-ARC-R03

ROCCHI BASAN

ARQUITETURA E ENGENHARIA
NATHALIA BASAN | 11 9 98310-9387
NATALIA ROCCHI | 11 9 7271-7200



CONTATO@ROCCHIBASAN.COM.BR